

ÚAP Opava 2020

AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH
PODKLADŮ ORP OPAVA 2020

KARTA OBCE: BUDIŠOVICE



PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

Člen skupiny PAAC CONSORTIUM

Web: rozvoj-obce.cz Email: info@rozvoj-obce.cz

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Budišovice

Tento projekt zpracovala společnost **PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.**
Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 28576217, tel.:+420 595 136 023, <http://rozvoj-obce.cz/>, e-mail: info@rozvoj-obce.cz.

Verze aktuální k: 3. 11. 2020



OBSAH

Obsah	3
Základní statistické údaje	5
Druhy pozemků	5
Vybavenost obce.....	5
Záměry z ÚPD obce	6
Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)	7
Rozbor udržitelného rozvoje území (SWOT analýza)	9

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Budišovice

Základní statistické údaje

ZUJ (kód obce)	568261
UTJ – Budišovice	615552
Rozloha obce k 31. 12. 2019	701,3 ha
Počet obyvatel k 31. 12. 2019	761

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Druhy pozemků

	31. 12. 2015	31. 12. 2019	Rozdíl
Celková výměra	701,33	701,32	-0,01
Zemědělská půda	270,43	270,11	-0,32
Orná půda	211,9	211,39	-0,51
Chmelnice	-	-	-
Vinice	-	-	-
Zahrada	23,26	23,18	-0,08
Ovocný sad	-	-	-
Trvalý travní porost	35,26	35,54	0,28
Nezemědělská půda	430,9	431,21	0,31
Lesní pozemek	393,18	393,18	0,00
Vodní plocha	0,98	0,98	0,00
Zastavěná plocha a nádvoří	8,24	8,50	0,26
Ostatní plocha	28,5	28,54	0,04

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Vybavenost obce

Vodovod	ANO	
Kanalizace	ANO	
ČOV	NE	
Plynofikace	ANO	
Základní škola	NE	
Školka	ANO	
Pošta	NE	
Zdravotnické zařízení	ANO	Samost, ordinace všeob, prakt, lékaře
Zařízení sociálních služeb	NE	

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Budišovice

Záměry z ÚPD obce

<i>Označení ve výkrese</i>	<i>Charakteristika</i>	<i>Dotčená obec</i>
neoznačeno	Místní a účelové komunikace	Budišovice
neoznačeno	Zastavitelná plocha (SO, O, Oh, Os, RI, V, ZN)	Budišovice
neoznačeno	Zastávka hromadné dopravy osob	Budišovice
neoznačeno	Cyklistické a turistické trasy	Budišovice
neoznačeno	stoka splaškové kanalizace	Budišovice
neoznačeno	stoka jednotné kanalizace	Budišovice
Ob32	Biologický rybník / dočišťovací nádrž	Budišovice
Ob33	Biologický rybník / dočišťovací nádrž	Budišovice
Ob34	Biologický rybník / dočišťovací nádrž	Budišovice
Ob35	Biologický rybník / dočišťovací nádrž	Budišovice

Ostatní záměry (především záměry uplatněné poskytovateli údajů o území) jsou včetně přesného zákresu lokalizace součástí datového modelu a výkresu záměrů na provedení změn v území v rámci 5. úplné aktualizace ÚAP Opava 2020.

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Budišovice

Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)

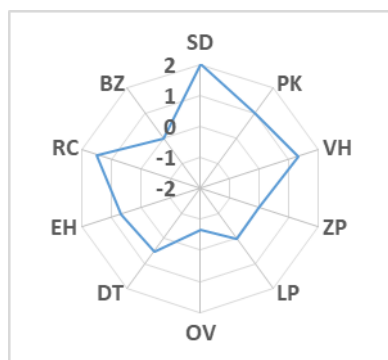
ZÁVADY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
URBANISTICKÉ	ZU16	3, 4, 10	existence brownfields - areál ZD (majetkové spory s vlastníkem pozemku)	M		dotazník	přetrvávající
DOPRAVNÍ	ZD31		průjezd nákladních automobilů s kamenivem obcí z Jakubčovic				
HYGIENICKÉ		2	nevyhovující celkový stav povrchových vod	M		HEIS VÚV T.G.M	přetrvávající
		2	problém s kvantitou pitné vody	M		dotazníky	přetrvávající
		3, 4	překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí	N		data ÚAP	přetrvávající
		3, 4	hlukové znečištění z dopravy	M		dotazník	přetrvávající
		6	prašnost z nákl. dopravy z lomu	M,N		dotazník	
TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	ZT14		nedostatek pitné vody - chatoviště Zátíší			dotazník	
	ZT22	6, 8	nejsou čištěny odpadní vody	M		RURÚ, dotazník	přetrvávající

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Budišovice

OHROŽENÍ	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		2	možnost ohrožení orné půdy erozí			data ÚAP	
	O13	1	na hranici obce se vyskytuje malé poddolované území			data ÚAP	přetrvávající

JINÉ PROBLÉMY	OZN.	TÉMA v RURÚ	NÁZEV (POPIS)	ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R)	ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR)	PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ)	DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020)
		7, 9	vysoká turisticko-rekreační funkce obce (především v chatové osadě Zátíší)	M		RURÚ	přetrvávající

Rozbor udržitelného rozvoje území (SWOT analýza)



- SD Sociodemografické podmínky a bydlení
- PK Příroda a krajina
- VH Vodní režim a horninové prostředí
- ZP Kvalita životního prostředí
- LP Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- OV Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
- DT Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- EH Ekonomické a hospodářské podmínky
- RC Rekreační a cestovní ruch
- BZ Bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"> ▶ Území obce je vzhledem k vzájemné blízkosti napájecích bodů dostatečně zásobováno elektrickou energií. ▶ Obec je plynofikována. ▶ Blízkost Ostravy, současně pěkná příroda. ▶ Obec je obklopena lesem. ▶ Vyšší míra podnikatelské aktivity v obci. ▶ Obec je jednou z významných individuálních rekreačních oblastí SO ORP Opava – vysoký podíl potenciálních rekreačních ploch (okraj Nízkého Jeseníku) ▶ Obec má v rámci SO ORP Opava dominantní turisticko-rekreační funkci. ▶ Významný nárůst počtu obyvatel v obci v letech 2010-2020. ▶ Jeden z nejnižších indexů stáří ve SO ORP Opava. ▶ Jeden z nejintenzivnějších procesů bytové výstavby ve SO ORP Opava mezi léty 2001 a 2011. ▶ Dostatek rozvojových ploch pro bydlení. 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ V obci není centrální čištění odpadních vod v ČOV. ▶ Chybějící plynofikace a kanalizace v chatovištích. V chatovišti Zátíší není vodovod. ▶ Riziko ohrožení úrovně ekologické udržitelnosti rekreace. ▶ Na území obce jsou oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší pro ochranu lidského zdraví vzhledem k překročeným imisním limitům pro PM10 a B(a)P. ▶ V obci se nachází brownfield zapsaný v seznamu brownfieldů – potřebná revitalizace. Další oblasti potřebující revitalizaci je bývalé JZD (ve vlastnictví Družstvo Zagra) a pozemky pod ním ve vlastnictví cca 20 fyzických osob. ▶ Úzké pozemní komunikace na území v obce.