



# **U S N E S E N Í**

z mimořádné 16. schůze

## **RADY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY**

dne 3. 6. 2016

Mimořádné schůze Rady statutárního města Opavy konané dne 3. 6. 2016 se zúčastnili

Členové RMO	8
Omluveni	Mgr. Alexandr Burda Ing. Lukáš Kovařík Ing. Jan Sedláček
Tajemník MMO	JUDr. Tomáš Elis
Zapisovatelka	pí Renata Zahradníková
Zaměstnanci trvale přítomni na zasedání RMO	Mgr. Antonín Binar Bc. Jana Müllerová Ing. Miroslav Drössler Mgr. Lada Dobrovolná

**1362/16 MRM 16 Záměr změny smlouvy – Opava Development Company, a.s.  
1/M16**

Rada města

**schvaluje**

záměr změny Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků uzavřené dne 30. 6. 2005 mezi Statutárním městem Opava jako Budoucím prodávajícím a Opava Development Company, a.s., se sídlem Voctářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ 26704277, jako Budoucím kupujícím, ve znění jejích dodatků (dále také jen „Smlouva o budoucí kupní smlouvě“), spočívající v tom, že veškeré lhůty a postupové termíny pro realizaci Projektu ze strany Budoucího kupujícího sjednané ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě včetně lhůt a postupových termínů dle odstavce 5.6. Smlouvy o budoucí kupní smlouvě (pro odstranění pochybností zejména lhůty dle písmena (e)) se prodlužují o 6 měsíců, a to včetně prodloužení Doby trvání; předmětem Smlouvy o budoucí kupní smlouvě je pronájem, výpůjčka a budoucí prodej následujících nemovitostí:

- a) záměr pronájmu části pozemku parc. č. 260/3 – ost. pl./ost. komunikace dle zákresu na snímku katastrální mapy  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 260/2 – zast. pl. a nádvoří  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 256/2 – zast. pl. a nádvoří  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 256/1 – ost. pl./ost. komunikace  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 239/1 ost. pl.  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 239/2 ost. pl.  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 239/3 ost. pl.  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 243/1 zast. pl. a nádvoří  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 243/2 ost. pl.  
záměr pronájmu pozemku parc. č. 243/4 ost. pl.  
záměr pronájmu části pozemku parc. č. 597 ost. pl. dle zákresu na snímku katastrální mapy  
záměr pronájmu části pozemku parc. č. 596 – ostatní plocha, označená v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 318-135/2006 ze dne 13. 7. 2006 novým parc. č. 596/2

Všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Opava-Město, obec Opava, okres Opava a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 168 pro dané katastrální území vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava

**1362/16 MRM 16  
1/M16**

- b)
- záměr prodeje části pozemku parc. č. 260/3 – ost. pl./ost. komunikace dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje pozemku parc. č. 260/2 – zast. pl. a nádvoří
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 256/2 – zast. pl. a nádvoří dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 256/1 – ost. pl./ost. komunikace dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 239/1 ost. pl. dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje pozemku parc. č. 239/2 ost. pl.
  - záměr prodeje pozemku parc. č. 239/3 ost. pl.
  - záměr prodeje budovy bez čp/če – jiná stavba na pozemku parc. č. 239/3 a pozemku parc. č. 239/3 – zast. plocha a nádvoří
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 243/1 zast. pl. a nádvoří dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 243/4 ost. pl. dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 597 ost. pl. dle zákresu na snímku katastrální mapy
  - záměr prodeje části pozemku parc. č. 596 – ostatní plocha, označená v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 318-135/2006 ze dne 13. 7. 2006 novým parc. č. 596/2

Všechny pozemky a budova se nacházejí v katastrálním území Opava-Město, obec Opava, okres Opava a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 168 pro dané katastrální území vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava

- c)
- záměr výpůjčky budovy č.p. 183 – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 271/1 a pozemku parc. č. 271/1
  - záměr výpůjčky budovy bez čp/če – objekt technické vybavenosti na pozemku parc. č. 271/2 a pozemku parc. č. 271/2

Všechny budovy a pozemky se nacházejí v katastrálním území Opava-Město, obec Opava, okres Opava a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 168 pro dané katastrální území vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava

Hlasování: 8-0-0

**Ing. Radim Křupal** v.r.  
primátor

**Ing. Martin Víteček** v.r.  
1. náměstek primátora