

ÚAP Opava 2020

AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH
PODKLADŮ ORP OPAVA 2020

KARTA OBCE: MIKOLAJICE



PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

Člen skupiny PAAC CONSORTIUM

Web: rozvoj-obce.cz Email: info@rozvoj-obce.cz

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mikolajice

Tento projekt zpracovala společnost PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.
Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 28576217, tel.:+420 595 136 023, <http://rozvoj-obce.cz/>, e-mail: info@rozvoj-obce.cz.

Verze aktuální k: 3. 11. 2020



OBSAH

Obsah.....	3
Základní statistické údaje	5
Druhy pozemků	5
Vybavenost obce.....	5
Záměry z ÚPD obce	6
Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)	7
Rozbor udržitelného rozvoje území.....	8

Základní statistické údaje

ZUJ (kód obce)	568279
UTJ – Mikolajice	694061
Rozloha obce k 31. 12. 2019	739,7 ha
Počet obyvatel k 31. 12. 2019	285

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Druhy pozemků

Druhy pozemku (ha)	31. 12. 2015	31. 12. 2019	Rozdíl
Celková výměra	739,73	739,73	0,00
Zemědělská půda	369,19	369,07	-0,12
Orná půda	285,35	284,48	-0,87
Chmelnice	-	-	-
Vinice	-	-	-
Zahrada	10,05	11,36	1,31
Ovocný sad	-	-	-
Trvalý travní porost	73,79	73,23	-0,56
Nezemědělská půda	370,55	370,66	0,11
Lesní pozemek	336,33	336,33	0,00
Vodní plocha	2,05	2,05	0,00
Zastavěná plocha a nádvoří	5,76	5,82	0,06
Ostatní plocha	26,4	26,45	0,05

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Vybavenost obce

Vodovod	ANO	
Kanalizace	ANO	
ČOV	NE	
Plynofikace	NE	
Základní škola	NE	
Mateřská škola	NE	
Pošta	NE	
Zdravotnické zařízení	ANO	Samost, ordinace všeob, prakt, lékaře
Zařízení sociálních služeb	NE	

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mikolajice

Záměry z ÚPD obce

<i>Označení ve výkrese</i>	<i>Charakteristika</i>	<i>Dotčená obec</i>
neoznačeno	ÚSES - LBC, LBK	Mikolajice
neoznačeno	Zastavitelná plocha (B, O, Oh, T, V)	Mikolajice
Ob10	DTS nerozlišeno	Mikolajice
Ob11	DTS nerozlišeno	Mikolajice
Ob51	Spojka VN 21-22, PAS - 3x70	Mikolajice
neoznačeno	PAS - 3x42	Mikolajice
neoznačeno	vedení NN kabelové, 3x120+70	Mikolajice
neoznačeno	vedení NN kabelové, 2x4x95	Mikolajice
neoznačeno	vedení NN kabelové, 4x70	Mikolajice
neoznačeno	vedení NN kabelové, 2x3x120+70	Mikolajice
neoznačeno	vedení NN vzdušné, 3x35+25	Mikolajice
neoznačeno	vedení NN vzdušné	Mikolajice
Ob61	plynovod STL	Mikolajice
neoznačeno	plynovod STL	Mikolajice
Ob57	Op veřejného pohřebiště, hřbitova a krematoria	Mikolajice
neoznačeno	stoka jednotné kanalizace	Mikolajice
Ob26	ČOV - čistírna odpadních vod	Mikolajice
neoznačeno	Op zařízení na kanalizační síti	Mikolajice
neoznačeno	místní vodovod	Mikolajice

Ostatní záměry (především záměry uplatněné poskytovateli údajů o území) jsou včetně přesného zakresu lokalizace součástí datového modelu a výkresu záměrů na provedení změn v území v rámci 5. úplné aktualizace ÚAP Opava 2020.

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mikolajice

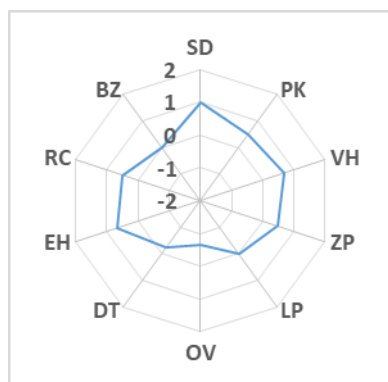
Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)

ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
URBANISTICKÉ	ZU18	5, 7, 11	existence brownfields - bývalé JZD	M		dotazník	přetrvávající
HYGIENICKÉ		6	nevyhovující celkový stav povrchových vod	M		HEIS VÚV T.G.M	přetrvávající
		5, 7	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
	ZH40, ZH80	5, 7	Na území obce jsou evidována území ekologických rizik (Proškova skála a skládka Mikolajice)	M		data ÚAP	přetrvávající
		5, 7	mírné znečištění ovzduší z vytápění domácností	N		dotazník	přetrvávající
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	ZT1	10	Není kanalizace a řádné čištění odpadních vod.	M		RURÚ	
	ZT28	10	Není plynofikace.	M		RURÚ	
	ZT17	6	problém s kvalitou pitné vody-hodně železa (voda i vodovod z Kružberka)	M		dotazník	přetrvávající

OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		6	ohrožení přívalovými srážkami	M		dotazníky	přetrvávající
		6	orná půda ohrožená erozí			data ÚAP	přetrvávající
	O41, O42	6	ohrožení poddolovaným územím (Mikolajice 1 - Dolní Životice a Mikolajice 2)			data ÚAP	přetrvávající
			sběrná plocha kritického nebo problémového profilu (povodňové lokality)	M		Studie PPO na území obcí Mikroregionu Hvozdnice	přetrvávající
	O165	6	ohrožení sesuvným územím (sesuv prudkého svahu ohrožující komunikaci III. Třídy Mikolajice-Melč, vlevo před obcí ve směru z Opavy)			dotazník	přetrvávající

JINÉ PROBLÉMY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		4, 11	nedostatek obecních pozemků pro výstavbu	M		dotazník	přetrvávající

Rozbor udržitelného rozvoje území



- SD Sociodemografické podmínky a bydlení
- PK Příroda a krajina
- VH Vodní režim a horninové prostředí
- ZP Kvalita životního prostředí
- LP Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- OV Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
- DT Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- EH Ekonomické a hospodářské podmínky
- RC Rekreace a cestovní ruch
- BZ Bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▶ Mezi léty 2010 a 2020 nárůst počtu obyvatel o 12,2 %. ▶ V roce 2020 jeden z nejnižších indexů stáří v rámci SO ORP Opava („mladá obec“). ▶ V obci se nachází vodní zdroj pitné vody. ▶ Území obce je vzhledem k vzájemné blízkosti napájecích bodů dostatečně zásobováno elektrickou energií. ▶ Blízkost města Opavy. ▶ Obec je napojena na kanalizaci. ▶ Mezi léty 2016-2020 pokles míry nezaměstnanosti (z 5,0 % na 2,1 %). ▶ V rámci SO ORP Opava vyšší podíl potenciálně rekreačních ploch na rozloze obce (57,2 %). 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Na území obce e nachází vodní útvary podzemních vod, u kterých se předpokládá nedosažení dobrého stavu. ▶ Poddolované oblasti na území obce. ▶ Na území obce e nachází staré důlní dílo. ▶ Není zajištěno čištění odpadních vod v obci (ČOV). ▶ Obec není plynofikována. ▶ Obec s malou turisticko-rekreační funkcí.