

**Adresa pořizovatele**

Úřad: .....

Ulice: .....

PSC, obec: .....

V ..... dne .....

**Věc: Žádost o vydání regulačního plánu**

podle ustanovení § 66 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 18 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

**ČÁST A.**

**I. Identifikační údaje o žadateli**

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo osoby, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo osoby nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....  
.....

Žádá-li o vydání regulačního plánu více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:  ano  ne

Žadatel jedná:

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu /adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....  
.....  
.....

## II. Základní údaje o požadovaném záměru

.....

.....

.....

.....

## III. Identifikace pozemků v řešené ploše

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Navrhuje-li se záměr na více pozemcích, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě III. v samostatné příloze:  ano  ne

## IV. Vlastnická práva k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše

- Pozemek parc. č. .... Katastrální území .....
- Stavba – identifikace podle katastru nemovitostí:

Vlastník:

- fyzická osoba  
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)
- fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností  
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo osoby, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)
- právnícká osoba  
název nebo obchodní firma, identifikační číslo osoby nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....

.....

.....

.....

Vlastník jedná:  samostatně  je zastoupen

Pozemek je ve vlastnictví:  žadatele  jiného vlastníka

Stavba je ve vlastnictví:  žadatele  jiného vlastníka

Navrhuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze:  ano  ne

**V. Jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše**

Pozemek parc. č. .... Katastrální území .....

Stavba – identifikace podle katastru nemovitostí:

.....

Druh práva (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo):

.....

Oprávněný: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....

.....

.....

.....

Navrhuje-li se záměr na více pozemcích, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě V. v samostatné příloze:  ano  ne

**VI. Údaje o dosavadním využití vymezené plochy**

.....

.....

.....

.....

.....

**VII. Důvody a účel pořízení regulačního plánu**

.....

.....

.....

.....

.....

**VIII. Návrh, která územní rozhodnutí regulační plán nahradí**

.....

.....

.....

.....

.....  
podpis žadatele nebo jeho zástupce

## ČÁST B.

### Přílohy k žádosti:

1. Stanoviska dotčených orgánů, která žadatel připojuje k žádosti v případě, že byla vydána:
- samostatně
  - jsou připojeny v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, čj. a data vydání a to na úseku:
    - ochrany přírody a krajiny .....
    - ochrany vod .....
    - ochrany ovzduší .....
    - ochrany zemědělského půdního fondu .....
    - ochrany lesa .....
    - ochrany ložisek nerostných surovin .....
    - odpadového hospodářství .....
    - ochrany veřejného zdraví .....
    - veterinární péče .....
    - památkové péče .....
    - dopravy na pozemních komunikacích .....
    - dopravy drážní .....
    - dopravy letecké .....
    - dopravy vodní .....
    - energetiky .....
    - využívání jaderné energie a ionizujícího záření .....
    - obrany státu .....
    - bezpečnosti státu .....
    - civilní ochrany .....
    - požární ochrany .....
    - prevence závažných havárií .....
    - další, není-li uvedeno výše .....
2. Návrh regulačního plánu upravený na základě stanovisek dotčených orgánů v počtu vyhotovení odpovídajícímu § 165 odst. 1 stavebního zákona.
3. Vyhodnocení souladu návrhu regulačního plánu se zadáním.
4. Údaje o vlivu záměru na území a o jeho nárocích na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
5. Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená na situačním výkrese, které žadatel připojuje k žádosti:
- samostatně
  - jsou připojeny v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného vlastníka, čj. a data vydání a to na úseku:
    - elektřiny .....
    - plynu .....
    - vody .....
    - kanalizace .....

- rozvodu tepla .....
  - elektronických komunikací .....
  - dopravy .....
  - ostatní .....
6. Doklad podle § 184a odst. 1 stavebního zákon, pokud se nejedná o případ podle § 184a odst. 3 stavebního zákona.
7. Návrh plánovací smlouvy podle přílohy č. 13; při splnění podmínek uvedených § 66 odst. 3 písm. g) stavebního zákona může žadatel místo plánovací smlouvy doložit smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury.
8. Samostatné přílohy s uvedením údajů:
- žadatelů (bod I. žádosti)
  - navržených pozemků (bod III. žádosti)
  - vlastnických a jiných práv (bod IV. a V. žádosti)