

# ÚZEMNÍ PLÁN STĚBOŘICE - NÁVRH

## HLAVNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚN		STABILIZOVANÝ STAV	
NÁVRH ZMĚN		ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 11/2009
<b>PLOCHY BYDLENÍ</b>			
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
<b>PLOCHY REKREACE</b>			
			PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ)
			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
			PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM (RX)
<b>VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA</b>			
<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>			
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
<b>PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>			
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
<b>PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>			
			PLOCHY A KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (T)
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
			<b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)</b>
<b>PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ</b>			
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			PLOCHY SMÍŠENÉ VESNICKÉ (SV)
			KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
<b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>			
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

NÁVRH ZMĚN		STABILIZOVANÝ STAV	
NÁVRH ZMĚN		ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
			<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>
			VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT)
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
<b>PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ</b>			
			PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
			PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
			<b>PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)</b>
			<b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)</b>
			<b>PLOCHY LESNÍ (L)</b>
			<b>PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)</b>
			<b>PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ A OSTATNÍ (NX)</b>
			<b>PLOCHY SPECIFICKÉ (X)</b>
<b>PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>			
			REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BOKORIDOR
<b>OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ</b>			
			HRANICE OBCE
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
			PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
			OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
			PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV
			OCHRANÁŘSKY VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ, CENNÉ BIOTOPY S NÁZVEM
			NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVU

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Poznámky:  
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ :

### Č. I./B.2. Hlavní výkres

Vysvětlivky k významu kódů příslušných ploch - viz. textová část I.A.3.

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zářez nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

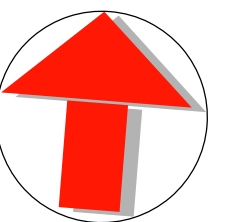
Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita rastrová katastrální mapa, kterou poskytla obec Stěbořice

Souřadnicový systém S-JTSK

Výkres se skládá z 8 listů.

Horní Benešov 2-1	Horní Benešov 1-1
Horní Benešov 2-2	Horní Benešov 1-2
Horní Benešov 2-3	Horní Benešov 1-3
Horní Benešov 2-4	Horní Benešov 1-4



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



<b>ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA</b>	
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel/fax 596 621 003, IČO 44745729	
OBEC	STĚBOŘICE
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU
VYPRACOVAL	ING. ARCH. H. KOZELSKÁ BENCŮROVÁ, UDI MORAVA S.R.O., ING. A. KIMLOVÁ, ARKO-PROJEKČNÍ KANCELÁŘ S.R.O.
	DIGITALIZACE : P.MAREN
ZAK. ČÍSLO	02/2010
DATUM	1 : 5000
MĚŘITKO	I./B.2.
ČÍS. VÝKRESU	