

ÚZEMNÍ PLÁN STĚBOŘICE - NÁVRH

KOORDINAČNÍ VÝKRES - MÍSTNÍ ČÁSTI

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 11/2009
PLOCHY BYDLENÍ		
		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (B4)
		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (B4.1)
PLOCHY REKREACE		
		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (R4)
		PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (R4.1)
		PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM (R4.2)
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA		
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
		PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (O4.1)
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O4)
		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (O4.2)
		PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (O4.3)
		PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (O4.4)
PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (D4)
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
		PLOCHY A KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (T4)
		PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (T4.1)
		PLOCHY PRO ENERGETIKU (T4.2)
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P4)
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ		
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (S4)
		PLOCHY SMÍŠENÉ VESNICKÉ (S4.1)
		KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (S4.2)
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V4)
		PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (V4.1)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
		VODNÍ PLOCHY A TOKY (W4)
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W4.1)
STAV	NÁVRH	
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ		
		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (Z4)
		PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (Z4.1)
		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (Z4.2)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z4.3)
		PLOCHY LESNÍ (L4)
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (P4)
		PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ A OSTATNÍ (NX4)
		PLOCHY SPECIFICKÉ (X4)

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

STAV	NÁVRH ZMĚN ÚZEMNÍ REZERVA	
		STÁTNI SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		CYKLISTICKÁ TRASA
		STEZKA PRO PĚŠÍ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
		VODNÍ ZDROJ
		ČERPACÍ STANICE VODOVODU
		VODOJEM
		MÍSTNÍ VODOVOD
		VODOVODNÍ ŘAD PROVOZNI VODY
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		VÝTLAK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		ČERPACÍ STANICE SPLAŠKŮ
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
		ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP DEŠŤOVÝCH VOD
		HRÁZ SUCHÉ NÁDRŽE
		SUCHÁ NÁDRŽ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA,ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
		VENKOVNÍ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV
		KABELOVÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV
		ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ 22/0,4 kV
		PLYNOVOD VTL
		PLYNOVOD STL
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		PODZEMNÍ VEDENÍ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RÁDIOVÝ SMĚROVÝ SPOJ
STAV	NÁVRH ZMĚN	

LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KULTURNÍ PAMÁTKA NEMOVITÁ

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ

HRANICE OBCE

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

REGIONÁLNÍ BIODOR

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIODOR

JEVY OSTATNÍ

NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVU

OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA

PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV

PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA

OCHRANÁŘSKÝ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ, CENNÉ BIOTOPY S NÁZVEM

INTERAKČNÍ PRVEK - LINIOVÝ

OCHRANNÉ PÁSMO ARBORETA

VYHLÍDKOVÝ BOD

ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI

OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR (§175 ZÁK. Č. 183/2006 SB.)

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ :

č. II./B.1.b, c, d, e KOORDINAČNÍ VÝKRES - MÍSTNÍ ČÁSTI

Vysvětlivky k významu kódů příslušných ploch - viz. textová část I.A.3.

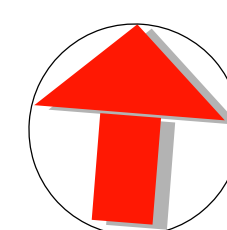
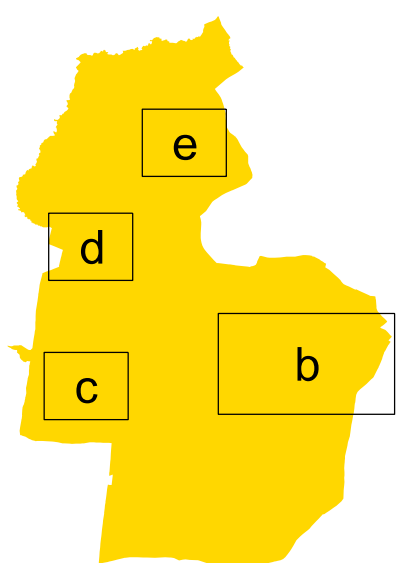
Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zářez nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita rastrová katastrální mapa, kterou poskytla obec Stěbořice

Souřadnicový systém S-JTSK

Výkres se skládá z 4 listů.



INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM EVROPSKÁ UNIE EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ŠANCE PRO VÁS ROZVOJ

ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel/fax 596 621 003, IČO 44745729

OBEC	STĚBOŘICE
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU
VYPRACOVAL	ING. ARCH. H. KOZELSKÁ BENCŮROVÁ, UDI MORAVA S.R.O., ING. A. KIMLOVÁ, ARKO-PROJEKČNÍ KANCELÁŘ S.R.O.
	DIGITALIZACE : P.MAREN

ZAK. ČÍSLO DATUM MĚŘÍTKO ČÍS. VÝKRESU : 02/2010 1:2000 II./B.1.*