

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OTICE

B.3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2023
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 1966 - INTRAVILÁN
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		HRANICE 50 m OD OKRAJE LESA
		HRANICE BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK - BPEJ
		KÓD BPEJ
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY V I. TŘIDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE II. TŘIDĚ OCHRANY
		NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		ODVODNĚNÉ POZEMKY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

NÁVRH	
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
	VÝROBA LEHKÁ
	ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 560
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC OTICE	DATUM:	PROSINEC 2023