

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



**Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor majetku města
Magistrátu města Opavy**



MMOPX01XYBWR

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 38595/2022/

Vyřizuje: Ing. Radka Honková

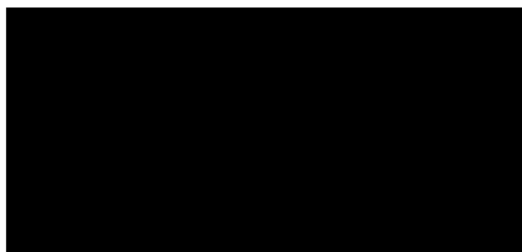
Pracoviště: Krmovská 71C

Telefon: 553 756 810

Fax: 553 756 141

E-mail: radka.honkova@opava-city.cz

Datum: 23.03.2022



Sdělení k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

v souladu se zákonem č. 106/1999 S., o svobodném přístupu k informacím, na základě usnesení zastupitelstva statutárního města Opavy ze dne 6.12.2021 č.usn. 726/20/ZM/21 – Majetkové záležitosti – výkup pozemku lokalita „Květinová“ – schvaluje kupní smlouvu, zasíláme přílohou požadované informace:

1. Podklady pro jednání zastupitelstva statutárního města Opavy dne 6.12.2021
2. Zápis usnesení zastupitelstva statutárního města Opavy ze dne 6.12.2021 č.usn. 726/20/ZM/21
3. Jednání s povinným subjektem
4. 4.1 Kupní smlouva včetně příloh
- 4.2 Vklad do katastru nemovitostí
- 4.3 Zveřejnění v rejstříku smluv
5. Právní rozbor
6. 6.1 Podklady pro jednání majetkové komise dne 20.9.2021
- 6.2 Zápis z jednání č. 20 majetkové komise Rady statutárního města Opavy dne 20.9.2021

S pozdravem

Mgr. Bc. Pavel Vltavský
vedoucí odboru majetku města

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor majetku města
Magistrátu města Opavy



MMOPX01Y7KX5

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 47931/2022/7518/2022/MMI

Vyřizuje: Ing. Radka Honková

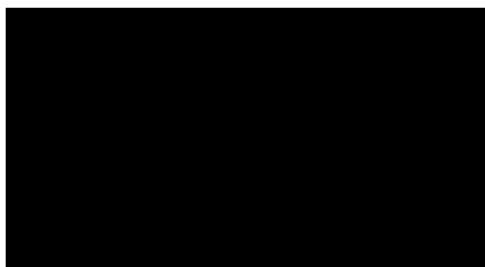
Pracoviště: Krmovská 71C

Telefon: 553 756 810

Fax: 553 756 141

E-mail: radka.honkova@opava-city.cz

Datum: 13.04.2022



Vážení,

v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, na základě usnesení Zastupitelstva statutárního města Opavy ze dne 6.12.2021 č.usn. 726/20/ZM/21 – Majetkové záležitosti – výkup pozemku lokalita „Květinová“ – schvaluje kupní smlouvu, zasíláme přílohou doplněné požadované informace:

1. Zápis ze zasedání zastupitelstva
2. Město Opava zastoupené primátorem města Opava Ing. Tomášem Navrátillem jednalo s panem Petrem Nevludem na základě informací, že se jedná o osobu s významným obchodním a řídicím vlivem na společnost Agostofin. Tyto informace si lze ověřit z nezávislých otevřených zdrojů – viz např. server Seznam. Město Opava má za to, že k tomu, aby jednalo s osobou, o níž se domnívá, že může významným způsobem ovlivnit vyřešení důležité záležitosti města, nepotřebuje vycházet z rozsahu oficiálních kompetencí či pravomocí dané osoby. Jak bývá obecně známo, mnohdy faktický vliv uvnitř subjektu nesouvisí s přesným vymezením kompetencí a pravomocí, neb se jedná o osobní vazby, jejichž oficiální pojmenování skutečnost nevystihuje. Obzvláště za situace, kdy projednávaná věc je věcí více než veřejnou (petice k vyřešení, mnohé žádosti občanů města s bydlištěm na této ulici...), neobsahuje žádné tajné či citlivé informace. Tedy sdělujeme, že žádný právní titul zakládající kompetenci pana Nevluda k jednání za společnost město nemá k dispozici. V této věci s panem Nevludem jednalo již předchozí vedení města v předchozím volebním období s tím, že současné vedení města na tato jednání navázalo. Pojem „vedení města“ znamená, že s panem Nevludem vždy jednali nejméně dva zástupci města současně. Naopak, město Opava je přesvědčeno, že za účelem vyřešení složité, až skoro zdraví a životu nebezpečné situace (např. chybějící veřejné osvětlení, propadající se kanalizace) pro nemalý počet občanů města, je povinno jednat skoro s každým, kdo se jen označí za osobu schopnou přispět k vyřešení takové mimořádně důležité záležitosti obce, jež byla v minulosti zanedbána!

Závěrem si dovolíme poznámku:

Ano, rozumíme Vašim otázkám pramenícím z posuzování dohodnuté kupní ceny. Máme však za to, že její konstrukce, geneze je dostatečně popsána, vyplývá z již zaslaných dokumentů, zejména z důvodové zprávy k materiálu a jejich příloh. Dohodnutá kupní cena je výsledkem mnohaletého vyjednávání dvou autonomních stran, přičemž na jedné straně stál evidentní zájem vydělat na majetkové spekulaci a na druhé straně zájem (povinnost!) města Opava vyřešit důležitý zájem města – zdraví nebezpečnou situaci pro občany města. Jediná cesta k řešení spočívala v nalezení dohody.

S pozdravem

Mgr. Bc. Pavel Vltavský
vedoucí odboru majetku města