

ÚAP Opava 2020

AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH
PODKLADŮ ORP OPAVA 2020

KARTA OBCE: MOKRÉ LAZCE



PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

Člen skupiny PAAC CONSORTIUM

Web: rozvoj-obce.cz Email: info@rozvoj-obce.cz

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mokré Lazce

Tento projekt zpracovala společnost PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.
Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 28576217, tel.:+420 595 136 023, <http://rozvoj-obce.cz/>, e-mail: info@rozvoj-obce.cz.

Verze aktuální k: 3. 11. 2020



OBSAH

Obsah.....	3
Základní statistické údaje	5
Druhy pozemků	5
Vybavenost obce.....	5
Záměry převzaté ze ZÚR MSK	6
Záměry z ÚPD obce	6
Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)	7
Rozbor udržitelného rozvoje území.....	8

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mokré Lazce

Základní statistické údaje

ZUJ (kód obce)	508373
UTJ – Mokré Lazce	698237
Rozloha obce k 31. 12. 2019	1 055,4 ha
Počet obyvatel k 31. 12. 2019	1 157

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Druhy pozemků

Druhy pozemku (ha)	31. 12. 2015	31. 12. 2019	Rozdíl
Celková výměra	1 057,36	1 055,37	-1,99
Zemědělská půda	322,69	313,29	-9,40
Orná půda	267	259,30	-7,70
Chmelnice	-	-	-
Vinice	-	-	-
Zahrada	29,25	29,04	-0,21
Ovocný sad	-	-	-
Trvalý travní porost	26,44	24,95	-1,49
Nezemědělská půda	734,67	742,08	7,41
Lesní pozemek	674,08	672,67	-1,41
Vodní plocha	6,49	6,41	-0,08
Zastavěná plocha a nádvoří	14,5	14,81	0,31
Ostatní plocha	39,59	48,19	8,60

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Vybavenost obce

Vodovod	ANO	
Kanalizace	ANO	
ČOV	NE	
Plynofikace	ANO	
Základní škola	ANO	1. - 5. ročník
Mateřská škola	ANO	
Pošta	ANO	
Zdravotnické zařízení	ANO	Samostatná ordinace PL - stomatologa Samost, ordinace všeob, prakt, lékaře
Zařízení sociálních služeb	NE	

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mokré Lazce

Záměry převzaté ze ZÚR MSK

<i>Silniční stavby</i>			
<i>Ozn. VPS v ZÚR</i>	<i>Název stavby + charakteristika</i>	<i>Dotčené obce</i>	<i>Katastrální území</i>
D28	Koridor - I/11 Mokré Lazce - Hrabyně - Velká Polom, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy	Mokré Lazce	Mokré Lazce

<i>Silniční stavby</i>			
<i>Ozn. zákresu</i>	<i>Název stavby + charakteristika</i>	<i>Dotčené obce</i>	<i>Katastrální území</i>
DZ1	Koridor - I/11 Nové Sedlice - Suché Lazce, přeložka, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. třídy	Mokré Lazce	Mokré Lazce

Záměry z ÚPD obce

<i>Označení ve výkrese</i>	<i>Charakteristika</i>	<i>Dotčená obec</i>
neoznačeno	ÚSES - LBC, LBK	Mokré Lazce
neoznačeno	Místní a účelové komunikace	Mokré Lazce
neoznačeno	Zastavitelná plocha (B, BI, DS, NP, Os, Ov, R, S, TV, V)	Mokré Lazce
Ob59	návrh okružní křižovatky na silnicích III. tř. č. 4673 a 4664 (zm. II/9)	Mokré Lazce
Ob52	Záchytné parkoviště (parkoviště p+r)	Mokré Lazce
neoznačeno	stoka splaškové kanalizace	Mokré Lazce
neoznačeno	stoka dešťové kanalizace	Mokré Lazce
neoznačeno	kanalizační stoka nerozlišeno	Mokré Lazce
Ob27	ČOV - čistírna odpadních vod	Mokré Lazce

Ostatní záměry (především záměry uplatněné poskytovateli údajů o území) jsou včetně přesného zákresu lokalizace součástí datového modelu a výkresu záměrů na provedení změn v území v rámci 5. úplné aktualizace ÚAP Opava 2020.

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Mokré Lazce

Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)

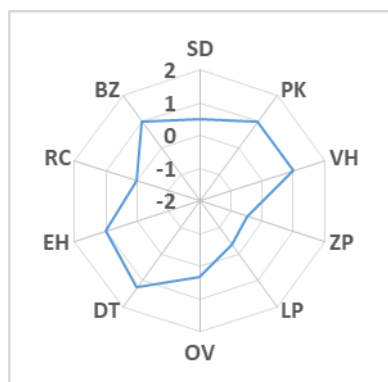
ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
HYGIENICKÉ		6	nevyhovující celkový stav povrchových a podzemních vod	M		HEIS VÚV T.G.M	přetrvávající
		6	nevyhovující stav povrchových a podzemních vod z hlediska koncentrací dusičnanů	M		HEIS VÚV T.G.M	není stanoveno
		5, 7	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
	ZH33	5, 7	Na území obce je evidováno území ekologických rizik (Na Figuře u trati).	M		data ÚAP	přetrvávající
		5, 7	mírné znečištění ovzduší z vytápění domácností	N		dotazník	přetrvávající
	ZH63	5, 7, 10	hluková a imisní zátěž z dopravy	R, N		dotazník, ÚAP	přetrvávající
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	ZT2	4, 10	Chybí ČOV.	M		RURÚ, dotazník	přetrvávající

OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		6	orná půda ohrožená erozí			data ÚAP	přetrvávající
	O19 - O21	6	ohrožení zástavby sesuvným územím			data ÚAP	přetrvávající

STŘETY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY		6	navrhovaná zástavba v záplavovém území, v aktivní zóně záplavového území	M		data ÚAP	přetrvávající

JINÉ PROBLÉMY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		6	stanovena ochranná pásma vodních zdrojů	M		data ÚAP	přetrvávající

Rozbor udržitelného rozvoje území



- SD Sociodemografické podmínky a bydlení
- PK Příroda a krajina
- VH Vodní režim a horninové prostředí
- ZP Kvalita životního prostředí
- LP Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- OV Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
- DT Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- EH Ekonomické a hospodářské podmínky
- RC Rekreační a cestovní ruch
- BZ Bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▶ V roce 2020 jeden z nejnižších indexů stáří v rámci SO ORP Opava (92,57) – „mladá obec“ ▶ Lokální biocentra na území obce. ▶ V obci se nachází vodní zdroj pitné vody a ochranné pásmo vodních zdrojů. ▶ Nadprůměrná lesnatost v rámci SO ORP Opava. ▶ Mezi léty 2016 a 2020 pokles podílu nezaměstnaných osob z 3,7 % na 1,3 %. ▶ Poměrně vysoký podíl potenciálních rekreačních ploch na rozloze obce v rámci SO ORP Opava (69,5 %). ▶ Plánovaná retence dešťových vod mezi lesem a silnicí I/11. 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Na katastrálním území obce vymezeno záplavové území 5-, 20-, a 100leté vody, které zasahuje i do zastavěného území. ▶ Riziko bleskových záplav vlivem odtoku vody z lesa jižně od obce. ▶ Sesuvná území v katastru obce. ▶ Vodní eroze polí. ▶ Vysoký podíl jehličnanů a z toho vyplývající napadení porostů kůrovcem. ▶ V letech 2014-2019 naměřeny na území obce jedny z nejvyšších hodnot roční průměrné koncentrace Benzo(a)pyrenu v rámci SO ORP Opava (nadlimitní koncentrace) - periodické zhoršování kvality ovzduší vlivem lokálních topenišť. ▶ Chybějící oddílná kanalizace a ČOV. ▶ Mezi léty 2016-2020 navýšení počtu uchazečů na 1 pracovní místo. ▶ Zatížení obytné zástavby hlukem ze silnice I/11. ▶ Nedostatek parkovacích míst u budov občanské vybavenosti. ▶ Nebezpečný průjezd po komunikaci III/4665 (Hájová) kolem ZŠ – komunikace je úzká a není možno vybudovat chodníky – hrozba střetu motoristů s chodci a cyklisty. ▶ Nepřehledná křižovatka silnice III/4664 (Petra Bezruče) a III/4673 (Sokolská). ▶ Nepřehledná křižovatka silnic III/4664 (G. Vlachého, Petra Bezruče), III/4665 (Hájová) a místní komunikace Výhony. ▶ Chybějící chodníky na silnici III/4673 Sokolská směr Lhota (od ulice Petra Bezruče) a Štítina (od ulice Na Nivě).