

Seznam povinných příloh:

1. Formulář **Čestné prohlášení o místě realizace projektu**
2. **Doklad o majetkoprávních vztazích k místu realizace projektu** - výpis z katastru nemovitosti nebo list vlastnictví a katastrální snímek zobrazující dotčené parcely.
3. **Prokázání právní subjektivity žadatele** – v případě obce a fyzických nepodnikajících osob vlastnících bytový dům není nutné dokládat.

Jedná se o doklady osvědčující založení, zřízení či vytvoření subjektu, doklady o registraci, pokud subjekty podle zákona podléhají registraci, případně další doklady, které jsou na základě příslušného zákona nezbytné pro vznik organizace.

- *Obecně prospěšné společnosti, nadace a nadační fondy, registrované církve a náboženské společnosti nebo církevní právnické osoby:* zakladatelská smlouva či zakládací listina, rozhodnutí o registraci (v případě církve, náboženské společnosti a církevní právnické osoby), výpis z příslušného rejstříku, do kterého se organizace zapisuje, doklad o přidělení IČ (výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ);
 - *Občanská sdružení:* stanovy sdružení s označením dne registrace, doklad o přidělení IČ (výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ).
 - *Podnikatelské subjekty:* výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list/výpis ze živnostenského rejstříku u nepodnikajících fyzických osob (nebo obojí, pokud jde o fyzickou osobu zapsanou v obchodním rejstříku); doklad o přidělení IČ (fyzické osoby podnikající, kterým bylo přiděleno IČ) nebo doklad o příjmech z podnikání v oblasti poskytování bydlení (fyzická osoba podnikající bez IČ). Osoba, která podniká na základě jiného než živnostenského oprávnění podle zvláštních předpisů (§ 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník) předloží osvědčení podle tohoto zvláštního předpisu.
 - *Vlastníci jednotek sdružení ve společenství vlastníků jednotek:* výpis z rejstříku společenství vlastníků jednotek.
 - *Ostatní právnické osoby vlastnící bytový dům:* předloží doklady (viz úvod) dle typu právní formy.
4. **Výpis z bankovního účtu, fondu oprav** nebo jiného ekvivalentu (ne starší 30-ti dnů)
 5. **Příloha č. 5 výzvy:** Čestné prohlášení Druh a výše investice realizovaných v objektu v posledních 5 letech; **Tuto přílohu nedokládají žadatelé, jejichž projekt je zaměřen na modernizaci sociálního bydlení.**
 6. **Čestné prohlášení o druhu a výši výdajů do sociálního bydlení za posledních 5 let** – tuto přílohu předkládají pouze žadatelé, jejich projekt je zaměřen na modernizaci sociálního bydlení.
 7. **Příloha č. 6 výzvy:** Zkušenosti žadatele

8. Projektová dokumentace v rozsahu:

- technická zpráva,
- situace, půdorysy, pohledy a řezy,
- položkový rozpočet
- harmonogram prací.

9. Doklad o finančním krytí nákladů projektu – výpis z bankovního účtu žadatele (není nutné předkládat pokud jde o totožný doklad jako je příloha č. 4), úvěrová smlouva apod.

10. Platný průkaz energetické náročnosti budovy, podle vyhlášky 148/2007 Sb. O energetické náročnosti budov, ve kterém se doporučená opatření shodují s aktivitami, které žadatel plánuje realizovat. Doklad je nutné předložit v případě realizace vedoucí ke snížení energetické náročnosti budovy:

- zateplení obvodového pláště,
- výměna výplní otvorů,
- zateplení střechy/podlahy.

11. Platný doklad o povolení stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění:

- pravomocné stavební povolení,
- veřejnoprávní smlouva,
- písemný souhlas stavebního úřadu s ohlášením stavebního záměru nebo čestné prohlášení, že nebylo stavebním úřadem vydáno rozhodnutí o zákazu provedení ohlášeného stavebního záměru.

12. Potvrzení autorizované firmy nebo jiného oprávněného subjektu **o špatném technickém stavu výtahu** nebo **o skutečnosti, že výtah nevyhovuje normám** (pouze u aktivity Modernizace a rekonstrukce výtahů).