



**A**

# **U S N E S E N Í**

z 25. zasedání

## **ZASTUPITELSTVA STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY**

dne 15. 09. 2014

**547/25 ZM 14 Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města

**volí**

ověřovatele zápisu z 25. zasedání Zastupitelstva Statutárního města Opavy konaného dne 15. 09. 2014, a to:

- pí Jitku Měchovou
- Mgr. Petra Czudka

**548/25 ZM 14 Volba členů návrhové komise**

Zastupitelstvo města

**volí**

návrhovou komisi pro přípravu návrhu souboru usnesení z 25. zasedání Zastupitelstva Statutárního města Opavy konaného dne 15. 09. 2014. 2014 ve složení:

- předseda: Bc. Hana Brňáková
- člen: p. David Horák
- člen: MUDr. Jiří Hájek
- člen: Ing. Vladimír Javorský
- člen: Ing. Rudolf Chamráth

**549/25 ZM 14 Schválení programu 25. zasedání Zastupitelstva Statutárního města Opavy**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

upravený program 25. zasedání Zastupitelstva Statutárního města Opavy

**550/25 ZM 14      Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 26. 09. 2005 na přípravě cyklistické stezky Hradec nad Moravicí-Branka u Opavy-Otice-Opava (státní hranice)**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci na přípravě cyklistické stezky Hradec nad Moravicí-Branka u Opavy – Otice - Opava (MMOPP00D6Z6C) uzavřené mezi Statutárním městem Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, zastoupené prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem, obcí Otice, se sídlem Hlavní 1, 747 81 Otice, zastoupenou Mgr. Vladimírem Tancíkem starostou obce, obcí Branka u Opavy, se sídlem Bezručovo náměstí 54, 747 71 Branka u Opavy, zastoupenou Bc. Radimem Šnekem, starostou obce a Městem Hradec nad Moravicí, se sídlem Opavská 265, 747 41 Hradec nad Moravicí, zastoupené Ing. Karlem Hanákem, starostou města

**551/25 ZM 14      IPRM Přitažlivé město – dočerpání alokace**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) rozšíření indikativního seznamu projektů realizovaných v rámci IPRM Přitažlivé město o náhradní projekty:  
Regenerace vnitrobloku Olomoucká, Sokolská  
Regenerace parku sv. Hedviky
- b) financování náhradních projektů zařazených do indikativního seznamu IPRM Přitažlivé město dle volné alokace IPRM Přitažlivé město s prioritou k realizaci pro projekty v pořadí:  
Regenerace vnitrobloku Olomoucká, Sokolská  
Regenerace parku sv. Hedviky

**552/25 ZM 14      Prominutí pohledávky**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

prominutí pohledávky Statutárního města Opavy se sídlem Horní náměstí 69, 746 21 Opava, IČ 00300535, ve výši 812.891,93Kč, vůči společnosti Slezský fotbalový club Opava a.s. se sídlem Lipová 105/2, Opava, IČ 25835912

**553/25 ZM 14 Přehled hospodaření k 30. 06. 2014**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

přehled hospodaření k 30. 06. 2014

**554/25 ZM 14 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 0477/11/5628**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

a) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 0477/11/5628, (PID MMOPP00CX36A), mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350, zastoupenou Ing. Michalem Klapuchem, firemním bankéřem a Ing. Martinou Mlčochovou, firemním bankéřem

b) Rozpočtové opatření č. 2014/23/Z

v příjmech – odbor finanční a rozpočtový

Investiční přijaté transfery od  
regionálních rad – „Městské sady –  
regenerace“

(0000,4223,38588505,0020,0007645000000)

+ 18.173.830,61 Kč

ve financování

Mimořádná splátka úvěru  
dlouhodobého (280mil. Kč) + rámec

(0000,8124,00000022,0020,0009968000000)

- 10.000.000,00 Kč

Tvorba fondu rozvoje a rezerv

236 0200

(0000,8115,00000110,0000,0000000000000)

- 8.173.830,61 Kč

**2. ukládá**

RMO schválit rozpočtové opatření po přijetí investičního transferu od regionálních rad na akci „Parter Ochranova“ na použití vratky do fondu rozvoje a rezerv

**555/25 ZM 14      Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 1875/13/5628**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 1875/13/5628, (PID MMOPP00CX9QC), mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350, zastoupenou Ing. Romanem Havlantem, ředitelem pobočky a Ing. Michalem Klapuchem, firemním bankéřem

**556/25 ZM 14      Dotace ostatní**

Zastupitelstvo města

1.

**a) bere na vědomí**

žádost o finanční dotaci Daniele Riesové se sídlem Zámecký okruh 55/9, 746 01 Opava, IČ 86979027, na náklady související s účastí na Mistrovství Evropy Disco Dance 2014 v Chomutově v roce 2014, ve výši 127.600,00 Kč

**a1) schvaluje**

smlouvu, MMOPP00CX380 mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Danielou Riesovou se sídlem Zámecký okruh 55/9, 746 01 Opava, IČ 86979027, na náklady související s účastí na Mistrovství Evropy Disco Dance 2014 v Chomutově v roce 2014, ve výši 20.000,00 Kč

**a2) Rozpočtové opatření č. 2014/24/Z**

ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

dotace ostatní

(6409,5901,00000000,0020,0002990000000)

- 20.000,00 Kč

Daniela Riesová

(3429,5212,00000000,0020,0000452000000)

+ 20.000,00 Kč

**b) bere na vědomí**

žádost o finanční dotaci Street Hockey klubu Opava se sídlem Opava, IČ 68177461, na dofinancování hokejbalového družstva mladších dorostenců v extraligové soutěži hokejbalu ČR v ročníku 2014/2015, ve výši 40.000,00 Kč

**556/25 ZM 14 b1) schvaluje**

smlouvu, MMOPP00CX2V0 mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Street Hockey clubem Opava, se sídlem Na Rybníčku 2298/40, 746 01 Opava, IČ 68177461, zastoupeným Ing. Jiřím Cygalem, předsedou a Michalem Blažkem, členem výboru, na dofinancování hokejbalového družstva mladších dorostenců v extraligové soutěži hokejbalu ČR v ročníku 2014/2015, ve výši 40.000,00 Kč

**b2) Rozpočtové opatření č. 2014/25/Z**  
ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

dotace ostatní (6409,5901,00000000,0020,0002990000000)	- 40.000,00 Kč
---	----------------

Street Hockey club Opava (3419,5222,00000000,0020,0000411000000)	+ 40.000,00 Kč
---	----------------

**c) bere na vědomí**

žádost o finanční dotaci Sboru dobrovolných hasičů Zlatníky se sídlem 6.května, 746 01 Opava – Zlatníky, IČ 66739021, na náklady související s dovybavením družstev mladších žáků, ve výši 70.000,00 Kč

**c1) schvaluje**

smlouvu, MMOPP00CX2RK mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Sbořem dobrovolných hasičů Zlatníky se sídlem 6.května, 746 01 Opava – Zlatníky, IČ 66739021, zastoupeným Jaroslavem Čechem, starostou, na náklady související s dovybavením družstev mladších žáků, ve výši 70.000,00 Kč

**c2) Rozpočtové opatření č. 2014/26/Z**  
ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový

dotace ostatní (6409,5901,00000000,0020,0002990000000)	- 70.000,00 Kč
---	----------------

SDH Zlatníky (5512,5222,00000000,0020,0000376000000)	+ 70.000,00 Kč
---	----------------

556/25 ZM 14

**2. nepřijalo usnesení**

- a) k žádosti o finanční dotaci spolku Naučíme naše děti sportovat, z.s. se sídlem Ostrožná 244/27, 746 01 Opava, IČ 03193110, na náklady související s projektem „Naučíme naše děti sportovat“, hrajme fér sport je fajn, ve výši 400.000,00 Kč

**a1) nepřijalo usnesení**

ke smlouvě, MMOPP00CX2WV mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a spolkem Naučíme naše děti sportovat, z.s. se sídlem Ostrožná 244/27, 746 01 Opava, IČ 03193110, zastoupeným Miroslavem Glosem, místopředsedou výboru, na náklady související s projektem „Naučíme naše děti sportovat“, hrajme fér sport je fajn, ve výši 200.000,00 Kč

**3. bere na vědomí a neschvaluje**

- a) žádost o finanční dotaci Happy sportu Opava se sídlem U Švédské kaple 50, 747 05 Opava 5, IČ 65888774, na činnost volejbalového oddílu v roce 2014, ve výši 100.000,00 Kč
- b) finanční dotaci P.G. bytem Opava, na náklady spojené se stáží na Stálou misi České republiky při OSN v New Yorku, ve výši 188.272,00 Kč

557/25 ZM 14

**Příprava investičních akcí – smluvní vztahy**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) smlouvu o spolupráci č. 26/2014/PRI (MMOPP009TBQT) mezi Statutárním městem Opava a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390 na akci „Silnice I/11 Opava, Severní obchvat – západní část“
- b) rámcovou smlouvu č. 31/2014/PRI (MMOPP009TBN8) mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 a Statutárním městem Opava o spolupráci při přípravě a realizaci významných dopravních staveb na území města Opavy a jeho okolí pro plánovací období 2014 – 2020

**558/25 ZM 14 Příprava investiční akce „Zlepšení stavu dopravní infrastruktury a veřejného osvětlení“**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) investiční akci „Zlepšení stavu dopravní infrastruktury a veřejného osvětlení“ jako prioritu města k realizaci v roce 2015
- b) zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Zlepšení stavu dopravní infrastruktury a veřejného osvětlení“ v roce 2014

**559/25 ZM 14 Investiční akce „Rekonstrukce silnice II/464 ul. Bílovecká – III. etapa“ – smlouva o dílo**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

dodatek č. 1 (MMOPP009TBDM) ke smlouvě o dílo č. 67/2013/PRI (MMOPP009TDYB) mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692, DIČ: CZ70890692, Statutárním městem Opava a společností STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744 na realizaci zakázky „Rekonstrukce silnice II/464 Opava, ul. Bílovecká, III. etapa“

**560/25 ZM 14 Zřízení vedení inženýrských sítí na pozemcích města Opavy a následné zavkládování věcného břemene**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) smlouvu o zabezpečení přeložky vodovodní přípojky z důvodu investiční výstavby a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, (MMOPP00DZROX) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a J.T. a V.T. oba bytem Opava týkající se přeložky vodovodní přípojky umístěné v pozemcích parc.č. 775 a parc.č. 774 v k.ú. Komárov u Opavy a sloužící pro hasičskou zbrojnici nacházející se na pozemku parc.č. 775 v k.ú. Komárov u Opavy v rámci realizace stavby „Novostavba rodinného domu na parc.č. 774 v k.ú. Komárov u Opavy“ za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1.000,00 Kč



**560/25 ZM 14**

- b) smlouvu o zřízení věcného břemene, (MMOPP00C7LGS) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a J.K. bytem Opava a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390 zastoupeným společností INKOS – Ostrava, a.s. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 48394637, jednajícím Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou představenstva a ředitelem společnosti pro umístění veřejného osvětlení v pozemku parc.č. 1985/21 v k.ú. Kateřinky u Opavy pro stavbu: "Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část, stavební objekt SO 452 – VO prodloužené Mostní a přeložky silnice III/01129" za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 4.080,00 Kč + DPH
- c) smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ZVB-021/14/Rad, (MMOPP00DXLOT) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390, zastoupeným Ing. Tomášem Opělou, ředitelem správy Ostrava a Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem pro umístění stavby světelného signalizačního zařízení pro zrealizovanou stavbu: "Opava – Komárov, SSZ křižovatky silnic I/11 (ul. Ostravská) x MK Dlouhá vč. Přechodu pro chodce u ul. Kravařovské" za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 14.433,00 Kč včetně DPH
- d) smlouvy o zřízení věcného břemene, (MMOPP00ED3TD) mezi M. T. bytem Kravaře a Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města pro umístění podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení včetně rozvaděče veřejného osvětlení v pozemku parc.č. 357/2 v k.ú. Opava - Město pro zrealizovanou stavbu: "stavební úpravy Dolního náměstí – SO 05 Rozvody NN a VO" za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1.000,00 Kč

**561/25 ZM 14****Zásady tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

zásady tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací

**2. schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 2014/27/Z

ve financování – odbor finanční a rozpočtový

236,0200	Fond rezerv a rozvoje - použití (0000,8115,00000110,0020,00000000000000)	+ 3.420.000,00 Kč
236,0380	Fond obnovy vodovodů a kanalizací - tvorba (0000,8115,00000007,0020,00000000000000)	- 3.420.000,00 Kč

**562/25 ZM 14 Účelové dotace z rozpočtu SMO na poskytování sociálních a souvisejících služeb na rok 2014**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

- a) finanční dotaci organizaci EUROTOPIA Opava o.p.s., se sídlem Zaccalova 379/27, 746 01 Opava-Předměstí, IČ 25852345, zastoupenou Mgr. Petrou Večerkovou, ředitelkou - prokuristkou, ve výši 50.000,00 Kč
- b) dodatek č. 1 MMOPP007K6YV ke smlouvě MMOPP007K61G mezi statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a občanským sdružením EUROTOPIA Opava o.p.s., se sídlem Zaccalova 379/27, 746 01 Opava-Předměstí, IČ 25852345, zastoupenou Mgr. Petrou Večerkovou, ředitelkou – prokuristkou

Rozpočtové opatření č. 2014/28/Z

ve výdajích – odbor sociálních věcí

<b>EUROTOPIA Opava o.p.s. – poradna</b> (4312,5221,00000000,0040,0000165000000)	+ 50.000,00 Kč
--	----------------

<b>Dotace na poskytování sociálních a souvisejících služeb v roce 2014</b> (6409,5901,00000000,0040,0000000000000)	- 50.000,00 Kč
---	----------------

**2. neschvaluje**

- a) finanční dotaci organizaci Ekipa o.s., se sídlem Kylešovská 818/26, 746 01 Opava-Předměstí, IČ 22848614, zastoupenou Lubomírem Stoklasou, statutárním zástupcem, ve výši 200.000,00 Kč
- b) finanční dotaci organizaci FOKUS Opava o.s., se sídlem Opavská 33/5, 793 13 Svobodné Heřmanice, IČ: 26990881, zastoupenou Radkou Kurtinovou, místopředsedkyní sdružení, ve výši 72.414,00 Kč
- c) finanční dotaci organizaci DŽIVIPEN o.p.s., se sídlem Jiráskova 2213/13, 746 01 Opava-Předměstí, IČ 26571463, zastoupenou Markem Lévyem, předsedou, ve výši 198.000,00 Kč

**4. ukládá**

RMO na svém nejbližším zasedání zabezpečit prověření dvojího čerpání finančních prostředků na jeden účel z Operačního programu LZZ (IP MSK a Výzva č. 86) a na základě zjištění následně rovněž prověřit čerpání prostředků, které byly tomuto poskytovateli celkově poskytnuty z rozpočtu SMO na jeho činnost v období 2013 - 2014

**563/25 ZM 14 Udělení výjimky z povinnosti doložení dokladů o bezdlužnosti organizace**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

udělení výjimky z povinnosti doložení dokladů o bezdlužnosti organizace Fondu ohrožených dětí při podání žádosti o dotaci na rok 2015 s výhradou doložení dokladů o bezdlužnosti před podpisem smlouvy v případě schválení dotace

**564/25 ZM 14 Harmonogram setkání poskytovatelů sociálních služeb a souvisejících aktivit**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

harmonogram setkání poskytovatelů sociálních služeb a souvisejících aktivit

**565/25 ZM 14 Informace z Pracovní skupiny pro Plánování sociálních služeb obcí s pověřeným úřadem**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

informaci z Pracovní skupiny pro Plánování sociálních služeb obcí s pověřeným úřadem

**566/25 ZM 14 Návrh pokynů pro zpracování návrhu Územního plánu Opavy**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

Pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu Opavy

567/25 ZM 14

**Smlouvy o půjčce a o poskytnutí účelového příspěvku k předfinancování projektů Základní školy Opava, Englišova 82 a Základní školy T. G. Masaryka Opava, Riegrova 13**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) smlouvu, (MMOPP008VE8H), mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Základní školou Opava, Englišova 82 - příspěvková organizace se sídlem Englišova 82, 746 01 Opava, IČ 70999171, zastoupenou Mgr. Janem Škrabalem, ředitelem školy
- b) smlouvu, (MMOPP008VE7M), mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a Základní školou T. G. Masaryka Opava, Riegrova 13 - příspěvková organizace se sídlem Riegrova 13, 746 01 Opava, IČ 47813300, zastoupenou Mgr. Alešem Moravcem, ředitelem školy
- c) Rozpočtové opatření č. 2014/29/Z
- ve výdajích – odbor školství
- |  |  |                 |
|--|--|-----------------|
| neinvestiční půjčené prostředky<br>zřízeným příspěvkových organizacím<br>-ZŠ Englišova |  |                 |
| (3113,5651,00000000,0030,0001051000000)  |  | + 828.232,00 Kč |
| (3113,5651,00000020,0030,0001051000000)  |  | + 8.656,00 Kč   |
- ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový
- |   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| podíl na dotačních titulech             |  |                 |
| (6409,5901,00000000,0020,0002997000000) |  | - 828.232,00 Kč |
| rezerva FaRO                            |  |                 |
| (6409,5901,00000020,0020,0002996000000) |  | - 8.656,00 Kč   |
- d) Rozpočtové opatření č. 2014/30/Z
- ve výdajích – odbor školství
- |   |  |                   |
|---|--|-------------------|
| neinvestiční půjčené prostředky<br>zřízeným příspěvkových organizacím<br>-ZŠ T.G.Masaryka |  |                   |
| 231 0000 (3113,5651,00000000,0030,0001051000000)  |  | + 1.149.304,00 Kč |
- ve výdajích – odbor finanční a rozpočtový
- |   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| financování   |  |                 |
| Fond rezerv   |  |                 |
| MD 236 0200 (0000,8115,00000110,0000,000000000000000) |  | + 900.000,00 Kč |
| rezerva FaRO  |  |                 |
| (6409,5901,00000000,0020,0002996000000)               |  | - 249.304,00 Kč |

**568/25 ZM 14 Majetkové záležitosti města**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

- a) kupní smlouvu PID MMOPP00DXOLN mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem V.A. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 1674/1 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 1.428.450,00 Kč, tj. 1.070,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena podle znaleckého posudku) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle příložené smlouvy
- b) kupní smlouvu PID MMOPP00DXXD0 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a paní S.H., panem R.V. a Ing. P.P. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 779/1 – ostatní plocha a části pozemku parc. č. 779/11 - ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 779/66, katastrální území Kylešovice za kupní cenu 112.800,00 Kč ( cena dohodou) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle příložené smlouvy
- c) kupní smlouvu PID MMOPP00DXOMI mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem D.T. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 369/2 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Město, za kupní cenu 121.800,00 Kč tj. 2.900,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) + úhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu
- d) kupní smlouvu PID MMOPP00EDLR5 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Klubem vojenské historie Opava jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. st.134/2 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Milostovice, za kupní cenu 10.980,00 Kč tj. 90,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku)
- e) kupní smlouvu PID MMOPP00EDXP94 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a společností OSTROJ a.s. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2893/34 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.800,00 Kč, tj. 700,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku)
- f) směnnou smlouvu PID MMOPP00EDL4C mezi Statutárním městem Opavou a společností ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava – Kylešovice, jejímž předmětem je směna pozemku parc.č. 958/13 – orná půda, k.ú. Komárov u Opavy ve vlastnictví společnosti ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava - Kylešovice a pozemků parc.č. 2118/87 – ostatní plocha, parc.č. 2118/138 – ostatní plocha, parc.č. 2118/139 – ostatní plocha, k.ú. Kylešovice, části pozemku parc.č. 708/12 – orná půda označeného dle nezapsaného geometrického plánu novým parc.č. 708/24 – orná půda, vše k.ú. Komárov u Opavy, ve vlastnictví Statutárního města Opavy, bez finančního vyrovnání
- g) sepsání a realizaci souhlasného prohlášení formou notářského zápisu mezi Statutárním městem Opavou a panem M.B. v němž Statutární město Opava uzná vlastnické právo pana M.B. k nemovitosti – části pozemku parc.č. 2313/1 – ostatní plocha označeného dle nezapsaného geometrického plánu novým parc.č. 2313/5 – ostatní plocha v katastrálním území Kateřinky u Opavy, který je v současné době zapsán v katastru nemovitostí jako vlastnictví Statutárního města Opavy, přičemž jako důvod pro uznání vlastnického práva pana M.B. k uvedené nemovitosti bude v souhlasném prohlášení uvedeno vydržení vlastnického práva podle občanského zákoníku

**568/25 ZM 14**

- h) dodatek č.1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví PID MMOPP00DXWAM mezi ČR – Ministerstvem obrany jako převodcem a Statutárním městem Opavou jako nabyvatelem jejímž předmětem je úprava závazků vyplývajících z převodu
- i) smlouvu o bezúplatném převodu pozemků PID MMOPP00EDK74 mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem jako převádějícím a Statutárním městem Opavou jako nabyvatelem, jejímž předmětem je převod pozemku parc.č. 1561 – orná půda, parc.č. 2133 – orná půda, parc.č. 2135/3 – orná půda, parc.č. 2135/4 – orná půda, části pozemku parc.č. 2135/1 označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2135/1 – orná půda, části pozemku parc.č. 2135/2 označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2135/2 – orná půda, části pozemku parc.č. 2135/6 označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2135/6 – orná půda, vše k.ú. Jaktař
- j) darovací smlouvu PID MMOPP00DXPCP mezi Statutárním městem Opavou jako dárce a Povodím Odry, s.p. jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování pozemku parc.č. 694/3 – vodní plocha, k.ú. Malé Hoštice
- k) darovací smlouvu PID MMOPP00DXWHN mezi Statutárním městem Opavou jako dárce a Povodím Odry, s.p. jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování částí pozemků parc.č. 223, parc.č. 224, parc.č. 225, parc. č. 3044, parc.č. 320/1 a parc.č. 577 označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 224/2, parc. č. 320/4 a parc.č. 577/2, vše k.ú. Jaktař
- l) darovací smlouvu PID MMOPP00DZNIJ mezi Statutárním městem Opavou jako dárce a Moravskoslezským krajem jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování části pozemku parc.č. 2709/3 označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2709/19 a část pozemku parc.č. 3033/6 označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 3033/25, k.ú. Opava - Předměstí
- m) darovací smlouvu PID MMOPP00DZNH0 mezi Moravskoslezským krajem jako dárce a Statutárním městem Opavou jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování částí pozemku parc.č. 2709/1- ostatní plocha, označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2709/6, parc.č. 2709/7, parc.č.2709/8, parc.č. 2709/9, parc.č. 2709/10, parc.č. 2709/11, parc.č.2709/12, parc.č.2709/13, parc.č.2709/14, parc.č. 2709/15, parc.č. 2709/16, částí pozemku parc.č. 3033/1- ostatní plocha, označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 3033/18, parc.č. 3033/19, parc.č. 3033/20, parc.č. 3033/21, parc.č. 3033/22, parc.č. 3033/23, parc.č. 3033/24 a dále částí pozemku parc.č. 3173/1 – ostatní plocha, označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 3173/3, parc.č. 3173/4 a parc.č. 3173/5, k.ú. Opava - Předměstí
- n) darovací smlouvu PID MMOPP00DZN67 mezi Moravskoslezským krajem jako dárce a Statutárním městem Opavou jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování pozemku parc.č. 2771/3 – ostatní plocha , parc.č. 2772/1 – ostatní plocha, parc.č. 2772/27- ostatní plocha, parc.č. 2772/28 – ostatní plocha, parc.č. 2773/1 – ostatní plocha, parc.č. 2773/10 – ostatní plocha, parc.č. 3205/58 – ostatní plocha, parc.č. 3205/67 – ostatní plocha, parc.č. 3205/96 – ostatní plocha, parc.č. 3205/100 – ostatní plocha a parc.č. 3205/105 – ostatní plocha, k.ú. Kylešovice

**568/25 ZM 14**

- o) darovací smlouvu PID MMOPP00EDL3H mezi Statutárním městem Opavou jako dárcem a Moravskoslezským krajem jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování pozemků parc.č. 16/2 - zahrada a parc.č.16/4 - zahrada a části pozemku parc.č. 562/2 – zahrada, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 562/3, vše k.ú. Opava – Předměstí
- p) darovací smlouvu PID MMOPP00EDL62 mezi Moravskoslezským krajem jako dárcem a Statutárním městem Opavou jako obdarovaným, jejímž předmětem je darování pozemku parc.č. 2529/3 – ostatní plocha a parc.č. 2549 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí

**2. schvaluje**

- a) kupní smlouvu PID MMOPP00EDLXB mezi manžely Z. a A.V. jako prodávajícími a Statutárním městem Opavou jako kupujícími, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č. 161 – ostatní plocha, dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 161/2 – ostatní plocha, k.ú. Komárov u Opavy, za kupní cenu 20.400,00 Kč, tj. 600,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou)
- b) kupní smlouvu PID MMOPP00EDKZ8 mezi paní L.K. jako prodávajícími a Statutárním městem Opavou jako kupujícími, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č. 1078/8 – orná půda, dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 1078/17 – ostatní plocha, k.ú. Komárov u Opavy, za kupní cenu 90.600,00 Kč, tj. 600,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou)
- c) směnnou smlouvu PID MMOPP00EDLOW mezi paní D.K. a Statutárním městem Opavou, jejímž předmětem je směna části pozemku parc.č. 1078/7 – orná půda, dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 1078/16 – ostatní plocha a parc.č. 1078/20 – orná půda, dále části pozemku parc.č. 1078/5 – orná půda, dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 1078/21 – orná půda, k.ú. Komárov u Opavy, bez finančního vyrovnání

**3. revokuje**

usnesení ZMO ze dne 23.6.2014, č.u: 519/24 Zm14, 1f) *(kupní smlouvu PID MMOPP00DZMWS mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícími a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2162/59 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2373/516 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2530/317 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2506/8 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2663/220 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 612/44 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2702/312 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 510/5 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava-Předměstí, parc.č. 602 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 1688 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Jaktař, parc.č. 164/18 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 420/3 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Město za kupní cenu 425.200,00 Kč (cena dle znaleckého posudku) + náhrada za užívání předmětných pozemků bez právního důvodu + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitostí dle přiložené smlouvy)*

568/25 ZM 14

**4. schvaluje**

upravenou kupní smlouvu PID MMOPP00DZMWS mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2162/59 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2373/516 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2530/317 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2506/8 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2663/220 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 612/44 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2702/312 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 510/5 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava-Předměstí, parc.č. 602 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 1688 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Jaktař, parc.č. 164/18 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 420/3 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Město za kupní cenu 425.200,00 Kč (cena dle znaleckého posudku) + náhrada za užívání předmětných pozemků bez právního důvodu + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitostí dle příložené smlouvy

**5. schvaluje**

výši kupní ceny – 46.000,00 Kč za výkup části pozemku parc.č. 569/2 označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 569/6, k.ú. Opava – Město od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

**6. bere na vědomí**

návrh úplatného převodu hrobu a hrobového příslušenství na hrobovém místě č./I/33-34 rodiny Č. umístěné na Městském hřbitově v Opavě, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Opavy

**7. neschvaluje**

úplatný převod hrobu a hrobového příslušenství na hrobovém místě č./I/33-34 rodiny Č. umístěné na Městském hřbitově v Opavě, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Opavy

**8. schvaluje**

bezúplatný převod hrobu a hrobového příslušenství na hrobovém místě č./I/33-34 rodiny Č. umístěné na Městském hřbitově v Opavě, z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Opavy

**9. neschvaluje**

- a) záměr prodeje pozemku parc.č. 742/3 – ostatní plocha, k.ú. Kateřinky u Opavy, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy
- b) záměr prodeje pozemku parc.č. 546/1 – zahrada, k.ú. Jaktař



- 568/25 ZM 14**
- c) záměr prodeje části pozemku parc.č. 335 – orná půda, k.ú. Kylešovice, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy
  - d) záměr prodeje části pozemku parc.č. 1108 – ostatní plocha, k.ú. Jaktař, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy
  - e) záměr úplatného převodu pozemku parc.č. 2290/16, k.ú. Opava – Předměstí z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Opavy
  - f) záměr bezúplatného převodu pozemku parc.č. 2290/16, k.ú. Opava – Předměstí z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Opavy

**569/25 ZM 14      Majetkové záležitosti města – prodej pozemků s posouzením majetkové komise**

Zastupitelstvo města

**1. schvaluje**

- a) kupní smlouvu PID MMOPP00DXOP3 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely R. a M. H., panem M. K. a paní M. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 113/8 – zahrada, k.ú. Opava-Předměstí, za kupní cenu 263.520,00 Kč, tj. 720,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) + úhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu
- b) kupní smlouvu a zástavní smlouvu PID MMOPP00EDKF0 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely D. a Mgr. Š. H. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej podílu o velikosti 1409/10000 pozemku parc.č. 2343/3 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava-Předměstí, za kupní cenu 69.886,00 Kč, tj. 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) + úhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu
- c) kupní smlouvu a zástavní smlouvu PID MMOPP00DXX10 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a společností Horeal s.r.o. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. 2657/2 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2657/37 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2657/38 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2657/39 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2657/40 – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2657/41 – zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc. č. 2657/1 - zahrada, označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2657/62 - zahrada, vše k.ú. Opava- Předměstí, za kupní cenu 3.572.924,00 Kč tj. 938,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku) + náhrada za užívání předmětných pozemků bez právního důvodu + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle příložené smlouvy
- d) kupní smlouvu a zástavní smlouvu PID MMOPP00DZMRH mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely M.a Mgr. N. P. a manžely K. a A. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej podílu o velikosti 6980/10000 pozemků parc.č. 948 – ostatní plocha a parc.č. 949 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc.č. 950 – zahrada, vše k.ú. Jaktař, za kupní cenu 198.784,00 Kč (cena dohodou) + náhrada za užívání předmětných pozemků bez právního důvodu

**569/25 ZM 14**

- e) kupní smlouvu PID MMOPP00EDL1R mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. Z .K. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 283/2 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 581.630,00 Kč poníženou o náklady související s odstraněním původních staveb 450.000,00 Kč, tj. celkem 131.630,00 Kč
- f) kupní smlouvu PID MMOPP00DZO3F mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem P. J. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 538 - ostatní plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 538/2, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 265.350,00 Kč, tj. 1.450,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle znaleckého posudku)

**2. neschvaluje**

- a) snížení kupní ceny 800,00 Kč/m<sup>2</sup> na cenu 200,00 Kč/m<sup>2</sup> za prodej pozemku parc.č. 573 - zahrada, k.ú. Opava – Předměstí
- b) prodej rozšířené části pozemku parc.č. 659/1 – zahrada, k.ú. Jaktař, v rozsahu dle zákresu v přiloženém snímku katastrální mapy

**3. nepřijalo usnesení**

- a) ke kupní smlouvě PID MMOPP00DZMSC mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. P. K., manžely P. a E. M., Mgr. K. Š. a panem Z. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej podílů o velikosti 610/1000 pozemku parc.č. 679 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 265m<sup>2</sup>, k.ú. Opava-Předměstí, za kupní cenu 116.388,00 Kč, tj. 720,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad) + náhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu
- b) ke kupní smlouvě PID MMOPP00DXX0T mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Ing. D. a Ing. L. B. a manžely P. a M. G. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej podílů o velikosti 179/1000 pozemku parc.č. 2527 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava-Předměstí, za kupní cenu 59.083,00 Kč, (cena dohodou) + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitosti dle přiložené smlouvy
- c) ke směnné smlouvě a smlouvu o zřízení věcného břemene PID MMOPP00ANAZG mezi Statutárním městem Opavou jako oprávněným z věcného břemene a manžely Z. a D. K. jako povinnými z věcného břemene, jejímž předmětem je směna části pozemků parc.č. 71 – ostatní plocha označeného dle nezapsaného geometrického plánu novým parc.č. 71/12 – ostatní plocha, parc.č. 65 – zastavěná plocha a nádvoří označeného dle nezapsaného geometrického plánu novým parc.č. 71/13 – ostatní plocha ve vlastnictví manželů Z. a D. K., a části pozemku parc.č. 604/1 – vodní plocha označeného dle nezapsaného geometrického plánu novým parc.č. 604/16 – vodní plocha ve vlastnictví Statutárního města Opavy, k.ú. Opava - Město, s finančním vyrovnáním stanoveným dohodou ve výši 500.000,00 Kč pro manžely Z. a D.K.

570/25 ZM 14

**Majetkové záležitosti města – garážisté a pozemky pod garážemi**

Zastupitelstvo města

- 1. schvaluje**
  - **garážisté Otická**
- a) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNK9 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem K.F. a panem D.M. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/462 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- b) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNS5 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely I. a L.Š. a panem R. P. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/464 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- c) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNPk mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely V. a Z.K. a panem J. S. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/454 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- d) kupní smlouvu PID MMOPP00DXOW4 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely J. a K. G. a manžely Ing. K. a Mgr. P. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/451 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- e) kupní smlouvu PID MMOPP00EDLVL mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely S. a Š. N., Mgr. B. Ř. a Ing. A. Š. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/456 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- f) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNL4 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Ing. J. a I. K. a manžely J. a J. S. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/460 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- g) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNUV mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely J. a L. N. a panem M. Z. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/468 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

**570/25 ZM 14**

- h) kupní smlouvu PID MMOPP00DXOXZ mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem Z. B. a RNDr. I. Š. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/463 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- i) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNOP mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely J. a R. F. a manžely O. S. a A. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/442 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- j) kupní smlouvu PID MMOPP00DXWOO mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely J. a M. K. a paní T. N. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/434 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- k) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNFQ mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Ing. J. a M. M. a paní H. S. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/422 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- l) kupní smlouvu PID MMOPP00DXXC5 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely D. a M. V. a panem P. H. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/419 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- m) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNRN mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely F. a J. H. a panem M. Z. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/436 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- n) kupní smlouvu PID MMOPP00EDKGV mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem M. M. a panem R. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/438 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- o) kupní smlouvu PID MMOPP00EDLWG mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely S. a Š. N. a paní M. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/425 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- p) kupní smlouvu PID MMOPP00DXOV9 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely JUDr. M. a M. K. a manžely L. a V. V. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/426 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

**570/25 ZM 14**

- q) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNMZ mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely P. a A. S. a paní H. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/417 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- r) kupní smlouvu PID MMOPP00DZNNU mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely K. a M. K. a panem Z. T. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/446 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- s) kupní smlouvu PID MMOPP00EDUBM mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Ing. PhDr. A. Ph. D. a Bc. Z. M. a paní T. K. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/418 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- t) kupní smlouvu PID MMOPP00DZMT7 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Mgr. M. R. jako kupující, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/412 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- u) kupní smlouvu PID MMOPP00EDK8Z mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Ing. M. a Ing. I. L. a panem M. S. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/444 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

**2. revokuje**

usnesení ZMO ze dne 28.4.2014 č.u. 484/23 ZM 14 bod 2) *(ZMO schvaluje kupní smlouvu PID MMOPP00DZN4H mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. M. Z. a panem P. Ž. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemků pod garážemi parc.č. 2724/86 - zastavěná plocha a nádvoří, a parc.č. 2530/427 - zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Opava – Předměstí, za kupní cenu 19.000,00 Kč (cena dle zásad))*

**3. schvaluje****- garážisté Jiráskova, Otická**

- a) kupní smlouvu PID MMOPP00DXWK8 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. M. Z. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2724/86 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- b) kupní smlouvy PID MMOPP00DXWL3 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. M. Z. a panem P. Ž. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/427 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

570/25 ZM 14

**4. schvaluje  
- garážisté Jiráskova**

kupní smlouvu PID MMOPP00E4UV3 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Z. a H. H. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2724/94 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

**5. schvaluje  
- garážisté Wolkerova**

kupní smlouvu PID MMOPP00E4V12 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely V. a N. O. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. st. 1059 - zastavěná plocha a nádvoří a podílu o velikosti 1/54 pozemku parc.č. 1553/3 – ostatní plocha, vše k.ú. Kateřinky u Opavy, za kupní cenu 16.340,00 Kč (cena dle zásad)

**6. schvaluje  
- garážisté Bílovecká**

kupní smlouvu PID MMOPP00DXX3E mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. V. K. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 3113/160 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 9.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

**7. schvaluje  
- garážisté Jurečkova**

kupní smlouvu PID MMOPP00E4UU8 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Mgr. J. a Mgr. Bc. K. W. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2626/148 – zastavěná plocha a nádvoří a podílu o velikosti 1/17 pozemku parc.č. 2626/3 – ostatní plocha, k.ú. Opava -Předměstí, za kupní cenu 14.494,00 Kč (cena podle zásad)

**8. schvaluje  
- garážisté Hobzíkova**

kupní smlouvu PID MMOPP00EDK9U mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely P. a H. P. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2626/174 – zastavěná plocha a nádvoří a podílu o velikosti 1/12 pozemku parc.č. 2626/361 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 14.917,00 Kč (cena podle zásad)

**9. schvaluje  
- garážisté Slámova**

kupní smlouvu PID MMOPP00DXOKS mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem V. K. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/335 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc.č. 2530/941 – ostatní plocha, vše k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 15.100,00 Kč + náhrada za užívání pozemku pod garáží bez právního důvodu

570/25 ZM 14

**10. schvaluje****- ostatní pozemky pod garážemi**

- a) kupní smlouvu PID MMOPP00DXWQE mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem R. N. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2530/324 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 10.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- b) kupní smlouvu PID MMOPP00DXX2J mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a Ing. R. Ť. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemků pod garážemi parc.č. 1903/5 - zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 1903/6 - zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 18.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- c) kupní smlouvu PID MMOPP00DXWtz mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem V. H. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemků pod garážemi parc.č. 2316/4 - zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 2316/5 - zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 18.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- d) kupní smlouvu PID MMOPP00DXWS4 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely R. a M. P. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2327/36 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 8.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- e) kupní smlouvu PID MMOPP00DXP18 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a panem V. Z. jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2327/37 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 8.500,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)
- f) kupní smlouvu PID MMOPP00DXX54 mezi Statutárním městem Opavou jako prodávajícím a manžely Mgr. P. a Mgr. L. M. jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku pod garáží parc.č. 2373/583 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 11.000,00 Kč, tj. 500,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dle zásad)

571/25 ZM 14

**Dodatek č.1 k Darovací smlouvě ze dne 1.6.2012 – Slezská univerzita**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

dodatek č. 1 PID MMOPP00EDU76 k darovací smlouvě ze dne 1.6.2012, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města, jako dárce, a Slezskou univerzitou v Opavě, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, IČ 47813059, zastoupeným prof. PhDr. Rudolfem Žáčkem, Dr., rektorem, jako obdarovaným, jejímž předmětem je změna rozsahu parkoviště, které je obdarovaný povinen vybudovat dle ustavení v darovací smlouvě

**572/25 ZM 14 Změna Zásad pro odměňování členů výborů zastupitelstva města a komisí rady města, kteří nejsou členy zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

nové znění Zásad pro odměňování členů výborů zastupitelstva města a komisí rady města, kteří nejsou členy zastupitelstva města s účinností od 16. 09. 2014

**573/25 ZM 14 Zpráva o činnosti orgánů města dle § 5 odst. 2 zákona o obcích a orgánů ZMO dle § 117 odst. 1 zákona o obcích**

- zpráva o činnosti Rady statutárního města Opavy za období od 09. 06. 2014 do 03. 09. 2014
- zpráva o činnosti výborů Zastupitelstva statutárního města Opavy od 20. 06. 2014 do 12. 09. 2014

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

- a) činnost Rady statutárního města Opavy za období od 09. 06. 2014 do 09. 09. 2014
- b) činnost Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva statutárního města Opavy za období od 20. 06. 2014 do 12. 09. 2014

**574/25 ZM 14 Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu města za období od 11. 06. 2014**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

informaci o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu města za období od 11. 06. 2014

**575/25 ZM 14 Zpráva o kontrole plnění přijatých usnesení ZMO**

Zastupitelstvo města

**bere na vědomí**

zprávu o kontrole přijatých usnesení Zastupitelstva statutárního města Opavy



**576/25 ZM 14 Likvidace společnosti Pila Hrabství s.r.o. „v likvidaci“**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) Návrh na rozdělení likvidačního zůstatku společností Pila Hrabství s.r.o. „v likvidaci“, a to v části, jejíž schválení je dle zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu města, tzn. v části upravující nabytí nemovitých věcí a postoupení pohledávek, z nichž jedna je vyšší než 20.000 Kč a výše ostatních nejsou t.č. známy (a nelze vyloučit, že budou vyšší než 20.000 Kč)
- b) Smlouvu o poskytnutí likvidačního zůstatku jedinému společníkovi společnosti Pila Hrabství s.r.o. „v likvidaci“ (MMOPP00DZQ26) mezi společností Pila Hrabství s.r.o. „v likvidaci“, se sídlem Skřipov č.p. 227, PSČ: 747 45, IČ: 26793041, a Statutárním městem Opavou, a to v části, jejíž schválení je dle zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu města, tzn. v části upravující v článku IV. nabytí předmětných nemovitostí a v článku VI. postoupení předmětných pohledávek
- c) Dodatek č. 2 (MMOPP00DZPLQ) ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městské lesy Opava, se sídlem Skřipov 110, PSČ: 747 45, IČ: 00849669

**577/25 ZM 14 Investiční akce „Rekonstrukce ul. Gudrichovy“ – smlouva o dílo**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

smlouvu o dílo, MMOPP009TBG7, mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Ostrava, Polanecká 827, 721 08 Ostrava – Svinov, IČ: 60838744, zastoupenou Ing. Jiřím Malíkem, ředitelem oblasti Východ a Ing. Miroslavem Kauerem, vedoucím OTÚ oblast Východ, za cenu nejvýše přípustnou 20.789.397,24 Kč bez DPH

**578/25 ZM 14 Investiční akce „ZŠ Kylešovice – U Hřiště - sportoviště“ – smlouva o dílo**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

Dodatek č.1 MMOPP009TBJ5 ke smlouvě o dílo č. 20/2014/PRI (MMOPP009TBV4) mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ: 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a společností KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213, zastoupenou Ing. Zdenkem Němcem, jednatelem společnosti

**579/25 ZM 14 Kupní smlouva – ČEZ**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

kupní smlouvu MMOPP00DG6PQ mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, jako prodávajícím, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, jako kupujícím, zastoupenou Ing. Richardem Ceplechou, vedoucím odboru Správa energetického majetku

**580/25 ZM 14 Aktualizace strategického plánu**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

aktualizaci Strategického plánu Statutárního města Opavy pro období 2015 - 2020

**581/25 ZM 14 Schválení změny stanov akciové společnosti KIC Odpady, a.s.**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

změnu stanov akciové společnosti KIC Odpady, a.s., IČO 28564111, se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Klicperova 504/8, PSČ 709 00

**582/25 ZM 14 Majetkové záležitosti – záměr prodeje**

Zastupitelstvo města

**nepřijalo usnesení**

k záměru prodeje pozemků parc.č. 2537/1 – ostatní plocha a parc.č. 2537/2 – vodní plocha, oba k.ú. Kylešovice

**583/25 ZM 14      Převod majetku společnosti HALA OPAVA a.s. na SMO**

Zastupitelstvo města

**schvaluje**

- a) Kupní smlouvu mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a společností HALA OPAVA a.s. se sídlem Žižkova 2904/8, 746 01 Opava, IČ 25840576, zastoupenou Michalem Krejčím, předsedou představenstva
  
- b) Dohodu o úhradě za zhodnocení pozemku mezi Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem města a společností HALA OPAVA a.s. se sídlem Žižkova 2904/8, 746 01 Opava, IČ 25840576, zastoupenou Michalem Krejčím, předsedou představenstva

**prof. PhDr. Zdeněk Jirásek, CSc.**    v.r.  
primátor

**Ing. Pavla Brady**    v.r.  
1. náměstkyně primátora