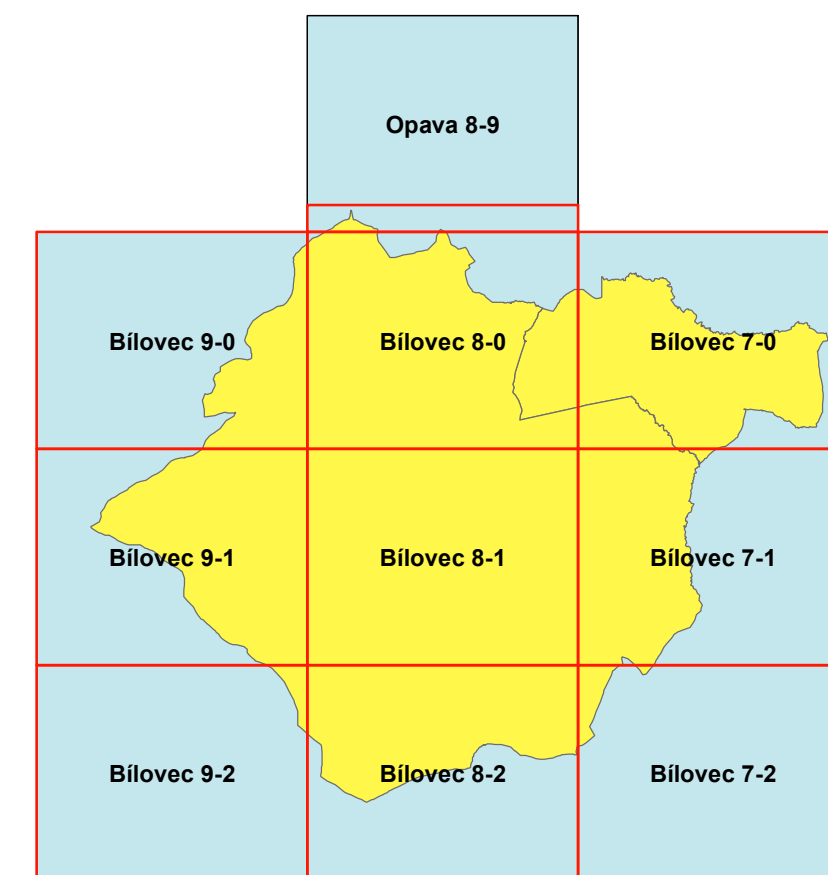
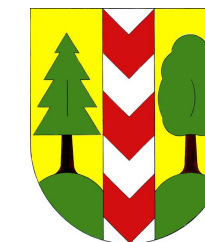


# ÚZEMNÍ PLÁN SKŘIPOV

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

### HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE



Výkres se skládá z 10 mapových listů

#### LEGENDA VÝKRESU I./B.2.

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01/2023

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

#### PLOCHY BYDLENÍ


PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

PLOCHA BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)

#### PLOCHY REKREACE

--	--	--

PLOCHA RODINNÉ REKREACE (RI)

#### VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

#### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ


PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)

PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)

PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽEBY (OH)

PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT (OS)

PLOCHA KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)

#### PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY


PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU (DS)

PLOCHA PRO SPECIFICKOU FORMU DOPRAVY (DX)

#### PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY


PLOCHA A KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)

PLOCHA PRO ENERGETIKU (TE)

PLOCHA PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)

PLOCHA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)

PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

#### PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ


PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ (SO)

KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

#### Záznam o účinnosti

Úplné znění Územního plánu Skřípov po vydání **Změny č. 1 a 2**

**Správní orgán, který poslední změnu vydal:** Zastupitelstvo obce Skřípov

**Pořadové číslo poslední změny:** 2

**Datum nabytí účinnosti poslední změny:** 06.12.2023

**Oprávněná úřední osoba pořizovatele:** Ing. Jana Weiszová  
referent odd. územního plánování

**Otisk úředního razítka, podpis:**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)

PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

#### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

#### PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)

PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

#### PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

PLOCHA ZAHRADY V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (ZA)

PLOCHA LESNÍ (L)

PLOCHA PŘÍRODNÍ (PP)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

#### PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY


LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

#### OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

HRANICE OBCE - TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

#### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ


PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIIJ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

POŽADAVEK NA DOPRAVNÍ PROPOJENÍ V PLOŠE

**KOBEN** ATELIÉR  
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	SKŘIPOV	
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚP	
VYPRACOVAL	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ , UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. B. NEČAS; ING. A. KIMLOVÁ; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. Z. CHUDÁREK; ING. M. VÁLEK; RNDr. L. BUREŠ DIGITALIZACE: PAVEL MAREN; LUBOMÍR MAREN	
DATUM: 11/2023	MEŘÍTKO: 1 : 5 000	ČÍSLO VÝKRESU: <b>I./B.2.</b>