

# ZMĚNA Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU OPAVY

A.2 HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000

## LEGENDA

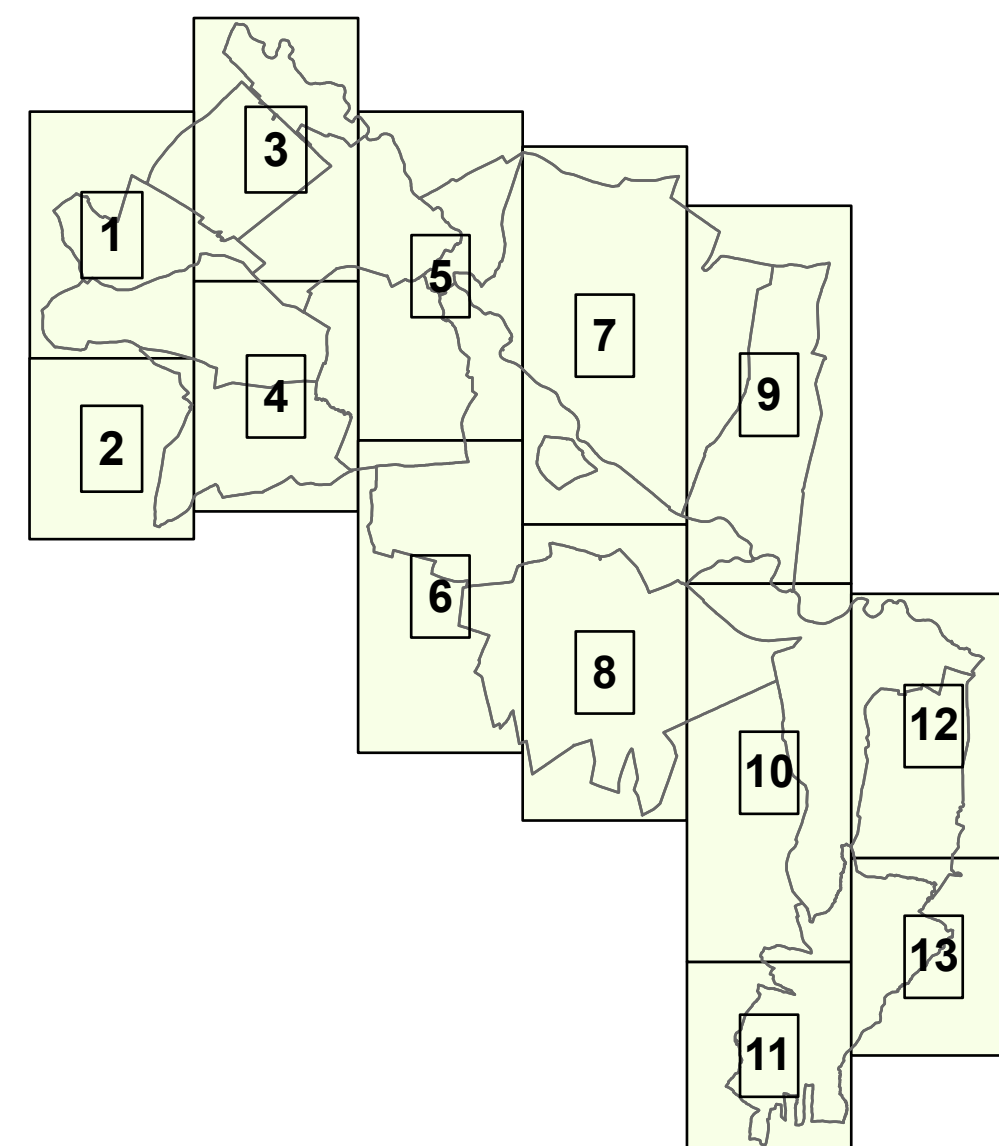
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 12. 2024
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU SILNIČNÍ
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU DRÁŽNÍ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU SILNIČNÍ
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU DRÁŽNÍ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU ELEKTROENERGETICKOU
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU PLYNOENERGETICKOU
	KORIDORY PRO SOUBOR DOPROVODNÝCH TECHNICKÝCH OPATŘENÍ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU ELEKTROENERGETICKOU
	KORIDORY PRO VODNÍ TOKY
	KORIDORY PRO PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE

PRVKY ÚSES	STAV	NÁVRH	
LOKÁLNÍ BIODORIDOR			
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM			
REGIONÁLNÍ BIODORIDOR			
REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM			
NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR			

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SM:UA			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SX	SX		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
BH	BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
OU	OU		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
RI	RI		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
HU	HU		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
VT	VT		PLOCHY VÝROBY TĚŽKÉ A ENERGETIKY
VZ.1	VZ.1		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
	VE		PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
VZ.2	VZ.2		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE V ZAHRADKÁŘSKÝCH OSADÁCH
ZP	ZP		PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
ZS			PLOCHY ZELENĚ SIDELNÍ OSTATNÍ
PU			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
DU	DU		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
TU	TU		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
	TO.K		PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
XZ			PLOCHY SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
TO.S			PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
	GU		PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ
	ZO		PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
XX			PLOCHY SPECIFICKÉ JINÉ
AT			PLOCHY TRVALÝCH KULTUR
MU	MU		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
MU.o	MU.o		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - ochrana proti ohrožení v území
LU	LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
WT	WT		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
	WH		PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
NU	NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
DS	DS	R	PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DD			PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ

POUŽITÉ ZKRATKY:  
 JK - Jaktář, JA - Jarkovice, KA - Kateřinky u Opavy, KO - Komárov u Opavy, KY - Kylešovice,  
 MH - Malé Hoštice, MI - Milostovice, OP - Opava-Předměstí, PA - Palhatec, PO - Podvihov,  
 SL - Suché Lazce, VA - Vávrovce, VL - Vlaštitovky, ZL - Zlatníky u Opavy



TENTO PROJEKT "Standardizace Územního plánu Opavy CZ.06.01.01/00/23\_075/0006115" JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNIÍ



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE  
**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
 Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 399
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. PAVLA RŮŽIČKOVÁ	
OBJEDNATEL: MĚSTO OPAVA	DATUM: SRPEN 2025

Záznam o účinnosti Změny č. 6 Územního plánu Opavy	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Opavy
Datum nabytí účinnosti:	20.10.2025
Oprávněná osoba pořizovatele:	Ing. Monika Bokišová referent oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování
Otisk úředního razítka, podpis:	