

ÚZEMNÍ PLÁN LITULTOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

NÁVRH ZMĚN			
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 28.2.2018
PLOCHY BYDLENÍ			
			BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ (BI)
			BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)
PLOCHY REKREACE			
			PLOCHA RODINNÉ REKREACE (RI)
			PLOCHA INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÁ OSADA (RZ)
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA			
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY (OH)
			PLOCHA KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT (OS)
			PLOCHA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝCH FOREM (OX)
PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
			PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU (DS)
			PLOCHA PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
			PLOCHA PRO DRÁŽNÍ DOPRAVU (DZ)
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE O ŠÍŘCE KORIDORU 6M
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
			PLOCHA PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHA PRO ENERGETIKU (TE)
			PLOCHA PRO ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (TK)
			PLOCHA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
			PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ :

Č. I./B.2. Hlavní výkres - Urbanistická koncepce

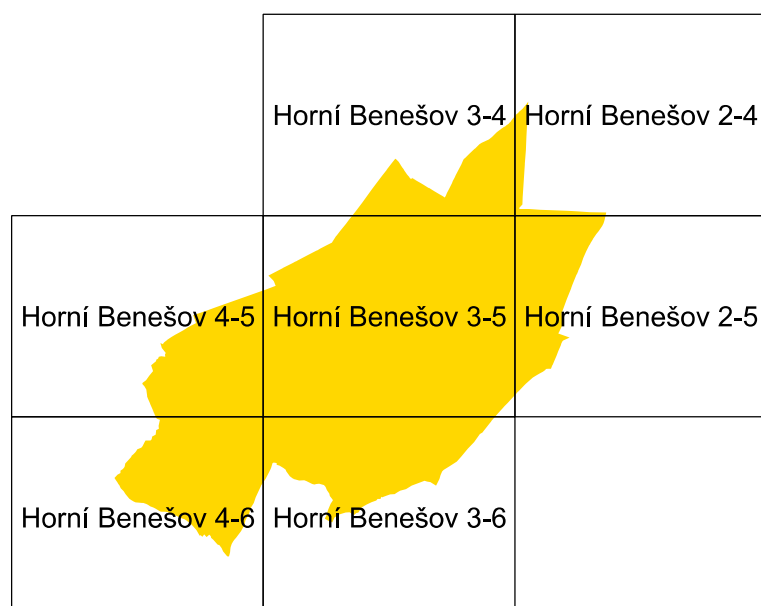
Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákes nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita katastrální mapa.

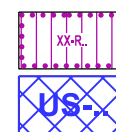
Souřadnicový systém S-JTSK

Výkres se skládá ze 7 listů.

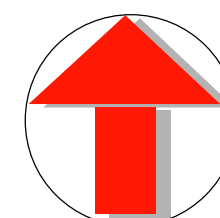


NÁVRH ZMĚN			
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
			PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
			PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY (VD)
			PLOCHA PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU (VZ)
			PLOCHA TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
			PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ (W)
			VODOHOSPODÁŘSKÁ PLOCHA (WP)
			VODNÍ PLOCHA, TOK (WT)
			VODNÍ TOK - OTEVŘENÝ
			VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ			
			PARK, HISTORICKÁ ZAHRADA (ZP)
			ZELEŇ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ (ZX)
PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)			
PLOCHA LESNÍ (L)			
			PLOCHA PŘÍRODNÍ (PP)
PLOCHA ZEMĚDĚLSKÉ (Z)			
PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY			
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIODOR
OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ			
			HRANICE OBCE (TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ



PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
PLOCHY, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH ZPRACOVANÁ URBANISTICKÁ STUDIE



KOZEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	LITULTOVICE	
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
MEŘÍTKO	1 : 5 000	DATUM: 05/2021
		ČÍSLO VÝKRESU: I./B.2.