



U S N E S E N Í

ze 43. schůze

RADY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY

dne 10. 8. 2016

Schůze Rady statutárního města Opavy konané dne 10. 8. 2016 se zúčastnili

Členové RMO	10
Omluveni	p. Libor Moravec
Tajemník MMO	JUDr. Tomáš Elis
Zapisovatelka	pí Renata Zahradníková
Zaměstnanci trvale přítomni na zasedání RMO	Mgr. Antonín Binar Bc. Jana Müllerová Ing. Lenka Grigarová Mgr. Lada Dobrovolná
Zaměstnanci	pí Taťána Tomšíková Bc. Dalibor Majdanics Ing. Radka Honková Ing. Carmen Dvořáková Mgr. Ivana Sýkorová Ing. Jiří Lehnert Bc. Dagmar Polášková pí Hana Fraňková
Hosté	Ing. Jaromír Walaski, MBA – ředitel MDPO a.s. Mgr. Michal Kuděla - Centrum empirických výzkumů FVP SU

**1479/43 RM 16 Majetkové záležitosti
1/43**

Rada města

1. ruší

usnesení RMO ze dne 22.6.2015 č.u. 1414/41 RM 16 bod 1 (RMO schvaluje smlouvu o výpůjčce č. OP-103-16-11-Ro (PID MMOPP00FP0E8) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, zastoupenou Ing. Tomášem Opělou, ředitelem Správy Ostrava jako půjčitelem a Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc.č. 971 - ostatní plocha a části pozemku parc.č. 1056/1 – ostatní plocha, k.ú. Komárov u Opavy, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy)

2. schvaluje

smlouvu o výpůjčce č. OP-103-16-11-Ro (PID MMOPP00FP0E8) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, zastoupenou Ing. Tomášem Opělou, ředitelem Správy Ostrava jako půjčitelem a Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc.č. 971 - ostatní plocha a části pozemku parc.č. 1056/1 – ostatní plocha, k.ú. Komárov u Opavy, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování: 10-0-0

3. ruší

usnesení RMO ze dne 8.6.2015 č.u. 1363/40 RM 16 bod 1 (RMO schvaluje smlouvu o výpůjčce (PID MMOPP00FP0KE) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako půjčitelem a Ing. K. L. jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc.č. 2704/8 - ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy)

4. schvaluje

- a) smlouvu o výpůjčce (PID MMOPP00FP0KE) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako půjčitelem a Ing. K. L. jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc.č. 2704/8 - ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování o bodu 3 a 4a): 10-0-0

1479/43 RM 16
1/43

- b) smlouvu o krátkodobé výpůjčce pozemku (PID MMOPP00FP583) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jakožto půjčitelem a sportovním klubem HIT Opava, z.s. zastoupeným Ing. Zdeňkem Mateřankou, předsedou jako vypůjčitelem jejímž předmětem je výpůjčka částí pozemků parc.č. 2168/1 - ostatní plocha, parc.č. 2168/5 – ostatní plocha, parc.č. 2168/6 – ostatní plocha a parc.č.2168/238 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování: 10-0-0

5. schvaluje

- a) Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 10.4.2012 (PID MMOPP00FP63L) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako pronajímatelem a manžely T. a H. K., panem T. H. N., paní N. V. a manžely M. a P. Ž. jako nájemci, jejímž předmětem je změna splatnosti nájemného u nájemce č. 1 za pronájem pozemku parc.č. 744/3 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Předměstí
- b) Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 16.5.2012 (PID MMOPP00FOZDX) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako pronajímatelem a panem B. K. jako nájemcem, jejímž předmětem je změna splatnosti nájemného za pronájem pozemku parc.č. 792 – ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí

Hlasování: 10-0-0

6. schvaluje

- a) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZWA) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a panem P. S. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 2172/97 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 700,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- b) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZQ4) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a manžely Ing. Z. a Ing. E. Ch. jakožto nájemci, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 1636/23 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 735,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- c) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZRZ) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a panem S. Č. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 2172/73 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 630,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)

1479/43 RM 16
1/43

- d) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZUK) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a panem J. V. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 1636/9 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 735,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- e) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZTP) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a paní M. K. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 826/11 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 665,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- f) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZVF) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a panem P. K. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 2172/188 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 665,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- g) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZP9) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a manžely Ing. J. a PhDr. S. B. jakožto nájemci, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 1636/59 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 805,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- h) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZ6W) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a Ing. D. B. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 2168/134 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 630,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- i) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZ7R) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a panem Z. Ž. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 2168/50 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 630,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)

**1479/43 RM 16
1/43**

- j) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZ8M) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a panem L. H. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 2168/131 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 665,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- k) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FOZSU) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a Ing. T. V. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. 466/2 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Město, za cenu ve výši 560,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)
- l) smlouvu o nájmu pozemku pod garáží (PID MMOPP00FP0AS) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Opavy, na základě Pověření ze dne 18.5.2015 jako pronajímatelem a Bc. J. H. jakožto nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc.č. st. 1691 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kateřinky u Opavy, za cenu ve výši 665,00 Kč/rok, tj. 35,00 Kč/m²/rok (cena dle zásad)

Hlasování: 10-0-0

7. schvaluje

způsob výběru žadatele pro uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 992/1, parc.č. 991/1 a parc.č. 991/2 – vše ostatní plocha, katastrální území Opava - Předměstí, kde kritériem bude nejvyšší nabídka, a to obálkovou metodou mezi všemi zájemci

Hlasování: 10-0-0

8. schvaluje

- a) záměr prodeje pozemku parc.č. 2323/2 – orná půda, k.ú. Kateřinky u Opavy
- b) záměr prodeje pozemku parc.č. 60/24 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Město
- c) záměr prodeje části pozemku parc.č. 51 - ostatní plocha, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 51/4 - ostatní plocha, k.ú. Opava - Město dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy

Hlasování o bodu 8a)-8c): 10-0-0

- d) záměr pronájmu pozemku parc.č. 2344/22 – zastavěná plocha a nádvoří, části pozemku parc,č, 2344/23 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy

Hlasování o bodu 8d): 10-0-0

1479/43 RM 16 9.
1/43

schvaluje

záměr směny části pozemku parc.č. 786/5 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 786/9 ve vlastnictví p. T. za část pozemku parc.č. 2767 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2767/2 ve vlastnictví Statutárního města Opavy, k.ú. Kylešovice

Hlasování: 10-0-0

10. schvaluje

- a) záměr daru pozemků parc.č. 2407/5 a parc.č. 2407/52, k.ú. Kateřinky u Opavy
- b) záměr daru částí pozemku parc.č. 6/5 – ostatní plocha označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 6/21 – zastavěná plocha a parc.č. 6/23 – ostatní plocha – manipulační plocha, části pozemku parc.č. 6/7 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „d“ a části pozemku parc.č. 6/8 – ostatní plocha označené jako díl „c“ sloučených dle nezapsaného geometrického plánu do pozemku parc.č. 6/19 – zastavěná plocha, vše k.ú. Opava - Město

Hlasování: 10-0-0

11. schvaluje

- a) záměr pronájmu pozemků parc.č. 493 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 494 – zahrada, k.ú. Opava – Předměstí
- b) záměr pronájmu části pozemku parc.č. 611/38 – ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy
- c) záměr pronájmu pozemku parc.č. 38/13, k.ú. Opava - Město

Hlasování: 10-0-0

12. schvaluje

- a) záměr pronájmu pozemku pod garáží parc.č. 2373/487 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí
- b) záměr pronájmu pozemku pod garáží parc.č. 2168/27 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí
- c) záměr pronájmu pozemku pod garáží parc.č. 2172/100 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí
- d) záměr pronájmu pozemku pod garáží parc.č. 2172/150 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí
- e) záměr pronájmu pozemku pod garáží parc.č. 2172/64 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí

Hlasování: 10-0-0

1479/43 RM 16 13.
1/43

schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 24.7.2006 se společností Silesian Court s.r.o. IČ 264 59 507, jejíž obsah byl následně doplněn a změněn dodatkem č. 1 uzavřeným dne 27.3.2008 a dodatkem č. 2 uzavřeným dne 6.11.2008, a která se týká pozemků parc. č. 94/1, parc. č. 94/2, parc. č. 97, parc.č. 98/2, parc.č. 104/1, parc.č. 104/3, parc.č. 104/4, parc.č. 104/5, parc.č. 104/7, parc.č. 104/8, parc.č. 104/9, parc.č. 104/10, parc.č. 104/11, parc.č. 104/12, parc.č. 104/13, parc.č. 104/15, pozemek parc.č. 603/1, vše v k.ú. Opava – Město, přičemž obsahem návrhu předmětného dodatku č. 3 je prodloužení doby nájmu, rozšíření předmětu nájmu a budoucí koupě o pozemek parc.č. 602/2, k.ú. Opava – Město, potenciální rozšíření předmětu nájmu a budoucí koupě o pozemek parc. č. 98/1, k. ú. Opava - Město a úprava účelu nájmu

Hlasování: 10-0-0

14. schvaluje

záměr výpůjčky částí pozemků parc.č. 2168/1 - ostatní plocha, parc.č. 2168/5 – ostatní plocha, parc.č. 2168/6 – ostatní plocha a parc.č. 2168/238 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování: 10-0-0

15. neschvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1070/1 – ostatní plocha a části pozemku parc.č. 1048/1 – trvalý travní porost, k.ú. Kylešovice dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování: 10-0-0

16. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 2154/1, k.ú. Opava – Předměstí dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

17. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 2154/1, k.ú. Opava – Předměstí dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování: 9-0-0

18. schvaluje

prodej části pozemku parc.č. 392 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Město, spoluvlastníkům budovy č.p. 308

Hlasování: 9-1-0

1479/43 RM 16
1/43

19. neschvaluje

- a) pronájem části pozemku parc.č. 392 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Město, spoluvlastníkům budovy č.p. 308
- b) prodej části pozemku parc.č. 392 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Město, panu P. H.

Hlasování: 9-1-0

20. odročuje

- a) projednání záměru prodeje podílu o velikosti 27571/100000 na pozemcích parc.č. 265/4 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 260/4 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Město
- b) projednání záměru prodeje podílu o velikosti 219/10000 na pozemcích parc.č. 256/3 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 256/4 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Město
- c) projednání záměr prodeje podílu o velikosti 2107/10000 na pozemcích parc.č. 256/3 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 256/4 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Město

Hlasování o odročení: 7-1-2

- d) projednání záměru směny pozemku parc.č. 260/9 zastavěná plocha a nádvoří, podílu o velikosti 31139/100000 na pozemku parc.č. 260/4 zastavěná plocha a nádvoří, podílu o velikosti 31139/100000 na pozemku 265/4 – zastavěná plocha a nádvoří, podílu o velikosti 7674/10000 na pozemku parc.č. 256/3 a podílu o velikosti 7674/10000 na pozemku parc.č. 256/4 – zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Opava – Město ve vlastnictví Statutárního města Opavy za pozemek parc.č. st. 110/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 80, pozemek parc.č. st. 113 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 79 a pozemek parc.č. 61/1 – ostatní plocha, vše k.ú. Zlatníky u Opavy a pozemek parc.č. st. 129 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Podvihov ve vlastnictví společnosti TEMPO, obchodní družstvo

Hlasování o odročení: 7-1-2

- e) projednání záměru pronájmu části pozemku parc.č. 2626/227, k.ú. Opava – Předměstí dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

Hlasování: 6-3-1

**1480/43 RM 16 Rámcové smlouvy o poskytování služeb
2/43**

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu, (MMOPP00EVPVB), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a fyzickou osobou podnikající Jiřím Pracným se sídlem Zukalova 1335/14, 746 01 Opava, IČ 18471226
- b) smlouvu, (MMOPP00EVPZR), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a fyzickou osobou podnikající Stanislavem Raškou se sídlem Mírova 233, 747 61 Raduň, IČ 18987648
- c) smlouvu, (MMOPP00EVPTL), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a společností PROPARK s.r.o., se sídlem Ostravská 362/4a, 747 70 Opava 9, IČ 26864053, zastoupenou Pavlem Mošou, jednatelem
- d) smlouvu, (MMOPP00EVPUG), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a společností PROPARK s.r.o., se sídlem Ostravská 362/4a, 747 70 Opava 9, IČ 26864053, zastoupenou Pavlem Mošou, jednatelem

Hlasování: 7-0-0

**1481/43 RM 16 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje – „Územní studie proveditelnosti – Průmyslová zóna Jaktař, Vávrovce - ulice Krnovská, Bruntálská, Opava“
3/43**

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje (MMOPP00D6PQI), mezi Statutárním městem Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692, zastoupen Martinem Sikorou, náměstkem hejtmána, na základě pověření č. 103/2014/H, účinného od 01. 10. 2014
- b) přijetí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 500.000,00 Kč na realizaci akce „Územní studie proveditelnosti – Průmyslová zóna Jaktař, Vávrovce - ulice Krnovská, Bruntálská, Opava“

Hlasování: 9-0-0

**1482/43 RM 16 Majetkové záležitosti pro předložení zastupitelstvu města
4/43**

Rada města

1. schvaluje

návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti (PID MMOPP00FSSEP) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely A. a Mgr. M. B., panem R. B., paní P. D., paní L. D., paní L. H., manžely L. a M. H., panem JUDr. M. K., paní I. K., paní Mgr. J. M., paní V. P., panem R. P., panem R. V., paní E. D. jakožto kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. st. 2440 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kateřinky u Opavy, za kupní cenu 179.578,00 Kč (cena dle zásad + cena dle znaleckého posudku)
pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování: 10-0-0

2. schvaluje

návrh směnné smlouvy (PID MMOPP00FSSCZ) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a manžely M. a E. K., paní A. K., manžely M. a K.P., manžely J. a I. K., panem J. S., manžely J. a B. K. a manžely M. a Mgr. J.D., jejímž předmětem je směna části pozemku parc.č. 38/3 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „k“, části pozemku parc.č. 38/4 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „p“, části pozemku parc.č. 38/5 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „q“, části pozemku parc.č. 38/6 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „r“, části pozemku parc.č. 38/7 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „s“ a části pozemku parc.č. 38/8 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „u“ ve vlastnictví fyzických osob za části pozemku parc.č. 38/1 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „x“, „i“, „f“, „g“, „h“, „j“, za části pozemku parc.č. 38/12 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „z“, „w“ a za části pozemku parc.č. 46 – louka označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „a“, „b“, „c“, „d“ a záměr daru části pozemku parc.č. 38/1 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „e“ ve vlastnictví SMO, vše k.ú. Komárov u Opavy
pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování: 10-0-0

1482/43 RM 16 3.
4/43

schvaluje
-garážiště Otická

návrh kupní smlouvy (PID MMOPP00FP56D) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely P. a S. M. a paní J.S. jakožto kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/430 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m² (cena dle zásad) pro předložení zastupitelstvu města

4. schvaluje
-garážiště U Cukrovaru

návrh kupní smlouvy (PID MMOPP00FOZAC) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem J. J. jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. st. 1087 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kateřinky u Opavy za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m² (cena dle zásad) pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování o bodu 3 a 4: 10-0-0

5. schvaluje

návrh výše kupní ceny 1.700.000,00 Kč + DPH za výkup částí pozemku parc.č. 752/1 – ostatní plocha označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 752/106 a parc.č. 752/107, k.ú. Opava - Předměstí pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování: 10-0-0

6. neschvaluje

- a) záměr prodeje části pozemku parc.č. 611/38 – ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy
- b) záměr prodeje části pozemku parc.č. 1070/1 – ostatní plocha, části pozemku parc.č. 1048/1 – trvalý travní porost, k.ú. Kylešovice, dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy
- c) záměr prodeje pozemku parc.č. 38/13, k.ú. Opava - Město

pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování: 10-0-0

**1483/43 RM 16 Rozpočtová opatření 2016
5/43**

Rada města

1. ruší

usnesení RMO ze dne 20.7.2016 č.u. 1463/42 RM 16 písmeno r)

Rozpočtové opatření č. 2016/178

ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

Rezerva FARO

(6409,5901,00000000,0020,00029960000000)

- 190.000,00 Kč

ve výdajích – odbor kancelář tajemníka

oddělení hospodářské správy

DHDM – Volby do zastupitelstva kraje

(6115,5137,00098193,0191,00000000000000)

+ 5.000,00 Kč

Nákup materiálu j.n.

(6115,5139,00098193,0191,00000000000000)

+ 15.000,00 Kč

Nájemné

(6115,5164,00098193,0191,00000000000000)

+ 50.000,00 Kč

Nákup ostatní služeb

(6115,5169,00098193,0191,00000000000000)

+ 120.000,00 Kč

2. schvaluje

a) Rozpočtové opatření č. 2016/182

ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

Rezerva FARO

(6409,5901,00000000,0020,00029960000000)

+ 190.000,00 Kč

ve výdajích – odbor kancelář tajemníka

oddělení hospodářské správy

DHDM – Volby do zastupitelstva kraje

(6115,5137,00098193,0191,00000000000000)

- 5.000,00 Kč

Nákup materiálu j.n.

(6115,5139,00098193,0191,00000000000000)

- 15.000,00 Kč

Nájemné

(6115,5164,00098193,0191,00000000000000)

- 50.000,00 Kč

Nákup ostatní služeb

(6115,5169,00098193,0191,00000000000000)

- 120.000,00 Kč

1483/43 RM 16 b)
5/43

Rozpočtové opatření č. 2016/183

ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

Rezerva FARO

(6409,5901,00000000,0020,0002996000000)

- 86.745,38 Kč

Rezerva k rozdělení

(6409,5901,00000000,0020,0002993000000)

- 103.254,62 Kč

ve výdajích – odbor kanceláře tajemníka

DHDM – Volby do zastupitelstva kraje

(6115,5137,00098193,0191,0000000000000)

+ 5.000,00 Kč

Nákup materiálu j. n.

(6115,5139,00098193,0191,0000000000000)

+ 15.000,00 Kč

Nájemné

(6115,5164,00098193,0191,0000000000000)

+ 50.000,00 Kč

Nákup ostatních služeb

(6115,5169,00098193,0191,0000000000000)

+ 120.000,00 Kč

3. schvaluje

a) Rozpočtové opatření č. 2016/184

v příjmech – odbor finanční a rozpočtový

ostatní přijaté neinvestiční transfery ze
státního rozpočtu – dotace k úrokům
z úvěru 23,4mil. Kč – kanalizace Malé
Hoštice

(0000,4116,00029021,0020,0007766000000)

+ 15.928,23 Kč

v příjmech – odbor finanční a rozpočtový

rezerva FARO

(6409,5901,00000000,0020,0002996000000)

+ 15.928,23 Kč

b) Rozpočtové opatření č. 2016/185

ve výdajích – odbor hlavního architekta a územního plánu

ostatní územní příprava a urbanistické
studie

ostatní územní studie

(3635,6119,000000000,0080,0001039000000)

- 538.450,00 Kč

průmyslová zóna Jaktař - Vávrovice – ulice
Krnovská, Bruntálská)

nákup ostatních služeb

(3636,5169,000000000,0080,0007582000000)

+ 538.450,00 Kč

1483/43 RM 16 c)
5/43

Rozpočtové opatření č. 2016/186

ve výdajích – odbor přípravy a realizace investic

ZŠ Vrchní (výměna oken + zateplení) - PD

(úprava položky)

(3113,5169,00000000,0220,0007585000000) - 48.000,00 Kč

(3113,6121,00000000,0220,0007585000000) + 48.000,00 Kč

d) Rozpočtové opatření č. 2016/187

ve výdajích - odbor majetku města

výkupy pozemků

(3639,6130,00000000,0052,0000000000000) - 300.000,00 Kč

posudky, konzultace

(3639,5169,00000000,0052,0002525000000) + 300.000,00 Kč

e) Rozpočtové opatření č. 2016/188

v příjmech – finanční a rozpočtový odbor

ostatní neinvestiční transfery ze státního
rozpočtu

MD 231 (0000,4116,00013011,0020,0000000000000) + 4.160.000,00 Kč
0000

ve výdajích – odbor sociálních věcí, oddělení sociálně-právní ochrany dětí

Sociálně-právní ochrana dětí

ostatní osobní výdaje

(4329,5021,00013011,0040,0002556000000) + 5.000,00 Kč

ochranné pomůcky

(4329,5132,00013011,0040,0002556000000) + 10.000,00 Kč

knihy, tisk

(4329,5136,00013011,0040,0002556000000) + 10.000,00 Kč

drobný hmotný dlouhodobý majetek

(4329,5137,00013011,0040,0002556000000) + 20.000,00 Kč

nákup materiálu

(4329,5139,00013011,0040,0002556000000) + 30.000,00 Kč

služby školení

(4329,5167,00013011,0040,0002556000000) + 70.000,00 Kč

věcné dary

(4329,5194,00013011,0040,0002556000000) + 15.000,00 Kč

ve výdajích – kancelář tajemníka, oddělení personální a mzdové

Sociálně-právní ochrana dětí

platy zaměstnanců

(4329,5011,00013011,0192,0001096000000) + 2.985.000,00 Kč

Anonymizované usnesení

**1483/43 RM 16
5/43**

	sociální pojištění (4329,5031,00013011,0192,0001096000000)	+ 745.000,00 Kč
	zdravotní pojištění (4329,5032,00013011,0192,0001096000000)	+ 268.000,00 Kč
	náhrady mezd v době nemoci (4329,5424,00013011,0192,0001096000000)	+ 2.000,00 Kč
f)	Rozpočtové opatření č. 2016/189 v příjmech – odbor finanční a rozpočtový ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu MD 231 0000 (0000,4116,00034070,0020,0001063000000)	+ 90.000,00 Kč
	ve výdajích – kancelář primátora, oddělení kultury Mezinárodní varhanní soutěž Petra Ebena nákup služeb (3312,5169,00034070,0121,0001063000000)	+ 90.000,00 Kč
g)	Rozpočtové opatření č. 2016/190 v příjmech – odbor finanční a rozpočtový neinvestiční přijaté transfery od krajů (0000,4122,00000332,0020,0000000000039)	+ 76.900,00 Kč
	ve výdajích – odbor školství neinvestiční transfer – Středisko volného času – projekt „Z nešiky mistr“ (3233,5336,00000332,0030,0001002000039)	+ 76.900,00 Kč

Hlasování: 8-0-0

**1484/43 RM 16 Schválení smluv
6/43**

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu, MMOPP00CWQCC, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a TJ LOS Opava se sídlem Hauerova 725/3, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 22906720, zastoupenou Alešem Procházkou, předsedou, na účast na závodě Isoma 1000 miles adventure, ve výši 28.000,00 Kč

1484/43 RM 16 6/43 b) smlouvu, MMOPP00CWQD7, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Tělocvičnou jednotou Sokol Opava se sídlem Boženy Němcové 2309/22, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 13643185, zastoupenou Ing. Čestmírem Dudou, starostou a Mgr. Martou Kovářovou, jednatelkou, na náklady související s pořádáním akce Atletický cirkus, ve výši 30.000,00 Kč

- c) Rozpočtové opatření č. 2016/191
ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový
- | | |
|---|----------------|
| Dotace ostatní
(6409,5901,00000000,0020,00029900000000) | - 58.000,00 Kč |
| TJ LOS Opava
(3419,5222,00000000,0020,00003850000000) | + 28.000,00 Kč |
| Tělocvičná jednotka Sokol Opava
(3419,5222,00000000,0020,00003540000000) | + 30.000,00 Kč |

Hlasování: 8-0-0

1485/43 RM 16 8/43 **Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem „Opava – Zefektivnění a rozšíření MKDS II. etapa“ – zahájení výběrového řízení**

Rada města

1. rozhodla

o zahájení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Opava – Zefektivnění a rozšíření MKDS II.etapa“, v rozsahu dle Písemné výzvy k podání nabídek a důvodové zprávy

2. jmenuje

- a) členy pracovní skupiny pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve složení:
1. Ing. Martin Víteček
 2. mjr. Mgr. Ing. Vratislav Mácha
 3. Ing. Milan Binčík
 4. Bc. Zdeněk Zabloudil
 5. Bc. Dagmar Polášková
- b) náhradníky členů pracovní skupiny pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve složení:
1. p. Milan Němec
 2. por. Mgr. Bc. Rostislav Friedrich
 3. Bc. Aleš Hruška
 4. p. Martin Magera
 5. Ing. Andrea Stenclová

Hlasování: 8-0-2

**1486/43 RM 16 Oprava zastřešení a podlahy Krnovská 71D, Opava – venkovní přístřešek
9/43**

Rada města

schvaluje

smlouvu o dílo (MMOPP00FG78Y), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a společností Ing. Marek Zygula se sídlem Vodárenská 2676/17, 747 07, Opava, IČ 66720028, zastoupenou Ing. Markem Zygulou, jednatelem

Hlasování: 8-0-0

**1487/43 RM 16 Předložení žádosti o dotaci v rámci 9. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu - Územní studie, pro projekt „Územní studie krajiny správního obvodu ORP Opava“
10/43**

Rada města

schvaluje

- a) podání žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu „Územní studie krajiny správního obvodu ORP Opava“ v rámci 9. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osy 3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, specifického cíle 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje
- b) zajištění financování projektu „Územní studie krajiny správního obvodu ORP Opava“ v investiční fázi ve výši dle žádosti o dotaci předkládané v rámci 9. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osy 3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, specifického cíle 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje
- c) zajištění udržitelnosti projektu „Územní studie krajiny správního obvodu ORP Opava“ v provozní fázi po dobu udržitelnosti ve výši dle žádosti o dotaci předkládané v rámci 9. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osy 3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, specifického cíle 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje

Hlasování: 10-0-0

**1488/43 RM 16 Výsledky průzkumu Využívání MHD v Opavě seniory nad 70 let
11/43**

Rada města

bere na vědomí

Zprávu z výzkumu Využívání MHD v Opavě seniory, zpracovanou Slezskou univerzitou v Opavě, Fakultou veřejných politik, Centrem empirických výzkumů

Hlasování: 10-0-0

**1489/43 RM 16 Investiční akce – veřejné zakázky malého rozsahu
12/43**

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu na zhotovení projektové dokumentace č. 33/2016/PRI (MMOPP00GGMW8) pro provádění stavby mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535 zastoupeném Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a společností HYDRO-KONEKO s.r.o. se sídlem Sedlnice 474, 742 56 Sedlnice, IČ: 25389521, DIČ: CZ25389521, jednající Ing. Jiřím Leciánem, jednatelem společnosti na zakázku malého rozsahu „Milostovice – splašková kanalizace“ za cenu nejvýše přípustnou 180.000,00 Kč bez DPH (217.800,00 Kč vč. DPH)
- b) smlouvu na zhotovení projektové dokumentace č. 34/2016/PRI (MMOPP00GGMVD) pro provádění stavby mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535 zastoupeném Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a společností KONEKO, spol. s r.o. se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 00577758, DIČ: CZ00577758, jednající Ing. Oldřichem Kazdou, jednatelem společnosti na zakázku malého rozsahu „Zlatníky – splašková kanalizace“ za cenu nejvýše přípustnou 637.200,00 Kč bez DPH (771.012,00 Kč vč. DPH)
- c) Rozpočtové opatření č. 2016/192
ve výdajích – odbor přípravy a realizace investic
- | | | |
|-----|--|-----------------|
| ca) | Milostovice – splašková kanalizace - PD
(2321,6121,00000000,0220,0007718000000) | + 217.800,00 Kč |
| cb) | Zlatníky – splašková kanalizace - PD
(2321,6121,00000000,0220,0007719000000) | + 771.012,00 Kč |
| | Investice – projektová dokumentace
(6409,6121,00000000,0220,0000000000000) | - 988.812,00 Kč |
- Hlasování: 9-0-0

1490/43 RM 16 13/43 Zřízení vedení inženýrských sítí na pozemcích města Opavy a následné zavkládování věcného břemene

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby, (MMOPP00EV5JV) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábrdovice, IČ 27935311, zastoupenou Jaromírem Volným, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava sever a Pavlem Sedlickým, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava sever a Městským dopravním podnikem Opava, a.s. se sídlem Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava, IČ 64610250, zastoupenou Adamem Ludvíkem Kwiekem, předsedou představenstva pro umístění podzemního vedení plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 1153/109, 1810, 2772/1 v k.ú. Kylešovice v rámci realizace stavby: „Prodloužení trolejové tratě ul. Hlavní, Opava – Kylešovice, SO 01 – Přeložka plynovodu“ za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene stanovenou platnými Zásadami k určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích Statutárního města Opavy
- b) smlouvu o zřízení věcného břemene, (MMOPP00EV3S0) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábrdovice, IČ 27935311, zastoupenou Ing. Stanislavem Tokařem, vedoucím připojování a rozvoje PZ-Morava sever a Jaromírem Volným, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava sever a R. P. bytem Opava, Vávrovice pro umístění podzemního vedení plynovodní přípojky v pozemku parc.č. 687 v k.ú. Vávrovice pro zrealizovanou stavbu: „Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 742, 127 v k.ú. Vávrovice – plynovodní přípojka“ za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1.500,00 Kč + DPH

Hlasování: 9-0-0

**1491/43 RM 16 Pořadí žadatelů – Hrnčířská 9,11, Opava
14/43**

Rada města

schvaluje

pořadí žadatelů pro uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, který je situován v I.NP budovy č.p. 124 a 125, objekty k bydlení, které jsou součástí pozemku parc.č. 433/1 a 434, zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Město, katastrální území Opava – Město, na adrese Hrnčířská 9 a 11, Opava

1. **Květ lotosu s.r.o.**, IČ: 03664856, DIČ: CZ03664856, se sídlem Opava – Předměstí, Komenského 860/14, PSČ: 746 01
2. **Mgr. Jiří Ryba**, IČ: 13605020, DIČ: CZ7012025449, se sídlem Opava – Předměstí, Ovocná 1355/9, PSČ: 746 01
3. **Martin Šimera**, IČ:04541286, DIČ:CZ04541286, se sídlem Kelč 5, PSČ: 756 43

Hlasování: 7-0-3

**1492/43 RM 16 Dodatek k nájemní smlouvě, záměr pronájmu, souhlas k podnájmu, souhlas
15/43 s umístěním sídla**

Rada města

1. schvaluje

dodatek č.1 (PID: MMOPP009XF3S) k nájemní smlouvě (PID: MMOPP009XF2X) ze dne 27. 6. 2014 mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a MUDr. Jitkou Fischerovou, IČ: 67330053 se sídlem Opava – Předměstí, Žižkova 2904/8, PSČ: 747 07

2. schvaluje

- a) záměr pronájmu nebytového prostoru (dle přiloženého zákresu - č.prostoru 115) v I.NP budovy čp.2859, jiná stavba, která je součástí pozemku parc.č.2161/9 zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Předměstí, zapsané na LV č. 3618, katastrální území Opava – Předměstí (na adrese Krnovská 71d, Opava)
- b) podnajem části nebytového prostoru ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor (PID:MMOPP00C4JNA) dle přiloženého zákresu a na základě žádosti nájemce PID:MMOPP00FDA9 v I.NP budovy čp.110, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č.364 zastavěná plocha a nádvoří a čp. 111 objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Město, katastrální území Opava – Město (na adrese Mezi Trhy 5,7, Opava)
- c) umístění sídla spolku, ve smyslu § 136 občanského zákoníku, Tělovýchovná jednota Slavia Malé Hoštice, z.s., IČ: 44941994, zastoupeného předsedou spolku, panem Günterem Holleschem, v budově čp. 485, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 599 zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Opava, katastrální území Malé Hoštice, zapsané na LV č. 613, na adrese Sportovní 485/3, Malé Hoštice

Hlasování: 10-0-0

**1493/43 RM 16 Bezúplatný převod majetku – Dukelské kasárny
16/43**

Rada města

neschvaluje

bezúplatný převod budovy bez čp/če, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č.2202/4 zastavěná plocha a nádvoří, a dále budovu bez čp/če, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 2201/4 zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Předměstí, katastrální území Opava – Předměstí, v areálu Dukelských kasáren

Hlasování: 9-0-0

**1494/43 RM 16 Smlouvy o nájmu
17/43**

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu o výpůjčce sportovního zařízení (MMOPP009XEYO) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Tělocvičnou jednotou Sokol Opava, pobočný spolek se sídlem Boženy Němcové 2309/22, 746 01 Opava, zastoupen Ing. Čestmírem Dudou, starostou
- b) smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (MMOPP009XF12) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a CeliaCeli s.r.o., se sídlem Antonína Sovy 1211/16, Kateřinky, 747 05 Opava, IČ: 04957784, zastoupenou Mgr. Karin Římanovou, jednatelkou
- c) smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (MMOPP009XEZJ) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Beratem Muratem, fyzickou osobou se sídlem Velké Heraldice, Okružní 75, PSČ: 747 75, IČ: 27836193

Hlasování: 10-0-0

**1495/43 RM 16 Smlouvy o provedení veřejné dobrovolné dražby
18/43**

Rada města

schvaluje

- a) smlouvu o provedení veřejné dobrovolné dražby (MMOPP009XEWY), mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a JUDr. Marcelou Šebrlovou – RK REALIKA, se sídlem Masařská 329/12, 746 01 Opava, IČ: 47635835

- 1495/43 RM 16 18/43** b) smlouvu o provedení veřejné dobrovolné dražby (MMOPP009XEV3) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Aukční síní JUSTITIAS s.r.o. se sídlem Podjárky 396, 747 66 Dolní Lhota, IČ: 61973173, zastoupenou jednatelem, Ing. Máriem Calabri
- Hlasování: 9-0-1

1496/43 RM 16 19/43 Záměr pronájmu - Slezanka

Rada města

schvaluje

záměr pronájmu části prostor sloužících podnikání v I.NP budovy č.p. 21, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 265/3, zastavěná plocha a nádvoří, budovy č.p. 27, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 270, zastavěná plocha a nádvoří, budovy bez čp/če, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 265/5, zastavěná plocha a nádvoří, to vše ležící v části obce město, zapsané na LV č. 168 pro katastrální území Opava – Město, obec a okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava,

záměr pronájmu části prostor sloužících podnikání ve II.NP budovy bez čp/če, stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 265/4, zastavěná plocha a nádvoří (nad průchodem), části prostor sloužících podnikání ve II.NP budovy č.p. 22, stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 260/4, přičemž předmětem nájmu budou části těchto prostor, odpovídající spoluvlastnickému podílu Statutárního města Opavy a navazující na prostory nad průchodem, zapsané na LV č. 116 pro katastrální území Opava – Město, obec a okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava,

záměr pronájmu prostor sloužících podnikání v I.PP budovy č.p. 22, stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 260/4, zastavěná plocha a nádvoří, to vše ležící v části obce Město, zapsané na LV č. 116 pro katastrální území Opava – Město, obec a okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava. Výše uvedené budovy a prostory sloužící podnikání, které Statutární město Opava hodlá pronajmout, tvoří Obchodní centrum Slezanka. Předmětem nájmu mohou být i části uvedených budov a prostor sloužících podnikání

Hlasování: 10-0-0

1497/43 RM 16 20/43 Odpisy podmíněných pohledávek – ukončené projekty MIC

Rada města

bere na vědomí

stav skutečně proplacené dotace u projektu Zpracování marketingové strategie cestovního ruchu turistické oblasti Opavské Slezsko, Pořízení fotek do fotobanky MIC a Zkvalitnění služeb MIC 2014

Hlasování: 10-0-0

**1498/43 RM 16 Smlouva o dotaci – projekt aktualizace POI v ORP Kravaře a Hlučín
21/43**

Rada města

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, (MMOPP00FRPGD), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692

Hlasování: 10-0-0

**1499/43 RM 16 Smlouva o zprostředkování prodeje
22/43**

Rada města

schvaluje

smlouvu o zprostředkování prodeje vstupenek, (MMOPP00FRPNE), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Zdeňkou Vlachovou, Rybova 1515/20, 746 01 Opava, IČ 47200391

Hlasování: 10-0-0

**1500/43 RM 16 Smlouva o spolupráci na akci Koupák 2016
23/43**

Rada města

schvaluje

smlouvu, (MMOPP00FRPMJ), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Technickými službami Opava s. r. o., Těšínská 2057/71, předměstí, 746 01 Opava, IČ 64618188, zastoupenými Ing. Janem Hazuchou, jednatelem společnosti

Hlasování: 10-0-0

**1501/43 RM 16 Žádost o udělení výjimky z OZV č. 2/2011 – 66. ročník VC Opavy v hodu oštěpem
24/43**

Rada města

uděluje

výjimku z OZV č. 2/2011 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností panu P.S., bytem Opava, při pořádání 66. ročníku VC Opavy v hodu oštěpem na Tyršově stadionu, Boženy Němcové 22, 746 01 Opava dne 13. 8. 2016, a to do 24:00 hodin

Hlasování: 10-0-0

1502/43 RM 16 Změna závazných ukazatelů kulturních příspěvkových organizací
25/43

Rada města

schvaluje

- a) Závazné ukazatele rozpočtu
Odvětvový odbor: **Kancelář primátora**
Název organizace: **Opavská kulturní organizace**

Účel	Částka
Příspěvek na provoz:	14.000.000,00
Z toho:	
Příspěvek na odpisy dlouhodobého majetku	2.755.660,00
Limit mzdových prostředků (včetně náhrad mezd)	5.000.000,00
Účelový příspěvek:	
Z toho:	
Investiční příspěvek	
Odvod do rozpočtu SMO	2.000.000,00
Návratné finanční výpomoci	
Průtokové dotace	
- Neinvestiční	
- Výstava Třetí rozměr staré Opavy a doprovodný program (poskytovatel MSK)	150.000,00
- Investiční	

- b) Závazné ukazatele rozpočtu
Odvětvový odbor: **Kancelář primátora**
Název organizace: **Knihovna Petra Bezruče**

Účel	Částka
Příspěvek na provoz:	14.000.000,00
Z toho:	
Příspěvek na odpisy dlouhodobého majetku	496.000,00
Limit mzdových prostředků (včetně náhrad mezd)	7.385.000,00
Účelový příspěvek:	
Z toho:	
Investiční příspěvek	
Odvod do rozpočtu SMO	
Návratné finanční výpomoci	
Průtokové dotace:	
- Neinvestiční	
- Zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven v MSK (poskytovatel MSK)	1.971.000,00
- Obnova počítačového vybavení v knihovně Petra Bezruče v Opavě (poskytovatel MK)	52.000,00
- Knihovna 21. Století (poskytovatel MK)	25.000,00
- Investiční	
- NCIP – Komunikační předpoklady pro zapojení do CPK (poskytovatel MK)	70.000,00

1502/43 RM 16 c)
25/43

Závazné ukazatele rozpočtu
Odvětvový odbor: **Kancelář primátora**
Název organizace: **Slezské divadlo Opava**

Účel	Částka
Příspěvek na provoz:	69.000.000,00
Z toho:	
Příspěvek na odpisy dlouhodobého majetku	3.000.000,00
Limit mzdových prostředků (včetně náhrad mezd)	44.200.000,00
Účelový příspěvek:	
Z toho:	
Investiční příspěvek	
Odvod do rozpočtu SMO	
Návratné finanční výpomoci	
Průtokové dotace	
- Neinvestiční	
- Program státní podpory profesionálních divadel a stálých profesionálních symfonických orchestrů a pěveckých sborů (poskytovatel MK)	2.900.000,00
- Spolufinancování uznatelných nákladů spojených s provozem (poskytovatel MSK)	814.000,00
- Investiční	

Hlasování: 10-0-0

1503/43 RM 16 **Bytové záležitosti**
26/43

Rada města

1. schvaluje

- a) mimořádné přidělení volného bytu č. 9 velikosti 3+1 v domě na adrese Dolní náměstí 25 v Opavě p. M.J. trvale bytem Opava na dobu neurčitou, a to za měsíční nájemné za 1 m² podlahové plochy bytu ve výši 50,02 Kč jako náhradu za uvolněný školnický byt v prostorách Základní školy Edvarda Beneše 2, Opava
- b) přidělení volného bytu č. 9 velikosti 1+1 v domě pro seniory na adrese Hobzíkova 33 v Opavě žadateli p. J.B. trvale bytem Opava
- c) přidělení volného bytu č. 11 velikosti 1+1 v domě pro seniory na adrese Jateční 8A v Opavě žadatelům manž. J. a J.B. trvale bytem Opava
- d) podnámem p. V.Z. bytu č. 11 velikosti 1+1 v domě na adrese Krnovská 30 v Opavě, jehož nájemcem je p. O.B., a to na dobu 1 roku tj. do 1.9.2017

Hlasování: 10-0-0

2. neschvaluje

mimořádné přidělení volného bytu v majetku SMO žadatelce p. Bc. B.L. trvale bytem Opava

Hlasování: 10-0-0

**1504/43 RM 16 Výběrová řízení na byty
27/43**

Rada města

1. schvaluje

pořadí uchazečů seřazených dle výše nabízeného měsíčního nájemného za 1m² podlahové plochy konkrétního uvolněného bytu:

Byt č.7 velikosti 2+1 na adrese Masarykova třída 14 v Opavě

- 1. Darina Čarná, trvale bytem Na Pastvisku 14, Opava**
2. Ladislav Čonka, trvale bytem Na Pastvisku 14, Opava
3. Daniela Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
4. Petr Taraba, trvale bytem Ant.Sovy 25, Opava
5. Marie Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
6. Johana Danišová, trvale bytem Na Pastvisku 14, Opava
7. Jan Vimmer, trvale bytem Mánesova 8, Opava
8. Emilie Kubalová, trvale bytem Olomoucká 67, Opava
9. Alena Křestánová, trvale bytem Opavská 687, Hradec nad Moravicí
10. Margita Maculíková, trvale bytem Horní náměstí 69, Opava
11. Julie Červeňáková, trvale bytem Mikolajice 54
12. Kateřina Slaninová, trvale bytem Na Vyhlídce 10, Opava
13. Martin Pavelka, trvale bytem Zámecký okruh 2, Opava
14. Michaela Minksová, trvale bytem Havlíčkova 34, Javorník
15. Monika Kociánová, trvale bytem U Švédské kaple 22, Opava
16. Květoslava Kucharczyková, trvale bytem Sokolovská 9, Opava
17. Lea Skokanová, trvale bytem Hradecká 153, Žimrovice
18. Anna Vágaiová, trvale bytem Sadová 96, Opava
19. Simona Kucharczyková, trvale bytem Sokolovská 9, Opava
20. Kateřina Ondrová, trvale bytem Ant. Sovy 31, Opava
21. Pavla Petrencová, trvale bytem Ratibořská 52, Opava
22. Pavel Doležel, trvale bytem Vančurova 8, Opava
23. Tomáš Stružík, trvale bytem Mezi Trhy 4, Opava
24. Monika Skřečková, trvale bytem Ant. Sovy 43, Opava

Byt č. 6 velikosti 2+1 na adrese Mezi Trhy 1 v Opavě

- 1. Alena Křestánová, trvale bytem Opavská 687, Hradec nad Moravicí**
2. Margita Maculíková, trvale bytem Horní náměstí 69, Opava
3. Kateřina Ondrová, trvale bytem Ant. Sovy 31, Opava
4. Anna Giňová, trvale bytem Mezi Trhy 7, Opava
5. Darina Čarná, trvale bytem Na Pastvisku 14, Opava
6. Jan Vimmer, trvale bytem Mánesova 8, Opava
7. Marie Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
8. Julie Červeňáková, trvale bytem Mikolajice 54
9. Petr Taraba, trvale bytem Ant.Sovy 25, Opava
10. Daniela Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
11. Tomáš Stružík, trvale bytem Mezi Trhy 4, Opava
12. Anna Vágaiová, trvale bytem Sadová 96, Opava
13. Pavel Doležel, trvale bytem Vančurova 8, Opava
14. Libuše Novosadová, trvale bytem Na Podlesí 1438, Kadaň
15. Emilie Kubalová, trvale bytem Olomoucká 67, Opava
16. Pavla Petrencová, trvale bytem Ratibořská 52, Opava
17. Alois Urbánek, trvale bytem Mařádkova 8, Opava
18. Lea Skokanová, trvale bytem Hradecká 153, Žimrovice
19. Martin Pavelka, trvale bytem Zámecký okruh 2, Opava
20. Michaela Minksová, trvale bytem Havlíčkova 34, Javorník
21. Monika Skřečková, trvale bytem Ant. Sovy 43, Opava
22. Miroslava Vavrečková, trvale bytem Hlubočec 103

**1504/43 RM 16
27/43**

Byt č.11 velikosti 2+1 na adrese Hrnčířská 11 v Opavě

- 1. Marie Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava**
2. Daniela Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
3. Petr Taraba, trvale bytem Ant.Sovy 25, Opava
4. Michaela Minksová, trvale bytem Havlíčkova 34, Javorník
5. Anna Vágaiová, trvale bytem Sadová 96, Opava
6. Lea Skokanová, trvale bytem Hradecká 153, Žimrovice
7. Tomáš Stružík, trvale bytem Mezi Trhy 4, Opava
8. Monika Skřečková, trvale bytem Ant. Sovy 43, Opava

Byt č. 11 velikosti 1+1 na adrese Krnovská 28 v Opavě

- 1. Eva Varmusová, trvale bytem Za Lihovarem 336, Oldřišov**
2. Eva Filková, trvale bytem Služovice 172
3. Marie Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
4. Lenka Chmelařová, trvale bytem Služovice 172
5. Daniela Čarná, trvale bytem Ant. Sovy 27, Opava
6. Tomáš Bouzek, trvale bytem Hradecká 36, Opava
7. Martin Pavelka, trvale bytem Zámecký okruh 2, Opava
8. Anna Vágaiová, trvale bytem Sadová 96, Opava
9. Alois Urbánek, trvale bytem Mařádkova 8, Opava

Byt č. 6 velikosti 1+1 na adrese Krnovská 30 v Opavě

- 1. Eva Filková, trvale bytem Služovice 172**
2. Tomáš Bouzek, trvale bytem Hradecká 36, Opava
3. Lenka Chmelařová, trvale bytem Služovice 172
4. Anna Vágaiová, trvale bytem Sadová 96, Opava
5. Martin Pavelka, trvale bytem Zámecký okruh 2, Opava
6. Alois Urbánek, trvale bytem Mařádkova 8, Opava

Hlasování: 10-0-0

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ke konkrétnímu uvolněnému bytu s dalším v pořadí ze seznamu uchazečů v případě, že žadatel, který se umístil na prvním místě pořadí, neakceptuje návrh předložené nájemní smlouvy na konkrétní uvolněný byt

Hlasování o bodu 2: 10-0-0

**1505/43 RM 16 Smlouva o spoluorganizaci soutěže - varhanní soutěž
28/43**

Rada města

schvaluje

smlouvu, (MMOPP00FOR20), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Martinem Žižlavským, Krnovská 28/45, 746 01 Opava - předměstí, IČ 65518161

Hlasování: 10-0-0

**1506/43 RM 16 Dotace ostatní
29/43**

Rada města

schvaluje

finanční dotaci Sdružení pro rozvoj Moravskoslezského kraje z.s. se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00576310, na zajištění kompletní organizace a propagace akce „QUO VADIS MSK očima mladých – workshop Opava“, ve výši 25.000,00 Kč

Hlasování: 10-0-0

**1507/43 RM 16 Zpráva o kontrole plnění přijatých usnesení RMO
30/43**

Rada města

bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení Rady statutárního města Opavy

Hlasování: 10-0-0

**1508/43 RM 16 Činnost komisí RMO – zprávy, podněty členů RMO pro práci komisí
31/43**

Rada města

bere na vědomí

zprávu o činnosti komisí Rady statutárního města Opavy od 19. 07. 2016 do 04. 08. 2016

Hlasování: 10-0-0

**1509/43 RM 16 Zařízení školního stravování Opava – pořízení a výměna kotle
35/43**

Rada města

schvaluje

v souladu s článkem IX. odst. 2. písm. a) Zřizovací listiny příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Opava pořízení plynového kotle v hodnotě 94.300,00 Kč bez DPH na pracoviště školní jídelny Englišova 82

Hlasování: 10-0-0

Ing. Radim Křupala v.r.
primátor

Ing. Martin Víteček v.r.
1. náměstek primátora