

Horní nám. 69, 746 26 Opava
Odbor hlavního architekta a ÚP
Oddělení památkové péče



MMOPX01FUQYI

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 129261/2017 / 21315/2017/HAUP

Vyřizuje: Ing. arch. Lucie Langerová

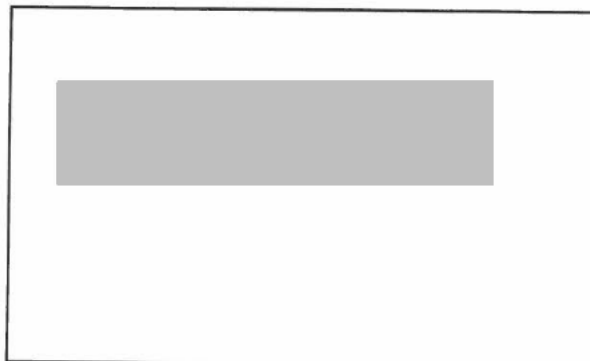
Pracoviště: Krnovská 71

Telefon: 553 756 854

Fax: 553 756 141

E-mail: lucie.langerova@opava-city.cz

Datum: 15.11.2017



Odpověď na žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „ZOSPI“)

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče (dále jen „magistrát“) od Vás obdržel žádost k údajům uvedeným v závazném stanovisku MMOP 60536/2014 o stavbě „stavební úpravy 4. NP a nástavba 5. NP objektu bytového domu – nová b.j. – mezonet“ Ostrožná 210/8, Opava, kterou jste podal dle § 82 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Magistrát přezkoumal Váš dotaz, a jelikož splňuje náležitosti žádosti dle ZOSPI, vyřizuje Vaši žádost v režimu dle tohoto zákona.

Odpovědi na Vaše dotazy:

1. Bytová jednotka byla vytvořena ve stávajícím krovu (označení „stávající“ lze stáhnout minimálně k datu vydání závazného stanoviska), výšku krovu z dokumentace je možno zjistit.
2. Nový objem stavby vznikl jejím navýšením o jedno podkrovní patro, tzn., že nad posledním podlažím byl postaven nový krov a v něm umístěna vestavba. V projektu označený stávající krov tudíž od doby přestavby již není krovem, ale plnohodnotným podlažím.
3. Dle projektové dokumentace je „stávající korunní“ římsa ve výšce 11,660 – 12,030 metrů od úrovně podlahy 1. NP a je zachována. Nově není korunní římsou, ale římsou parapetní.
4. Dále požadujete informace ke stavbě jiného označení, ke které se vyjádřil Národní památkový ústav. Magistrátu z Vašeho podání není zřejmé, jakou další informaci požadujete, ale sdělujeme Vám, že vyjádření Národního památkového ústavu bylo podkladem pro naše závazné stanovisko upravující práce, které byly předmětem následného stavebního řízení, stejného stavebního řízení a řízení o závazném stanovisku, jaké je popsáno výše.
5. Zároveň Vám sdělujeme, že do našeho závazného stanoviska není zapracován Program regenerace Městské památkové zóny Opava. Program regenerace městské památkové zóny Opava je krátkodobým realizačním dokumentem k platné územně plánovací dokumentaci pro památkově chráněná území a byl v samosprávné působnosti města schválen, aby podpořil stávající územní plán, aby město mohlo samostatně rozhodovat o výběru finančně podpořených akcí, kontrolovat je a směřovat další vývoj území, následně se účastnit soutěží vypisovaných ministerstvy a využívat financování oprav kulturních památek také ze zdrojů Ministerstva kultury České republiky. Jelikož

tento dokument není pro vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče zákonem předepsaným podkladem, správní orgán na úseku státní památkové péče se tímto dokumentem při rozhodování o stavebních úpravách objektů nemůže řídit.

S pozdravem

otisk razítka

Ing. arch. Lucie Langerová, v.r.
vedoucí oddělení památkové péče