

# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OPAVY

## B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5000

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY	
SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
RR		PLOCHY REKREACE RODINNÉ
VS	VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VL	VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
	ZZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
	ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ
K	K	PLOCHY KOMUNIKACÍ
	TO	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY - KOMPOSTÁRNY
SX		PLOCHY SPECIFICKÉ - VĚZEŇSTVÍ A BEZPEČNOSTI STÁTU
	ZO	PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
VV		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	PP	PLOCHY PŘÍRODNÍ

### PLOCHY A KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY	
		PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ

### PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
	▲▲▲	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	L1 LBC	OZNAČENÍ PRVKŮ ÚSES

#### POUŽITÉ ZKRATKY:

JK - Jaktař, JA - Jarkovice, KA - Kateřinky u Opavy, KO - Komárov u Opavy, KY - Kylešovice, MH - Malé Hoštice, MI - Milostovice, OP - Opava-Předměstí, PA - Palhanec, PO - Podvihov, SL - Suché Lazce, VA - Vávrovce, VL - Vlaštovičky, ZL - Zlatníky u Opavy

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ, KABELOVÉ)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (DO 40 bar VČETNĚ)
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU A TECHNOLOGICKÉHO OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ SÍTI
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD (NTL)
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ, ZÁKLADNOVÁ STANICE
		RADIORELEOVÝ SPOJ
		OCHRANNÁ PÁSMO OSTATNÍCH TELEKOMUNIČNÍCH ZAŘÍZENÍ
		ŘADY PITNÉ VODY
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ 1. STUPNĚ
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ 2. STUPNĚ
		STOKY KANALIZACE SPLAŠKOVÉ - GRAVITAČNÍ
		STOKY KANALIZACE SPLAŠKOVÉ - TLAKOVÉ
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČERPACÍ STANICE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD ÚČOV - ÚSTŘEDNÍ, LČOV - LOKÁLNÍ
		STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM (DVOUPRUHOVÉ / ČTYŘPRUHOVÉ SMĚROVĚ ROZDĚLENÉ)
		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		OCHRANNÉ SILNIČNÍ PÁSMO

### INFORMACE O ÚZEMÍ A LIMITY ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 7. 2022
	KA-Z1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
	JK-ZV1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S OZNAČENÍM
	KA-P1	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
	JK-ZO1	OZNAČENÍ PLOCH ZELENĚ OCHRANNÉ
	KI-DS	OZNAČENÍ KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
		HYGIENICKÁ OCHRANNÁ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÝCH AREÁLŮ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ PLOŠNÁ, MAPOVANÁ
		OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU VČ. ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ A OCHRANNÉHO PÁSMA
	×	ZRUŠENÍ JEVU

ZMĚNOU č. 2 SE PŮVODNÍ ZÁKRES NÁSLEDUJÍCÍCH JEVŮ RUŠÍ A ANAHRAZUJE NOVÝM ZÁKRESEM:

- OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU VČ. ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ A OCHRANNÉHO PÁSMA
- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ OPAVY, MORAVICE, HVOZDNICE A VELKÉ
- AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ OPAVY, MORAVICE, HVOZDNICE A VELKÉ
- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ OTICKÉHO PŘÍKOPU
- AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ OTICKÉHO PŘÍKOPU

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

PODTISK: PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN OPAVY

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS  
**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
 OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596939530, 596939531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 399
ZPRACOVATEL: ING. P. ŠÍŘINA, ING. V. ŠKVAJN, ING. M. KRAUSOVÁ	
POŘIZOVATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA	DATUM: ČERVENEC 2022