

ZÁPIS č. 2
z jednání majetkové komise
Rady Statutárního města Opavy

Termín : 4.3.2015 (15.00 – 16.00 hod.)
MMO – Krnovská 71C

Přítomni : dle prezenční listiny (z toho 7 členů komise a 2 členové byli omluveni)

1) Zahájení

2) Pronájem Restaurace Domu umění včetně Moravské kaple

Odbor majetku města na základě zveřejněného záměru pronájmu Restaurace domu umění včetně Moravské kaple (dále také jen „předmět nájmu“) obdržel sedm žádostí o pronájem předmětu nájmu, který je situován v části budovy č.p. 417, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc.č. 348, zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Město, katastrální území Opava – Město, na adrese Pekařská 12, Opava.

Stanovisko komise pro Radu města:

Majetková komise projednala podané žádosti a doporučuje RMO toto pořadí pro uzavření smlouvy o pronájmu předmětu nájmu:

- 1. HCP CZ s.r.o. se sídlem Karafiátová 575/5, 746 01 Opava – Jakař, IČ 26819775, navrhovaná výše nájmu 168.000,- Kč/rok bez DPH
- 2. Iva Horová se sídlem Na pomezí 787/30, 747 06 Opava – Kylešovice, IČ 44196482, navrhovaná výše nájmu 180.000,- Kč
- 3. Simona Lárišová se sídlem Nákladní 902/63, 746 01 Opava-Předměstí, IČ 64607852, navrhovaná výše nájmu 132.213,- Kč/rok bez DPH
- 4. Kateřina Vltavská, bytem Slezská 38/75, 747 05 Malé Hoštice, IČ 73273261 (přerušovaná živnost - mateřská dovolená), navrhovaná výše nájmu 160.000,- Kč/rok
- 5. Lenka Vičíková se sídlem Ovocná 938/50, 746 01 Opava – Předměstí, IČ 73935352, navrhovaná výše nájmu 121.200,- Kč/rok

Majetková komise dále doporučuje RMO nepřijmout tyto žádosti:

- 1. Grand Arena s.r.o. se sídlem Kostelní 2061/28a, 747 21 Kravaře–Kouty, IČ 03412555, navrhovaná výše nájmu – 206.612,- Kč/rok bez DPH z důvodu vydaného exekučního příkazu ze dne 2.2.2015 ve výši 2.412.757,- Kč
- 2. JOSH trade s.r.o. se sídlem Fügnerova 943/5, 747 05 Opava-Kateřinky, IČ 28589491, bez konkrétního návrhu výše nájmu z důvodů nenavržené výše nájmu

3) Závěr

V Opavě, 4.3.2015

Ing. Petr Vícha
předseda majetkové komise
Rady Statutárního města Opavy