

**ZÁPIS č. 25**  
**z jednání majetkové komise**  
**Rady Statutárního města Opavy**

**Termín** : 16.10.2013 15.00 – 17.30 hod.  
MMO – Krnovská 71C

- vlastníci domu Válečkova 17 – prodej podílu o velikosti 3/4 pozemku parc.č. st. 880 a pozemku parc.č. 384/5, vše k.ú. Kateřinky u Opavy

Stanovisko komise pro Radu města : MK doporučuje uplatňovat vymáhání úhrady za bezesmluvní užívání ve výši 35,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok , 2 roky zpět, u pozemku parc.č. st. 880 a u pozemku parc.č. 384/5 pouze u částí pozemku, které nejsou užívány jako přístupová cesta ke garážím a není přes ně vedeno potrubí k vytápění bytových domů. **U prodeje** pozemku parc.č. 384/5 majetková komise doporučuje u částí pozemku, které jsou užívány jako přístupová cesta ke garážím a je přes ně vedeno potrubí k vytápění okolních bytových domů, prodej za cenu 200,00 Kč/m<sup>2</sup> také z důvodu zřízení věcného břemene ve prospěch provozovatele plynového potrubí, u zbývajících částí cena podle zásad.

*Zapsala za odbor majetku města:*  
*Rosmanitová Marta*  
16.10.2013

Ing. Václav Klučka v.r.  
předseda majetkové komise

**ZÁPIS č. 1**  
**z jednání majetkové komise**  
**Rady Statutárního města Opavy**

**Termín** : 15.1.2015 (15.00 – 17.45 hod.)  
MMO – Krnovská 71C

**Majetkové záležitosti – pozemky**

**- lokalita Válečkova:** prodej pozemků parc.č. st. 880 – zastavěná plocha a nádvoří, a parc.č. 384/5 – ostatní plocha, k.ú. Kateřinky u Opavy.

**Stanovisko komise pro Radu města:** MK doporučuje prodej pozemku parc.č. st. 880 podmiňovat prodejem části pozemku parc.č. 384/5 tímto způsobem: část označenou jako č. 2 prodat do spoluvlastnictví spolumajitelům domu Válečkova 17 a majitelům příslušných garáží za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> (z důvodu teplovodního potrubí uloženého v tomto pozemku a také jako příjezdové komunikace ke garážím) a část označenou jako č. 3 prodat spolumajitelům domu Válečkova 17 za cenu podle zásad (část č. 1 zůstane v majetku SMO jako veřejná plocha).

Hlasování : 7-0-0. Toto bylo doporučeno všemi přítomnými členy majetkové komise.

V Opavě, 15.1.2015

**Ing. Petr Vícha**  
**předseda majetkové komise**  
Rady Statutárního města Opavy