

ÚZEMNÍ STUDIE PLOCHY PŘESTAVBY P12/1b, K.Ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ

4. VÝKRES URBANISTICKÉ KONCEPCE - REGULACE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

-  VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY
-  OZNAČENÍ FUNKCE DÍLČÍ PLOCHY
-  OZNAČENÍ KOMBINOVANÉ FUNKCE DÍLČÍ PLOCHY
- FUNKCE ZASTAVITELNÉ PLOCHY:**
 -  A - BYDLENÍ HROMADNÉ (V BYTOVÝCH DOMECH)
 -  B - OBČANSKÉ VYBAVENÍ, S PREFERENCÍ SPORTOVNĚ REKREAČNÍCH AKTIVIT, OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU (OBCHOD, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ APOD.)
 -  C - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ PLOCHY (SLUŽBY A PODNIKATELSKÉ AKTIVITY VÝROBNÍHO CHARAKTERU, KTERÉ SVÝM PROVOZOVÁNÍM NENARUŠÍ UŽÍVÁNÍ STAVEB VE SVÉM OKOLÍ A NESNÍŽÍ KVALITY PROSTŘEDÍ SOUVISEJÍCÍHO ÚZEMÍ)
 -  D - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÁ
 -  E - OBČANSKÉ VYBAVENÍ ZEJMÉNA KOMERČNÍHO CHARAKTERU
 -  F - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE A KOMUNIKAČNÍ PROSTUPY V ÚZEMÍ
 -  G - PLOCHY TECHNICKÝCH SLUŽEB A ZAHRADNICTVÍ
 -  H - PLOCHY SKLADOVÁNÍ A LOGISTIKY
 -  I - SLUŽBY MOTORISTŮM (AUTOSERVIS, PNEUSERVIS, ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT, MOTOREST APOD.)
- ASANAČNÍ OPATŘENÍ:**
 -  DEMOLICE BUDOV VYVOLANÉ (NAŘÍZENÉ ÚZEMNÍ STUDIÍ)
 -  DEMOLICE BUDOV DOPORUČENÉ
 -  NAVRŽENÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ, PÁTEŘNÍ PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- TECHNICKÁ VYBAVENOST, VÝZNAMNĚJŠÍ LIMITNÍ PRVKY V ÚZEMÍ:**
 -  NAVRŽENÉ OBJEKTY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI (VENKOVNÍ TRAFOSTANICE)
 -  STÁVAJÍCÍ OBJEKTY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI (VENKOVNÍ TRAFOSTANICE, STUDNA)

