

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX019AZFG

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/8881/2016/Me**
Naše značka (Č.j.): **MMOP 43331/2016**
Vyřizuje: **Meletzká Vladimíra**
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: **553 756 849**
Fax: **553 756 141**
E-mail: **vladimira.meletzka@opava-city.cz**
Datum: **11. 4. 2016**

Vypraveno dne: 11. 04. 2016

Podání informace dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Stavební úřad obdržel dne 5. 4. 2016 pod č. j. 41609/2016 žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o informacích“), týkající se zástavby v centru Opavy mezi ulicí Popská a Horním náměstím v Opavě s vazbou na záměr v této lokalitě realizovat obchodní centrum.

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") Vám k žádosti

a) zda na tento záměr investora společnosti Opava Development Company, a. s. je platné územní rozhodnutí či rozhodnutí o povolení stavby sděluje:

na základě žádosti ze dne 9. 2. 2009 společnosti Opava Development Company, a. s. bylo vydáno dne 15. 5. 2009 pod č. j. MMOP 45771/2009 územní rozhodnutí, kterým byla umístěna stavba OPAVA CITY CENTER. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 23. 6. 2009. Doba platnosti územního rozhodnutí podle ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona je 2 roky ode dne nabytí právní moci (do 23. 6. 2011). Územní rozhodnutí bylo v době jeho platnosti 2 x prodlouženo:

- podáním žádosti dne 18. 4. 2011 společnosti Opava Development Company, a. s. o prodloužení jeho platnosti - stavební úřad vydal dne 8. 6. 2011 rozhodnutí pod č. j. MMOP 59105/2011 kterým za použití ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona prodloužil platnost předmětného rozhodnutí o 2 roky. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 13. 7. 2011 a jeho platnost byla do dne 13. 7. 2013,
- podáním žádosti dne 10. 5. 2013 společnosti Opava Development Company, a. s. o prodloužení jeho platnosti – stavební úřad vydal dne 8. 8. 2013 rozhodnutí pod č. j. MMOP 85710/2013, kterým prodloužil platnost předmětného rozhodnutí o další 2 roky. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 20. 9. 2013 a jeho platnost byla do dne 20. 9. 2015.

V době platnosti územního rozhodnutí byla společností Opava Development Company, a. s. dne 10. 10. 2014 podána žádost o změnu územního rozhodnutí č. j. MMOP 45771/2009 ze dne 15. 5. 2009 – stavební úřad vydal dne 2. 2. 2015 pod č. j. MMOP 13020/2015 rozhodnutí o změně územního rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 12. 3. 2015 (pokud jde o formu změny, nové vydané územní rozhodnutí nahrazuje pouze část původního územního rozhodnutí).

Za použití ust. § 94 odst. 1 stavebního zákona platí, že ... cit: „Návrh na změnu územního rozhodnutí projedná stavební úřad v rozsahu této změny. Platnost původního územního rozhodnutí není dotčena, pokud není současně výslovně rozhodnuto o změně jeho platnosti podle § 93 odst. 3 stavebního zákona“ konec citace.

V době platnosti rozhodnutí o umístění stavby nebyla podána žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby.

Na základě výše uvedeným skutečností, stavební úřad informuje, že územní rozhodnutí pozbylo platnosti dne 21. 9. 2015.

b) Zda je v současnosti zahájeno ve věci správní řízení sděluje:

k dnešnímu dni na stavební úřad k předmetné věci není podána žádná žádost.

"otisk úředního razítka"

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby
- 3 -

Vladimíra Meletzká
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

(doporučeně do vlastních rukou)

Za Opavu, z.s., IDDS: 7wpvgj

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Krnovská 71C, 746 26 Opava