

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

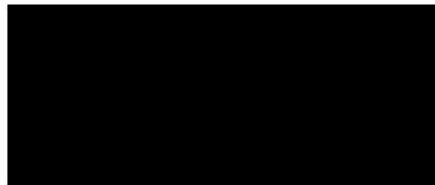


Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor právní a organizační
Magistrátu města Opavy



Váš dopis zn:

Ze dne: 12. 5. 2026
Č. j.: MMOP 89838/2026/PORG
Vyřizuje: Mgr. Tomáš Kubný
Pracoviště: Opava, Horní nám. 69
Telefon: 553 756 389
Fax: 553 756 141
E-mail: posta@opava-city.cz
Datum: 25. 5. 2026



Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane magistrě,

město Opava – povinný subjekt obdržel dne 12. 5. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

K Vaším dotazům uvádíme následující:

1) jakou formou a kdy byla schválena koupě části objektu Slezanky ve vlastnictví společnosti Avia park

Město Opava nabylo spoluvlastnický podíl na základě soudního rozhodnutí, které bylo vydáno po podání žaloby o zrušení spoluvlastnictví ze strany společnosti AVIA PARK V, s.r.o.
Výši úhrady stanovil soud na základě znaleckého posudku.

2) kdy a jak byla koupě majetku společnosti Avia park projednána a schválena na zastupitelstvu

Způsob vypořádání spoluvlastnictví určil soud po zvážení skutkových okolností, zejména faktu, že město je vlastníkem pozemků a bylo většinovým spoluvlastníkem.

3) kdy a s kým byla uzavřena smlouva na projektovou dokumentaci na zbourání druhé části Slezanky

Smlouva na zhotovení projektové dokumentace byla uzavřena dne 17. 3. 2026 se zhotovitelem: Ing. Marek Zygula, Vodárenská 2639/5, 747 07 Opava, IČ: 66720028.

4) kdy bylo vydáno povolení stavebního úřadu ke zbourání této druhé části Slezanky

Povolení nebylo ještě vydáno.

5) jaké byly náklady na správu, provoz, opravy na objekt Slezanky v majetku města v letech 2020-2025

Výdaje - opravy, revize apod. včetně nákladů na energie, které byly z části refakturovány nájemcům, jsou za jednotlivé požadované roky uvedeny v příložené tabulce.

Dále v příloze posíláme i přehled výdajů, které by bylo zapotřebí vynaložit, aby „Slezanka“ byla provozuschopná, a to odborný odhad na opravy odstraněné části a části připravované pro demolici a položkový rozpočet na tyto opravy, který byl použit při soudu s AVIA PARK V, s.r.o.

6) jaké byly příjmy z nájmu z objektu Slezanky v majetku města v letech 2020-2025

Příjmy (nájemné) za požadované období jsou uvedeny v přiložené tabulce.

S pozdravem

Mgr. Tomáš Kubný
vedoucí odboru právního a organizačního
Magistrátu města Opavy

Mgr.
Tomáš
Kubný

Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš Kubný
Datum: 2026.05.25
13:42:48 +02'00'

Přílohy:

přehled nákladů a příjmů
odborný odhad k úpravám budovy
položkový rozpočet - rekonstrukce části ZNP objektu „Slezanka“