



# **U S N E S E N Í**

z 16. zasedání

## **ZASTUPITELSTVA STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY**

dne 20. 6. 2016

**300/16 ZM 16 Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města:

**volí**

ověřovatele zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy konaného dne 20. 6. 2016, a to:

- PhDr. Jiřího Juchelku, Ph.D.
- Mgr. Alexandra Burdu

**301/16 ZM 16 Volba členů navrhované komise**

Zastupitelstvo města:

**volí**

návrhovou komisi pro přípravu návrhu souboru usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy konaného dne 20. 6. 2016 ve složení:

- předseda: Ing. arch. Petr Mlýnek
- člen: p. Milan Němec
- člen: Ing. Vladimír Javorský
- člen: MUDr. Ivan Drábek
- člen: Ing. arch. Jan Zelinka

**302/16 ZM 16 Schválení programu 16. zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy**

Zastupitelstvo města:

**schvaluje**

program 16. zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy

**303/16 ZM 16 Závěrečný účet SMO za rok 2015**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

- a) rozdělení zůstatku ZBÚ a finanční vypořádání za rok 2015 dle tabulky FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ ZA ROK 2015
- b) závěrečný účet Statutárního města Opavy za rok 2015 s výhradou (spočívající ve skutečnostech a rizicích uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření Statutárního města Opavy za období 1.1.2015 – 31.12.2015 ze dne 13.května 2016)

303/16 ZM 16

c)

Rozpočtové opatření č. 2016/18/Z

ve financování – odbor finanční a rozpočtový

	Finanční vypořádání za rok 2015 ze ZBÚ	
MD 231 0000	(0000,8115,00000020,0000,00000000000000)	+ 51.870.615,73 Kč
	(0000,8115,00000007,0000,00000000000000)	+ 69.969,00 Kč
	(0000,8115,00000008,0000,00000000000000)	+ 94.486,00 Kč
	(0000,8115,00000313,0000,00000000000000)	+ 315.000,00 Kč
	(0000,8115,00000675,0000,00000000000000)	+ 11.120,00 Kč
	(0000,8115,00013015,0000,00000000000000)	+733.804,30 Kč
	(0000,8115,00098074,0000,00000000000000)	+ 4.289,00 Kč
	(0000,8115,33514013,0000,00000000000000)	+ 158.875,58 Kč

ve výdajích

	Dle <a href="#">Přílohy č.1 - tabulka</a> finančního vypořádání za rok 2015, která je nedílnou součástí usnesení	+ 53.258.159,61 Kč
--	--	--------------------

d)

Rozpočtové opatření č. 2016/19/Z

ve financování – odbor finanční a rozpočtový

zapojení zůstatku ZBÚ

MD 231 0000	(0000,8115,00000120,0000,00000000000000)	+ 122.655.011,89 Kč
MD 236 0000	tvorba fondu rezerv a rozvoje (rezerva na stavbu bazénu) (0000,8115,00000120,0000,00000000000000)	- 50.000.000,00 Kč

ve výdajích – odbor přípravy a realizace investic

Mezi Trhy 4,6,8 a dolní náměstí 23,24,25 fasáda

(3612,6121,00000120,0220,00076390000000)	+ 27.000.000,00 Kč
--	--------------------

Kylešovice – ul. Staňkova, Rybníky, Mařákova, Holečkova – rekonstrukce komunikací

(2212,6121,00000120,0220,00077720000000)	+ 16.000.000,00 Kč
--	--------------------

MŠ Riegrova - fasáda

(3113,5171,00000120,0220,00076940000000)	+ 3.000.000,00 Kč
--	-------------------

Průmyslová zóna

(2123,6901,00000120,0220,00075820000000)	+ 24.000.000,00 Kč
--	--------------------

ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

rezerva FARO

(6409,5901,00000120,0020,00029960000000)	+ 2.655.011,89 Kč
--	-------------------

303/16 ZM 16

- e) Rozpočtové opatření č. 2016/20/Z  
v příjmech – odbor finanční a rozpočtový  
daň z příjmu placená obcí
- |                |  |                   |
|----------------|--|-------------------|
| MD 231<br>0600 | (0000,1122,00000000,0020,00000000000000) | - 3.550.690,00 Kč |
|----------------|--|-------------------|
- ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový  
platby daní a poplatků státnímu rozpočtu  
(6399,5362,00000000,0020,00000000000000)
- |  |  |                   |
|--|--|-------------------|
|  |  | - 3.550.690,00 Kč |
|--|--|-------------------|

**2. ukládá**

vedoucím odborů majetku města, investic a finančního a rozpočtového přijmout opatření k výhradám v hospodaření SMO (uvedeným ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření Statutárního města Opavy za období 1.1.2015 – 31.12.2015 ze dne 13. května 2016) spočívající v předložení inventarizačních rozdílů k zaúčtování

**T: 31.07.2016****Z: vedoucí odboru majetku, investic, finančního a rozpočtového****3. bere na vědomí**

- a) hospodaření příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Opava za rok 2015 a rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2015, převody do fondů a odvody z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele
- b) hospodaření obchodních organizací SMO s většinovým podílem

304/16 ZM 16

**Schválení účetní závěrky SMO k rozvahovému dni 31.12.2015**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

Účetní závěrku za rok 2015 Statutárního města Opavy, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015

**2. schvaluje**

Výsledek hospodaření Statutárního města Opavy k 31. 12. 2015

**305/16 ZM 16      Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, o stanovení školského obvodu základních škol zřizovaných SMO**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, o stanovení školského obvodu základních škol zřizovaných statutárním městem Opava

**306/16 ZM 16      Výroční zprávy složek integrovaného záchranného systému a závěrečná zpráva za rok 2015 oddělení BHKR KTAJ MMO**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

- a) Zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na teritoriu obvodního oddělení Opava územního odboru Opava Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje (dále jen „OO PČR Opava“) za rok 2015 v porovnání s rokem 2014 (KŘP MSK ÚO Opava)
- b) Zprávu o činnosti a připravenosti za rok 2015 (HZS MSK ÚO Opava)
- c) Zprávu o stavu připravenosti složky IZS za rok 2015 (ZZS MSK ÚO Opava)
- d) Závěrečnou zprávu za rok 2015 oddělení havarijního a krizového řízení, odbor kancelář tajemníka Magistrátu města Opavy (odd. BHKR KTAJ MMO)

**307/16 ZM 16      Souhlas s použitím finančních prostředků na spolufinancování akce EDS 014D2410006393 „Opava – Kateřinky – dopravní automobil“**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

použití finančních prostředků ve výši 700.000,00 Kč (00193, 0002530000000, 000000000, 005512, 6123) v rozpočtu statutárního města Opavy na rok 2016 schváleném usnesením č. 208/11 ZM 15/1 ze dne 14. 12. 2015 na spolufinancování akce EDS 014D2410006393 „Opava – Kateřinky – dopravní automobil“

**308/16 ZM 16 Účelové dotace z rozpočtu SMO na poskytování sociálních a souvisejících služeb na rok 2016**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

- a) finanční dotaci organizaci Sdružení sociálních asistentů, z.s. se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava, IČ 26642638, zastoupenou Mgr. Ditou Tenglerovou, statutární zástupkyní, ve výši 111.209,00 Kč
- b) smlouvu, (MMOPP007K6SP), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Sdružením sociálních asistentů, z.s. se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava, IČ 26642638, zastoupeným Mgr. Ditou Tenglerovou, statutární zástupkyní, ve výši 111.209,00 Kč
- c) dodatek č. 1 MMOPP007K6O9 ke smlouvě MMOPP009FZY3, mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a FONDEM OHROŽENÝCH DĚTÍ se sídlem Na poříčí 1038/6, 110 00 Praha 1, IČ: 00499277, zastoupeným Janem Vaňkem, DiS., předsedou
- d) Rozpočtové opatření č. 2016/21/Z  
ve výdajích – odbor sociálních věcí
- |   |                 |
|---|-----------------|
| Sdružení sociálních asistentů, z.s. – pomoc sociálně ohroženým rodinám<br>(4371,5222,00000000,0040,0000120230000) | + 111.209,00 Kč |
| Fond ohrožených dětí – pomoc sociálně ohroženým rodinám<br>(4371,5222,00000000, 0040,0000101230000)               | - 111.209,00 Kč |

**2. schvaluje**

- a) finanční dotaci organizaci Krizové a kontaktní centrum „Pod slunečníkem“ o.p.s., se sídlem Hradecká 650/16, 746 01 Opava, IČ: 47812052, zastoupenou Bc. Pavlínou Havlíčkovou, ředitelkou, ve výši 80.000,00 Kč
- b) dodatek č. 1 MMOPP007K6RU ke smlouvě MMOPP009FZWD, mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Krizovým a kontaktním centrem „Pod slunečníkem“ o.p.s. se sídlem Hradecká 650/16, 746 01 Opava, IČ: 47812052, zastoupeným Bc. Pavlínou Havlíčkovou, ředitelkou
- c) Rozpočtové opatření č. 2016/22/Z  
ve výdajích – odbor sociálních věcí
- |   |                |
|---|----------------|
| Krizové a kontaktní centrum „Pod slunečníkem“ o.p.s. – kontaktní centrum<br>(4376,5221,00000000,0040,0000155230000) | + 80.000,00 Kč |
| Dotace na poskytování sociálních a souvisejících služeb v roce 2016<br>(6409,5901,00000000,0040,0000000230000)      | - 80.000,00 Kč |

**309/16 ZM 16      Systém dotací na poskytování sociálních a souvisejících služeb z rozpočtu SMO na rok 2016 a 2017**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) aktualizaci systému dotací na poskytování sociálních a souvisejících služeb z rozpočtu statutárního města Opavy na rok 2016, včetně přílohy Zásady pro poskytování účelových dotací z rozpočtu SMO na rok 2016 a jejich příloh: Závazný vzor vyúčtování a Vyúčtování vyrovnávací platby
- b) systém dotací na poskytování sociálních a souvisejících služeb z rozpočtu statutárního města Opavy na rok 2017, včetně přílohy Zásady pro poskytování účelových dotací z rozpočtu SMO na rok 2017 a jejich příloh: Manuál pro vykazování ukazatelů v sociálních službách a souvisejících aktivitách ve statutárním městě Opava, Pravidla pro namátkovou kontrolu u poskytovatelů sociálních služeb a souvisejících aktivit – žadatelů o dotaci z rozpočtu statutárního města Opavy, Zápis z namátkové kontroly v organizaci poskytující sociální a související služby, Žádost o poskytnutí účelové dotace, Rozpočet projektu, Rozpočet projektu k žádosti o dofinancování, Personální zajištění projektu, Bodové ohodnocení projektu, Písemné stanovisko manažera skupiny, Závěrečná zpráva, Závazný vzor vyúčtování, Vyúčtování vyrovnávací platby, Zásady užití loga SMO

**310/16 ZM 16      Předkupní právo na převzetí hrobek na Městském hřbitově v Opavě**

Zastupitelstvo města

**souhlasí**

se vzdáním se předkupního práva na převzetí hrobky č. 17//39 za celkovou cenu ve výši 20.000,00Kč a hrobky č. 17//54 za celkovou cenu ve výši 18.000,00 Kč, umístěných na Městském hřbitově v Opavě, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Opavy

**311/16 ZM 16      Dotace ostatní**

Zastupitelstvo města

1.

**bere na vědomí**

- a) žádost o finanční dotaci Mikroregionu Hvozdnice se sídlem Štáblovská 35, 747 56 Dolní Životice, IČ 71194410, na zajištění víkendové dopravy na železniční trati Opava – Jakartovice – Svobodné Heřmanice, ve výši 75.000,00 Kč

311/16 ZM 16

**schvaluje**

- a1)** smlouvu, MMOPP00CWQS4, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Mikroregionem Hvozdnice se sídlem Stáblovská 35, 747 56 Dolní Životice, IČ 71194410, zastoupeným Vladimírem Chovancem, předsedou svazku obcí, na zajištění víkendové dopravy na železniční trati Opava – Jakartovice – Svobodné Heřmanice, ve výši 75.000,00 Kč
- a2)** Rozpočtové opatření č. 2016/23/Z  
ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový
- |   |                |
|---|----------------|
| dotace ostatní                          |                |
| (6409,5901,00000000,0020,0002990000000) | - 75.000,00 Kč |
| Mikroregion Hvozdnice                   |                |
| (2242,5329,00000000,0020,0000486000000) | + 75.000,00 Kč |

**bere na vědomí**

- b)** žádost o finanční dotaci Psychiatrické nemocnici v Opavě se sídlem Olomoucká 305/88, 746 01 Opava, IČ 00844004, na vestavbu WC pro veřejnost a imobilní občany do objektu bufetu v areálu Psychiatrické nemocnice v Opavě, ve výši 290.000,00 Kč

**schvaluje**

- b1)** smlouvu, MMOPP00CWQK8, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Psychiatrickou nemocnicí v Opavě se sídlem Olomoucká 305/88, 746 01 Opava, IČ 00844004, zastoupenou Ing. Zdeňkem Jiříčkem, ředitelem, na vestavbu WC pro veřejnost a imobilní občany do objektu bufetu v areálu Psychiatrické nemocnice v Opavě, ve výši 150.000,00 Kč
- b2)** Rozpočtové opatření č. 2016/24/Z  
ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový
- |   |                 |
|---|-----------------|
| dotace ostatní                          |                 |
| (6409,5901,00000000,0020,0002990000000) | - 150.000,00 Kč |
| Psychiatrická nemocnice v Opavě         |                 |
| (3523,6359,00000000,0020,0000462000000) | + 150.000,00 Kč |

**2. schvaluje**

dodatek č.1 MMOPP00CWQOO ke smlouvě, MMOPP00CWT96 ze dne 06.06.2016 mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Spolkem živé historie se sídlem Ostrožná 68, 696 85 Moravský Písek, zastoupeným Mgr. Romanem Jahodou, předsedou a Lubomírem Tobolkou, místopředsedou, na úpravu názvu akce v článku V. - účelové určení dotace



**311/16 ZM 16 3. schvaluje**

- a) smlouvu, MMOPP00CWU6E, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a ČR - Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 70884561, zastoupeným plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem, na financování investičního záměru týkajícího se rekonstrukce mycího boxu hasičské stanice Opava a dále na pořízení konvektomatu, ve výši 1.000.000,00 Kč
- b) upravenou smlouvu, MMOPP00CWU4O, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Slezskou univerzitou v Opavě se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, IČ 47813059, zastoupeným doc. Ing. Pavlem Tulejou, Rhd., rektorem, na projekty realizované Slezskou univerzitou v Opavě v roce 2016, ve výši 800.000,00 Kč
- c) smlouvu, MMOPP00CWQMY, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Tělocvičnou jednotou Sokol Opava se sídlem Boženy Němcové 2309/22, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 13643185, zastoupenou Ing. Čestmírem Dudou, starostou a Mgr. Martou Kovářovou, jednatelkou, na průzkumné vrtky a hydrogeologický průzkum v souvislosti s projektem zastřešení tribuny Tyršova stadionu a všech stupňů projektové dokumentace pro výběrové řízení, ve výši 700.000,00 Kč

**312/16 ZM 16 Skládka Holasovice I. – dohody o narovnání**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) Dohodu o narovnání, (MMOPP00FSQT0), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a spoluvlastníky pozemku parc. č. 546/18, k.ú. Holasovice, zastoupenými na základě plné moci ze dne *(plná moc bude podepsána po schválení ZMO)* paní A. N., bytem Krnov
- b) Dohodu o narovnání, (MMOPP00FSQS5), mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a spoluvlastníky pozemku parc. č. 546/4, k.ú. Holasovice, zastoupenými na základě plné moci ze dne *(plná moc bude podepsána po schválení ZMO)* panem Z. J., bytem Neplachovice

<b>312/16 ZM 16</b>	c)	Rozpočtové opatření č. 2016/25/Z	
		ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový	
		rezerva FARO	
		(6409,5901,00000000,0020,00029960000000)	- 310.000,00 Kč
		ve výdajích – odbor majetku města, samostatné pracoviště	
		náhrada za užívání pozemku (skládku Holasovice) – sml. MMOPP00FSQS5	
		(6409,5192,00000000,0050,00000000000000)	+ 145.000,00 Kč
		náhrada za užívání pozemku (skládku Holasovice) – sml. MMOPP00FSQT0	
		(6409,5192,00000000,0050,00000000000000)	+ 165.000,00 Kč

### 313/16 ZM 16 Majetkové záležitosti

Zastupitelstvo města

#### 1. schvaluje

- a) kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene (PID MMOPP00FM71R) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a Ing. M. Š. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 2575/1 – orná půda, označené dle nezapsaného geometrického plánu novým parc.č. 2575/3 – ostatní plocha, k.ú. Kylešovice, za kupní cenu 141.710,00 Kč tj. 370,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) + zřízení věcného břemene (RMO 2.12.2015, č. usn. 910/27 RM 15 odst. 1 písm. a) schvaluje)
- b) kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00FSSA9) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely Ing. B. a R. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 461/3 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Město, za kupní cenu 680.000,00 Kč, tj. 3.035,70 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. a) schvaluje)
- c) kupní smlouvu (PID MMOPP00FSRY4) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a společností FRAPOLI, spol. s r.o. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2890/164 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 106.880,00 Kč, tj. 640,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. b) schvaluje)
- d) kupní smlouvu (PID MMOPP00FSRZZ) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a společností FRAPOLI, spol. s r.o., manžely J. a P. H., panem J. J., panem R. R., Ing. L. S. a panem T. S. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2890/163 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 106.880,00 Kč, tj. 640,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) + náhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. c) schvaluje)

313/16 ZM 16

- e) kupní smlouvu (PID MMOPP00FSSHA) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely M. a M. D. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. st. 1070 – zastavěná plocha a nádvoří, a parc.č. 2028/105 – orná půda, vše k.ú. Kateřinky u Opavy, za kupní cenu 71.440,00 Kč (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. d) schvaluje)
- f) kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00EO8ZL) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem M. M., panem D. M., manžely J. a L. Ch., manžely P. a D. K., panem D. K., paní L. Č. a Mgr. D. M. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 2724/16 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2724/147, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 319.544,00 Kč (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. e) schvaluje)
- g) kupní smlouvu (PID MMOPP00FSRX9) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a paní V. K. a panem R. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 405/47 – orná půda označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 405/207, k.ú. Kateřinky u Opavy, za kupní cenu 83.840,00, tj. 640,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. f) schvaluje)
- h) kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00FM7C8) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem M. A., paní Ing. L. B., panem J. D., panem J. D., paní V. D., manžely M. a B. D., panem P. H., manžely Ing. T. a M. H., panem P. H., panem Bc. M. J., paní Ing. Z. J., paní M. K., panem Ing. M. K., panem JUDr. M. K., paní J. K., panem M. K., paní M. L., paní M. M., paní D. M., panem J. N., manžely Ing. J. a H. N., paní Mgr. J. O., manžely P. a O. O., manžely D. a R. P., paní Bc. M. P., manžely Ing. T. a J. , panem M. Č., paní L. T., paní H. V., panem MUDr. M. V., panem R. V., manžely B. a A. V., jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. st. 2459 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kateřinky u Opavy, za kupní cenu 244.314,00 Kč (cena dle zásad) + náhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 1 písm. g) schvaluje)
- i) kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00FSRHH) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a paní M. Ch., manžely Ing. P. a Ing. K. H., paní V. H., manžely J. a M. L., manžely Ing. P. a O. Š., paní M. H., paní I. R., Ing. J. S., panem V. Š., panem M. H., paní M. L., Ing. P. Š. a panem J. U. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2530/757 dle nezapsaného geometrického plánu rozděleného na parc.č. 2530/948 a parc.č. 2530/948 a pozemků parc.č. 2530/322, 2530/348, 2530/347 a 2530/349, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 185.400,00 Kč (cena dohodou) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle předložené smlouvy (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 1 písm. a) schvaluje)

313/16 ZM 16

- j) kupní smlouvu (PID MMOPP00FP61V) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a společností ZAALEX s.r.o. se sídlem K Rybníčkům 9, 747 81 Otice, IČ 47666978, zastoupenou Ing. Zdeňkem Kostřicou, jednatelem jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 277/1 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „a“, části pozemku parc.č. 278/2 – zahrada označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „b“, části pozemku parc.č. 283/1 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „c“, části pozemku parc.č. 285 – zahrada označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „d“ a části pozemku parc.č. 289/1 – zahrada označené dle nezapsaného geometrického plánu jako díl „e“ sloučené do pozemku parc.č. 283/3 – zastavěná plocha, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 626.736,00 Kč, tj. 2.374,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 8.6.2016, č. usn.1364/40 RM 16 odst. 1 písm. b) schvaluje)
- k) kupní smlouvu (PID MMOPP00FOZC2) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely C. a P. Š. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 290/1 – zastavěná plocha, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 166.600,00 Kč, tj. 1.772,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 8.6.2016, č. usn.1364/40 RM 16 odst. 1 písm. c) schvaluje)
- l) kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti (PID MMOPP00FP600) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem K. L. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 2542/1 – ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2542/37, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 115.900,00 Kč, tj. 1.148,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle předložené smlouvy (RMO 8.6.2016, č. usn.1364/40 RM 16 odst. 1 písm. d) schvaluje)
- m) kupní smlouvu (PID MMOPP00FOZB7) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a společností ANGLIČTINA pro DĚTI s.r.o. se sídlem náměstí Osvoboditelů 6/7, 746 01 Opava, IČ 277 82 948, zastoupenou panem Markem Halfarem, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. st. 2690 – zastavěná plocha, parc.č. 2602/1 – ostatní plocha a parc.č. 2602/4 – ostatní plocha, k.ú. Kateřinky u Opavy, za kupní cenu 1.124.000,00 Kč, tj. 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 1 písm. e) schvaluje)
- n) kupní smlouvu (PID MMOPP00FG5XV) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a paní Ing. H. V. jako kupující, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 1186/3 – orná půda, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 1186/5, k.ú. Podvihov, za kupní cenu 19.840,00 Kč tj. 160,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 1 písm. f) schvaluje)

313/16 ZM 16

- o) kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00FP02W) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely Ing. M. a MUDr. D. B., panem M. Ch., paní I. C., panem D. K., paní S. L., paní Mgr. V. N., manžely R. a P. Š., Bc. P. T., paní R. V., manžely Mgr. P. a I. Z. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 2373/185 – zastavěná plocha a nádvoří, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2373/185, části pozemku parc.č. 2373/21 – ostatní plocha, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2373/629, části pozemku parc.č. 2373/579 – ostatní plocha, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2373/630, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 229.323,00 Kč (cena dle zásad) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle předložené smlouvy (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 1 písm. g) schvaluje)
- p) kupní smlouvu a dohodu o zrušení věcného břemene (PID MMOPP00FG5W0) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely Ing. V. a M. H., manžely T. a R. K., panem L. K., manžely J. a D. P., Ing. V. H., manžely Ing. T. a MUDr. A. H. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2324/1 - zahrada a části pozemku parc.č. 2316/1 – zahrada označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2316/9, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 14.080,00 Kč, tj. 640,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle předložené smlouvy (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 1 písm. h) schvaluje)
- q) kupní smlouvu (PID MMOPP00FOZ9H) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a společností KP REAL SOLICITATION s.r.o. se sídlem náměstí Republiky 496/8, 746 01 Opava, IČ 040 48 954, zastoupenou Romanem Košťálem a Jaroslavem Pírkem a společností Venkato Invest s.r.o. se sídlem Nerudova 209/10, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČ 049 37 139, zastoupenou Pavlem Odložilíkem a Ing. Rudolfem Skočkem jako kupujícími jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 2348/1- travní porost označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2348/7 – travní porost, části pozemku parc.č. 2349/9 – orná půda označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2349/35 – orná půda a částí pozemků parc.č. 2349/11, 2349/10, 2370/2, 2370/20 sloučených dle nezapsaného geometrického plánu do parc.č. 2349/11 – orná půda , k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 30.471.600,00 Kč, tj. 1.200,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) + úhrada nákladů souvisejících s převodem (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 1 písm. i) schvaluje)

313/16 ZM 16

**2. schvaluje**

- a) změnu usnesení ZMO ze dne 14.12.2015 č.u. 217/11 ZM 15 bod 1. písm. h) (*ZMO kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00FM7BD) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a paní L. H., manžely F. a R. M., panem M. P., panem D. S., manžely R. a M. S., paní A. Š., paní H. B., panem J. G., manžely M. a O.H., panem J. K., paní D. S., paní J. S., panem M. F., paní P. H., panem J. I., paní H. T., paní K. V., Mgr. P. S., Ing. T. B., manžely J. a T. Š., paní A. J. a manžely P. a J. P. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 1853/21 – zahrada a pozemků parc.č. 1853/22, parc.č. 1853/17, parc.č. 1853/14, parc.č. 1853/13, parc.č. 1853/15 a parc.č. 1853/16 – vše zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 158.394,00 Kč (cena dohodou) tak, že podíl o velikosti 1/27 na pozemku parc. č. 1853/21 – zahrada v k.ú. Opava - Předměstí, který měli nabyt kupující manželé P. a J. P. za kupní cenu 3.422,00 Kč, nebude předmětem kupní smlouvy, neboť společné jmění uvedených manželů zaniklo před uzavřením kupní smlouvy pro předložení zastupitelstvu města a dále podíl o velikosti 1/108, který měla nabyt paní P. H. za kupní cenu 855,00 Kč, nebude předmětem kupní smlouvy, neboť tento podíl přenechává paní K. V. před uzavřením kupní smlouvy pro předložení zastupitelstvu města (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 4 písm. a) schvaluje)*
- b) kupní smlouvu (PID MMOPP00FP5U1) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem P. P. a Bc. K.V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej podílů o velikosti 1/27 a 1/108 pozemku parc.č. 1853/21 – zahrada, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 4.277,00 Kč, tj. 200,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 4 písm. b) schvaluje)

**3. ruší**

usnesení ZMO ze dne 14.12.2015 č.u. 217/11 ZM 15 bod 1. písm. p) (*ZMO schvaluje kupní smlouvu (PID MMOPP00FM7S0) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Martinem Vítečkem, primátorem města jako prodávajícím a manžely Mgr. M. a D. Ch., manžely Mgr. P. a Ing. H. H., paní M. M., panem Mgr. P. M., manžely J. a L. V., panem R. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2373/330 – zahrada, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 248.960,00 Kč, tj. 640,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle předložené smlouvy (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 5 ruší)*

**4. schvaluje**

kupní smlouvu (PID MMOPP00FM7S0) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely Mgr. M. a D. Ch., manžely Mgr. P. a Ing. H. H., paní M. M., panem Mgr. P. M., panem J. V., panem R. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2373/330 – zahrada, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 248.960,00 Kč, tj. 640,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 6 schvaluje)

313/16 ZM 16

**5. schvaluje**

- a) směnnou smlouvu (PID MMOPP00FP5LA) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a manželů Z. a D. K., jejímž předmětem je směna části pozemku parc.č. 61/1 – zastavěná plocha a nádvoří, označené dle nezapsaného GP jako díl „a“ a části pozemku parc.č. 60/1 – ostatní plocha, označené dle nezapsaného GP jako díl „b“, které se dle nezapsaného GP slučují do nově vzniklého pozemku parc.č. 61/4, ve vlastnictví Statutárního města Opavy, za část pozemku parc.č. 71 – ostatní plocha, označenou dle nezapsaného GP jako díl „c“, část pozemku parc.č. 65 – zastavěná plocha a nádvoří, označenou dle nezapsaného GP jako díl „e“, které se dle nezapsaného GP slučují do nově vzniklého pozemku parc.č. 71/14, část pozemku parc.č. 71 – ostatní plocha, označenou dle nezapsaného GP jako parc.č. 71/15, ve vlastnictví manželů Z.a D. K., vše k.ú. Opava - Město, s doplatkem ve prospěch manželů Z. a D. K. ve výši 312.000,00 Kč (cena dle dohody) + 25.000,00 Kč bezdůvodné obohacení rovněž ve prospěch manželů Z. a D. K. (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 2 písm. a) schvaluje)

- b) Rozpočtové opatření č. 2016/26/Z  
ve výdajích – odbor majetku města, oddělení správy a evidence pozemků  
výkupy pozemků  
(3639,6130,00000000,0052,0000000000000) - 25.0000,00 Kč
- Náhrada za bezdůvodné užívání – smlouva PID MMOPP00FP5LA  
– manželé K.  
(3639,5192,00000000,0052,0000000000000) + 25.000,00 Kč

(RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 2 písm. b) schvaluje)

- c) směnnou smlouvu (PID MMOPP00FP0DD) mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a společností DOS - TRADING spol. s r.o., jejímž předmětem je směna částí pozemku parc.č. 2492 – ostatní plocha, označených dle nezapsaného GP jako díly „b“ + „c“ a části pozemku parc.č. 2493 – ostatní plocha, označené dle nezapsaného GP jako díl „e“, ve vlastnictví Statutárního města Opavy, které se dle nezapsaného GP slučují do pozemku parc.č. 369/2 za část pozemku parc.č. 369/2 – zahrada, označenou dle nezapsaného GP jako díl „g“, která se slučuje do pozemku parc.č. 2492, ve vlastnictví společnosti DOS – TRADING, spol. s r.o., vše k.ú. Kateřinky u Opavy, s doplatkem ve prospěch SMO ve výši 7.067,- Kč (cena dle znaleckého posudku) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 2 písm. c) schvaluje)

**6. schvaluje**

- a) kupní smlouvu (PID MMOPP00FP0F3) mezi panem D. H. jakožto prodávajícím a Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako kupujícím jejímž předmětem je výkup pozemku parc.č. 897/33 – ostatní plocha, k.ú. Suché Lazce, za kupní cenu 4.800,00 Kč, tj. 300,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 7 písm. a) schvaluje)

313/16 ZM 16

- b) kupní smlouvu (PID MMOPP00FP0GY) mezi panem F. V. jakožto prodávajícím a Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako kupujícím jejímž předmětem je výkup pozemku parc.č. 899/15 – ostatní plocha, k.ú. Suché Lazce, za kupní cenu 2.100,00 Kč, tj. 300,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 7 písm. b) schvaluje)

#### 7. schvaluje

smlouvu o budoucí darovací smlouvě (PID MMOPP00FP00JJ) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako budoucím darujícím a Povodím Odry, státní podnik jakožto budoucí obdarovaný, jejímž předmětem je darování částí pozemků parc.č. 705 – zahrada, parc.č. 704 – ostatní plocha, 702/2 – ostatní plocha, parc.č. 62 – zahrada, parc.č. 63 – ostatní plocha, parc.č. 64 – vodní plocha, parc.č. 65 – ostatní plocha, parc.č. 613/1 – ostatní plocha, parc.č. 614/1 – vodní plocha, parc.č. 354/2 – ostatní plocha, parc.č. 620 - ostatní plocha, parc.č. 685/1 – vodní plocha, parc.č. 562/3 – ostatní plocha, parc.č. 689 – vodní plocha, parc.č. 708 – ostatní plocha, parc.č. 707 – ostatní plocha, parc.č. 606/2 – tr. travní porost, parc.č. 606/1 – ostatní plocha a části pozemku parc.č. 702/1 – ostatní plocha, vše k.ú. Vávrovce dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 2) schvaluje)

#### 8. schvaluje

##### - ostatní pozemky pod garážemi

- a) kupní smlouvu (PID MMOPP00FG5V5) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a Ing. M. F. jakožto kupující, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2614/3 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 3) schvaluje)
- b) kupní smlouvu (PID MMOPP00FP64G) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem F. F. jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2702/393 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 9) schvaluje)

#### 9. schvaluje

##### -garážiště Otická

kupní smlouvu (PID MMOPP00FP65B) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem M. Z. jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemků pod garážemi parc.č. 2530/392 - zastavěná plocha a nádvoří, a parc.č. 2542/12 - zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 18.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 4) schvaluje)



313/16 ZM 16

**10. schvaluje  
-garážisté Hradecká**

kupní smlouvu (PID MMOPP00FP666) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a panem V. P. jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2627/50 - zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/165 na pozemku parc.č. 2627/11 - ostatní plocha, vše k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 15.446,00 Kč (cena dle zásad) (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 5) schvaluje)

**11. schvaluje  
-garážisté Na Dolním poli**

kupní smlouvu (PID MMOPP00FP0L9) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jako prodávajícím a manžely MUDr. Mgr. M. P., Ph.D. a Mgr. A. P. jakožto kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2890/289 - zastavěná plocha a nádvoří a podílů o velikosti 1/12 pozemků parc.č. 2890/454 a parc.č. 2890/455, oba ostatní plocha, vše k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 14.783,00 Kč (cena dle zásad) + náhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 8) schvaluje)

**12. neschvaluje**

- a) záměr prodeje části pozemku parc.č. 2530/815 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy důvodu (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. a) neschvaluje)
- b) záměr prodeje části pozemku parc.č. 2198/5 - zahrada, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. b) neschvaluje)
- c) záměr prodeje pozemku parc.č. 3107/4 - ostatní plocha, k.ú. Kateřinky u Opavy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. c) neschvaluje)
- d) záměr prodeje pozemku pod garáží parc.č. 1636/68 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Předměstí (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 10 písm. a) neschvaluje)
- e) záměr prodeje pozemku parc.č. 1093/1 – ostatní plocha, k.ú. Komárov u Opavy (RMO 8.6.2016, č. usn. 1364/40 RM 16 odst. 10 písm. b) neschvaluje)
- f) snížení kupní ceny 404.000,00 Kč tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) na cenu 50.000,00 Kč tj. 61,88 Kč/m<sup>2</sup> za prodej pozemku parc.č. 4044 – ostatní plocha, k.ú. Slezská Ostrava (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. d) neschvaluje)
- g) snížení kupní ceny 243.600,00 Kč tj. 2.900,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) na cenu 126.000,00 Kč tj. 1.500 Kč/m<sup>2</sup> za prodej části pozemku parc.č. 358/4 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava – Město, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. e) neschvaluje)

- 313/16 ZM 16**
- h) snížení kupní ceny 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena podle zásad o prodeji pozemků ve vlastnictví SMO) na cenu 400,00 Kč/m<sup>2</sup> a snížení kupní ceny 200,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle doporučení majetkové komise) na cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup> za prodej částí pozemku parc.č. 574/23 – ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. f) neschvaluje)
  - i) snížení kupní ceny 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena podle zásad o prodeji pozemků ve vlastnictví SMO) na cenu 200,00 Kč/m<sup>2</sup> za prodej částí pozemku parc.č. 574/25 – ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. g) neschvaluje)
  - j) snížení kupní ceny 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena podle zásad o prodeji pozemků ve vlastnictví SMO) na cenu 350,00 Kč/m<sup>2</sup> za prodej částí pozemku parc.č. 1856/7 – ostatní plocha a pozemků parc.č. 1856/13, 1856/14, 1856/15, 1856/16 k.ú. Opava – Předměstí, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy (RMO 25.5.2016, č. usn. 1328/39 RM 16 odst. 6 písm. h) neschvaluje)

**314/16 ZM 16**      **Zřízení vedení inženýrských sítí na pozemcích města Opavy a následné zavkládování věcného břemene**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. INKOS/VB/10-4/452/Dud/2016, (MMOPP00FP31G) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Podzemními stavbami KOSPER a.s. se sídlem Ječná 505/2, 120 00 Praha 2 – Nové Město, IČ 26726963, zastoupenou Ing. Daliborem Karchňákem, předsedou představenstva a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390 zastoupeným společností INKOS – OSTRAVA, a.s. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 48394637 zastoupenou Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou představenstva a ředitelem společnosti pro umístění podzemního vedení veřejného osvětlení v pozemku parc.č. 3263/50 v k.ú. Kateřinky u Opavy pro stavbu: "Silnice I/11 Opava, severní obchvat – Východní část" stavební objekt „C 452 – VO prodloužené ul. Mostní a přeložky sil. III/01129“ za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1000,00 Kč
- b) smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. INKOS/VB/10-5/452/Dud/2016, (MMOPP00FP2K0) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a T.O. bytem Opava a paní E.Š. bytem Opava a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390 zastoupeným společností INKOS – OSTRAVA, a.s. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 48394637 zastoupenou Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou představenstva a ředitelem společnosti pro umístění podzemního vedení veřejného osvětlení v pozemku parc.č. 1985/13 v k.ú. Kateřinky u Opavy pro stavbu: "Silnice I/11 Opava, severní obchvat – Východní část" stavební objekt „C 452 – VO prodloužené ul. Mostní a přeložky sil. III/01129“ za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1000,00 Kč

**315/16 ZM 16 Převod čekáren MHD**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) kupní smlouvu, (MMOPP00FOWAX) mezi Městským dopravním podnikem Opava, a.s. se sídlem Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava, IČ 64610250, zastoupenou Adamem Ludvíkem Kwiekem, předsedou představenstva a Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města týkající se čekárny na zastávce Psychiatrická léčebna na ulici Olomoucké, čekárny na zastávce Ostroj Opava na ulici Těšínská, čekárny na zastávce Bivoj Opava na ulici Těšínská, čekárny na zastávce točna u Stříbrného jezera a čekárny na zastávce Podvihov - restaurace za kupní cenu 71.570,00 Kč
- b) Rozpočtové opatření č. 2016/27/Z  
ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový  
rezerva FARO  
(6409,5901,00000000,0020,0002996000000) - 71.570,00 Kč
- ve výdajích – odbor majetku města – samostatné pracoviště  
nákup čekáren zastávek MHD  
(2221,6121,00000000,0050,0000000000000) + 71.570,00 Kč

**316/16 ZM 16 Dobrovolný svazek obcí Opavsko – závěrečný účet za rok 2015**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

závěrečný účet a účetní závěrku Dobrovolného svazku obcí Opavsko za rok 2015

**317/16 ZM 16 Obecně závazná vyhláška č. 2/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

**318/16 ZM 16      Obecně závazná vyhláška č. 3/2016, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2015, Statut statutárního města Opavy**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2015, Statut statutárního města Opavy, včetně jeho příloh

**319/16 ZM 16      Udělení Ceny Petra Bezruče**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) udělení Ceny Petra Bezruče panu E. T. za uměleckou, organizační a osvětovou kulturní činnost v Opavě
- b) přiznání finanční odměny panu E. T. ve výši dle důvodové zprávy

**320/16 ZM 16      Žádost ZŠ a MŠ Opava-Komárov o příslib zřizovatele k předfinancování a spolufinancování projektu**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

příslib zřizovatele k předfinancování a spolufinancování projektu „Polsko – české setkání s divadlem“ Základní školy a Mateřské školy Opava-Komárov - příspěvková organizace ve výši 17.544,50 EUR

**321/16 ZM 16      Uznání dluhu a dohoda o jeho splátkách**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

uznání dluhu a dohodu o jeho splátkách ve výši 47.085,00 Kč a poplatků z prodlení ve výši 30.908,00 Kč tj. v celkové výši 77.993,00 p. M. P. trvale bytem Opava, které jsou jí účtovány za dluh na nájemném a službách za byt č.7 na adrese Masarykova třída 14 v Opavě

**322/16 ZM 16 Městská policie Opava**

Zastupitelstvo města

**1. ruší**

pověření dle usnesení č. 150/7 ZM 15 ze dne 22. 6. 2015 pana Mgr. Pavla Šuranského v souladu s § 3 odst. 2 zákona o obecní policii ve znění pozdějších předpisů pro plnění úkolů blíže určených v bodě 2 tohoto usnesení při řízení Městské policie Opava

**2. bere na vědomí**

skutečnost, že pan Bc. Zdeněk Zabloudil, vedoucí úseku výkonu služby MPOL, bude v souladu s Organizačním řádem Městské policie Opava a se svou pracovní náplní i nadále zastupovat ředitele MPOL (řídít MPOL), a to do pověření plněním některých úkolů při řízení MPOL strážníka, vybraného na základě výběrového řízení

**3. bere na vědomí**

Výroční zprávu o činnosti Městské policie Opava v roce 2015 a další předložené informace týkající se Městské policie Opava

**323/16 ZM 16 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků uzavřené mezi SMO a Opava Development Company, a.s.**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

dodatek č. 7 (PID MMOPP00FOZOE) ke smlouvě (PID MMOPP0034030) ze dne 30. 6. 2005 mezi Statutárním městem Opavou se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města a Opava Development Company, a.s., se sídlem Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8, IČ 26704277, zastoupenou Ing. arch. Omarem Koleilatem, předsedou představenstva

**2. ukládá**

primátorovi města připravit podklady a důvodovou zprávu pro případné ukončení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a o nájmu pozemků uzavřené dne 30. 6. 2005 mezi Statutárním městem Opavou a společností Opava Development Company, a.s., IČ 26704277, dohodou s důrazem na odůvodnění vyplacení peněžité náhrady (odstupného) Statutárním městem Opavou společnosti Opava Development Company, a.s., za zrušení uvedené smlouvy

**3. ukládá**

RMO připravit na jednání ZMO v měsíci září materiál - vizi řešení prostoru Slezanka včetně nástinu časového horizontu přípravy a realizace postupných kroků ke konečnému řešení stavby a smysluplného využití prostoru

**324/16 ZM 16 Dražba Horní náměstí 62,66**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) Prodej níže uvedených nemovitostí formou veřejné dobrovolné dražby
- b) Podmínky smlouvy o provedení veřejné dobrovolné dražby na prodej nemovitostí ve vlastnictví Statutárního města Opavy – pozemek parc.č. 289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.378, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město ,obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 378/62 a – pozemek parc.č. 289/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.374, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 374/66, jak následuje :
- Nejnižší podání 4.200.000,00 Kč
  - Dražební jistota 500.000,00 Kč
  - Minimální příhoz 20.000,00 Kč
  - Dražebník : JUDr. Marcela Šebrlová – RK REALIKA realitní kancelář, Dolní náměstí 25, IČ 47635835
  - Oprávnění snížit nejnižší podání :NE
  - Lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením : do 30 dnů
  - Odměna dražebníka : 2,20% z ceny dosažené vydražením, přičemž v odměně jsou zahrnuty veškeré náklady dražby, včetně nákladů případné opakované dražby, včetně DPH
- c) Rada Statutárního města je oprávněna pro případ konání opakované veřejné dražby, z důvodu nevydražení předmětu dražby Opavy – pozemek parc.č. 289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.378, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 378/62 a – pozemek parc.č. 289/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.374, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 374/66, - rozhodnout o snížení nejnižšího podání do výše maximálně 20% z částky nejnižšího podání 4.200.000,00 Kč

**325/16 ZM 16 Dražba Horní náměstí 63**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) Prodej níže uvedených nemovitostí formou veřejné dobrovolné dražby

- 325/16 ZM 16** b) Návrh podmínek smlouvy o provedení veřejné dobrovolné dražby na prodej nemovitostí ve vlastnictví Statutárního města Opavy – pozemek parc.č. 292 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.377, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 377/63, jak následuje:
- Nejnižší podání 8.900.000,00 Kč
  - Dražební jistota 500.000,00 Kč
  - Minimální příhoz 20.000,00 Kč
  - Dražebník: Aukční síň JUSTITIAS s.r.o. se sídlem Podjárky 396, 747 66 Dolní Lhota, IČ 61973173
  - Oprávnění snížit nejnižší podání: NE
  - Lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením: do 30 dnů
  - Odměna dražebníka: 1,49 % z ceny dosažené vydražením, přičemž v odměně jsou zahrnuty veškeré náklady dražby, včetně nákladů případně opakované dražby, včetně DPH
- c) Rada Statutárního města je oprávněna pro případ konání opakované veřejné dražby, z důvodu nevydražení předmětu dražby – pozemek parc.č. 292 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.377, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 377/63, - rozhodnout o snížení nejnižšího podání do výše maximálně 20% z částky nejnižšího podání 8.900.000,00 Kč

**326/16 ZM 16 Prominutí sankcí za porušení rozpočtové kázně**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

prominutí vrácení dotací společnosti 4STREET o.p.s. se sídlem Boženy Němcové 1308/7, 746 01 Opava, IČ 22868127, zastoupenou Reginou Menšíkovou Tillovou, předsedkyní, ve výši 25.000,00 Kč a 35.000,00 Kč

**327/16 ZM 16 Zpráva o činnosti orgánů města dle § 5 odst. 2 zákona o obcích a orgánů ZMO dle § 117 odst. 1 zákona o obcích**

- zpráva o činnosti Rady statutárního města Opavy za období od 13. 04. 2016 do 09. 06. 2016
- zpráva o činnosti výborů Zastupitelstva statutárního města Opavy od 22. 04. 2016 do 17. 06. 2016

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

- a) činnost Rady statutárního města Opavy za období od 13. 04. 2016 do 09. 06. 2016
- b) činnost Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva statutárního města Opavy za období od 22. 04. 2016 do 17. 06. 2016

**328/16 ZM 16    Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu města za období od 14. 04. 2016**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

informaci o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu města za období od 14. 04. 2016

**329/16 ZM 16    Zpráva o kontrole plnění přijatých usnesení ZMO**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

zprávu o kontrole přijatých usnesení Zastupitelstva statutárního města Opavy

**Ing. Radim Křupala v.r.**  
primátor

**Ing. Martin Víteček v.r.**  
1. náměstek primátora