

# ÚAP Opava 2020

AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH  
PODKLADŮ ORP OPAVA 2020

KARTA OBCE: OLDŘÍŠOV



**PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.**

Člen skupiny PAAC CONSORTIUM

Web: [rozvoj-obce.cz](http://rozvoj-obce.cz) Email: [info@rozvoj-obce.cz](mailto:info@rozvoj-obce.cz)

**PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.**  
**Karta obce Oldřišov**

Tento projekt zpracovala společnost PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.  
Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 28576217, tel.:+420 595 136 023, <http://rozvoj-obce.cz/>, e-mail: [info@rozvoj-obce.cz](mailto:info@rozvoj-obce.cz).

Verze aktuální k: 3. 11. 2020



## OBSAH

Obsah .....	3
Základní statistické údaje .....	5
Druhy pozemků .....	5
Vybavenost obce.....	5
Záměry převzaté ze ZÚR MSK .....	6
Záměry z ÚPD obce .....	6
Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část) .....	7
Rozbor udržitelného rozvoje území.....	8



### Základní statistické údaje

<b>ZUJ (kód obce)</b>	<b>509574</b>
UTJ – Oldřišov	710113
<b>Rozloha obce k 31. 12. 2019</b>	<b>1 578,0 ha</b>
<b>Počet obyvatel k 31. 12. 2019</b>	<b>1 410</b>

*Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020*

### Druhy pozemků

Druh pozemku (ha)	31. 12. 2015	31. 12. 2019	Rozdíl
<b>Celková výměra</b>	1 577,99	1 577,99	0,00
<b>Zemědělská půda</b>	1 420,68	1 420,00	-0,68
Orná půda	1 389,71	1 389,51	-0,20
Chmelnice	-	-	-
Vinice	-	-	-
Zahrada	18,21	18,20	-0,01
Ovocný sad	1,52	1,52	0,00
Trvalý travní porost	11,24	10,77	-0,47
<b>Nezemědělská půda</b>	157,31	157,99	0,68
Lesní pozemek	44,43	44,43	0,00
Vodní plocha	8,96	8,94	-0,02
Zastavěná plocha a nádvoří	23,58	23,70	0,12
Ostatní plocha	80,34	80,91	0,57

*Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020*

### Vybavenost obce

Vodovod	ANO	
Kanalizace	ANO	
ČOV	ANO	
Plynofikace	ANO	
Základní škola	ANO	1. - 9. ročník
Mateřská škola	ANO	
Pošta	ANO	
Zdravotnické zařízení	ANO	Sam,ord,prakt,lékaře pro děti a dorost
Zařízení sociálních služeb	NE	

**PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.**  
**Karta obce Oldřišov**

**Záměry převzaté ze ZÚR MSK**

<i>Silniční stavby</i>			
<i>Ozn. VPS v ZÚR</i>	<i>Název stavby + charakteristika</i>	<i>Dotčené obce</i>	<i>Katastrální území</i>
D51	Koridor - I/46 Pusté Jakartice - Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy	Oldřišov	Oldřišov

<i>Označení ve výkrese</i>	<i>Název prvku ÚSES (NRBC, RBC)</i>	<i>Dotčené obce</i>
regionální biocentrum RC 131	Hněvošický háj	Oldřišov
regionální biocentrum RC 221	Svoboda	Oldřišov

<i>Označení ve výkrese</i>	<i>Název prvku ÚSES (NRBK, RBK)</i>	<i>Dotčené obce</i>
neoznačeno	regionální biokoridor K 95	Oldřišov

**Záměry z ÚPD obce**

<i>Označení ve výkrese</i>	<i>Charakteristika</i>	<i>Dotčená obec</i>
neoznačeno	ÚSES - LBC, LBK, NBK	Oldřišov
neoznačeno	Zastavitelná plocha (BI, SC, TE, VZ, Z) Plocha přestavby (BI)	Oldřišov

**Ostatní záměry (především záměry uplatněné poskytovateli údajů o území) jsou včetně přesného zakresu lokalizace součástí datového modelu a výkresu záměrů na provedení změn v území v rámci 5. úplné aktualizace ÚAP Opava 2020.**

**PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.**  
**Karta obce Oldřišov**

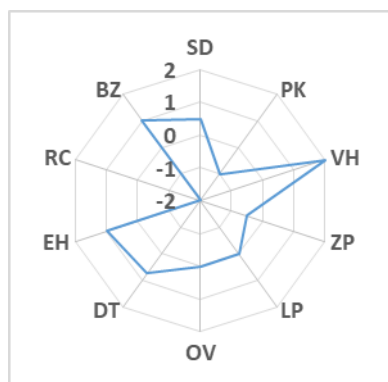
**Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)**

ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
URBANISTICKÉ	ZU25	5, 7, 11	existence brownfields - bývalý Masospol (areál)	M		dotazník	přetrvávající
HYGIENICKÉ		6	nevyhovující celkový stav povrchových a podzemních vod	M		HEIS VÚV T.G.M	přetrvávající
		5, 7	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
	ZH11, ZH36	5, 7	Na území obce je evidováno území ekologických rizik (DTS 1602 Oldřišov-obec a bývalá pískovna)	M		data ÚAP	přetrvávající

OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		6	ohrožení přívalovými srážkami	M		dotazníky	přetrvávající
		6	orná půda ohrožená erozí			data ÚAP	
		5, 7	nízká míra ekologické stability krajiny (KES = 0,06)	N		data ÚAP	přetrvávající

JINÉ PROBLÉMY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		9	příliš velká kapacita základní školy	M		dotazník	přetrvávající

## Rozbor udržitelného rozvoje území



- SD Sociodemografické podmínky a bydlení
- PK Příroda a krajina
- VH Vodní režim a horninové prostředí
- ZP Kvalita životního prostředí
- LP Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- OV Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
- DT Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- EH Ekonomické a hospodářské podmínky
- RC Rekreace a cestovní ruch
- BZ Bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Mezi léty 2010 a 2020 nárůst počtu obyvatel o 5,4 %.</li> <li>▶ Na území obce se nachází EVL Hněvošický háj a probíhá tudy nadregionální biokoridor.</li> <li>▶ Velkou část území pokrývá půda v 1. třídě ochrany – bonitně nejcennější půdy.</li> <li>▶ Příznivé přírodní podmínky v rámci kraje, tradiční zemědělská oblast.</li> <li>▶ V obci nejsou evidována žádná poddolovaná a sesuvná území.</li> <li>▶ Dobrá dostupnost města Opavy</li> <li>▶ Dobrá technická vybavenost (vodovod, kanalizace, plynovod)</li> <li>▶ Území obce je dostatečně zásobováno elektrickou energií.</li> <li>▶ Mezi léty 2009-2019 dokončen jeden z největších počtů bytů ve SO ORP Opava (celkem 59 bytů v obci).</li> <li>▶ Mezi léty 2016 a 2020 pokles podílu nezaměstnaných osob (ze 4,7 % na 1,6 %) – v rámci SO ORP Opava jeden z nejvýraznějších poklesů.</li> <li>▶ V katastru obce se nachází objekty civilní ochrany.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Mezi léty 2010 a 2020 nárůst hodnoty indexu stáří ze 76,68 na 105,93 (stárnutí populace v obci).</li> <li>▶ V obci zaznamenána nejnižší ekologická stabilita (KES = 0,06) v rámci SO ORP Opava.</li> <li>▶ V letech 2014-2018 byly v obci naměřeny jedny z nejvyšších hodnot ročních průměrné koncentrace PM<sub>10</sub> v rámci SO ORP Opava (přesto jsou hodnoty podlimitní).</li> <li>▶ Zhoršená kvalita ovzduší – nadlimitní hodnoty roční průměrné koncentrace bezo(a)pyrenu v letech 2014-2018.</li> <li>▶ Podprůměrná lesnatost.</li> <li>▶ Nízký rekreační a turistický potenciál obce.</li> </ul>