

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

MĚSTSKÁ ČÁST Malé Hoštice



Zápis

z 12. zasedání zastupitelstva

městské části Malé Hoštice dne 19. 4. 2016 v Pustých Jakarticích

Přítomni členové zastupitelstva:

členka zastupitelstva	Mgr. Miroslava Konečná
člen zastupitelstva	Günter Hollesch
člen zastupitelstva	Karel Kopperberg
členka zastupitelstva	Ing. Mgr. Lenka Prokschová
člen zastupitelstva	Lukáš Vaněk
členka zastupitelstva	Bc. Marie Vegelová
členka zastupitelstva	Jarmila Malá
člen zastupitelstva	Mgr. Pavel Gazda
člen zastupitelstva	Pavel Věncek

1/2016 Zahájení.

Paní starostka přivítala všechny účastníky zasedání zastupitelstva a zahájila 12. zasedání Zastupitelstva MČ Malé Hoštice.

- V souladu se zákonem o obcích jsem informovala o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání ZMČ, a to vyvěšením na úřední desce 11. dubna 2016, ve vývěškách a na webových stránkách MH, tj. v zákonné lhůtě před zasedáním zastupitelstva, která činí 7 dnů.
- Z dnešního jednání nebyl nikdo omluven, tudíž **je přítomno 9 členů Zastupitelstva**, takže podle zákona o obcích je zastupitelstvo usnášeníschopné.
- Z dnešního zasedání bude pořízen audiovizuální záznam, kamera je statická a po celou dobu zasedání zastupitelstva bude zabírat pouze čelní stranu místnosti.

Přešlo se k druhému bodu programu.

2/2016 Schválení programu zastupitelstva.

Paní starostka požádala zastupitelstvo o vypuštění bodu č. 9 Záměr směny pozemků, protože tato situace ještě není dokončená s majiteli. Poté nechala hlasovat.

1/12/ZMC/16

ZMČ schvaluje vypuštění bodu č. 9 Záměr směny pozemků.

Hlasování č. 1:

Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 0

Dále se hlasovalo o upraveném programu.

1. Zahájení.
2. Schválení programu zastupitelstva.
3. Volba ověřovatelů zápisu, určení zapisovatelky.
4. Kontrola plnění usnesení, připomínky, námítky zastupitelů a občanů z minulého zasedání zastupitelstva.
5. Dohody VPP, SÚPV.
6. Projednání žádostí občanů.
7. Smlouva o pronájmu.
8. Převod pozemků ze SMO na MČ Malé Hoštice.
9. Zpráva o činnosti ZMČ.
10. Prodej pozemků v Pustých Jakartcích.
11. Zpráva o výsledcích veřejné zakázky.
12. Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů a občanů.
13. Závěr.

2/12/ZMC/16

ZMČ schvaluje upravený program 12. zasedání zastupitelstva MČ Malé Hoštice.

Hlasování č. 2:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

3/2016 Volba ověřovatelů zápisu, určení zapisovatelky.

Paní starostka navrhla ověřovateli zápisu pana Karla Kopperberga a pana Pavla Věncka. Nikdo neměl jiný návrh, proto nechala hlasovat.

3/12/ZMC/16

ZMČ určuje ověřovateli zápisu pana Karla Kopperberga a pana Pavla Věncka.

Hlasování č. 3:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ve smyslu zákona o obcích určila zapisovatelku jednání zaměstnankyni úřadu MČ MH sl. Helenu Sedlickou.

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

4/2016 Kontrola plnění usnesení, připomínky, námítky zastupitelů a občanů z minulého zasedání zastupitelstva.

Zápis i usnesení z minulého jednání zastupitelstva pořídila Bc. Helena Sedlická, dokumenty byly podepsány určenými ověřovateli, starostkou i místostarostou, proti tomuto zápisu a usnesení nebyly vzneseny žádné námítky, pokládají se tudíž za schválené a byly předány na SMO.

Paní starostka přečetla připomínky z minulého zasedání a odpověděla na ně následovně.

Pan Trčka:

Komu patří autobusová čekárna u kaple, protože je v devastovaném stavu.

- Zastávka je v našem majetku, opravuje se.

Paní Adametzová, proč už nezvoní zvony v kapli ve dvanáct a v šest večer, že ji to chybí.

- Zvon je opraven, zvoní.

Paní Armlichová se zeptala na cestu na Bezručově ulici, která je ve velmi špatném stavu. Jezdí tam do Globusu všichni občané Hoštic, že by se měla opravit. Pan Trčka souhlasil, že oprava cesty již dosloužila.

- Dělá se odhad, oprava by připadala na rok 2018 v souladu s opravou vodovodního řádu, ten opraví SmVaK na své náklady. Takže, pracuje se na tom.

P. Pilz se zeptal pana zastupitele Gazdy, zda se bude řešit cyklostezka.

- P. Gazda podal dotaz na MMO citace:
Zopakují, že jsme jako MČ odpovídali na dotazy takto.
- Cyklostezka je majetkem města, tudíž všechny opravy a změny a zlepšení dopravní situace na ul. Dolní náleží do jejich kompetencí. Můžeme podat návrhy nebo se podílet nějakým způsobem na spolupráci.
- Proběhla 2 jednání na místě samém:

1. v lednu p. náměstek Víteček, p. Novotný z odboru dopravy a p. Tomšíková z majetku města - seznámení s celou situací a návrhy řešení.

2. v únoru proběhlo 2. jednání za účasti projektantů, p. Dostála z rozvoje města, který má cyklostezky na starosti. P. náměstek dal podnět na zakreslení opraveného stavu cyklostezky, nechal spočítat, kolik by výkup a oprava stála a další záležitosti týkající se rozšíření cyklostezky.

A pokud se týká odklonění cyklostezky pod trať, o tom p. místostarosta již mluvil, stála by kolem 2. mil. Kč.

Ale vzhledem na to, že p. Gazda podal dotaz na MMO sám, odpověděl pan náměstek Víteček v tom smyslu, že s ohledem na uvedené skutečnosti musí s politováním sdělit, že směrové vedení cyklistické stezky č. 55 Slezská magistrála zůstane nezměněna (byla přečtená zkrácená verze odpovědi na podnět pana Gazdy od pana náměstka Vítečka).

Poté se přihlásil o slovo pan Gazda a řekl, že byl na setkání otevřené radnice, že se pan Víteček přiznal, že odpověď nečetl. Dodal, že jeho snaha ještě nekončí a bude se snažit dál, jelikož dva miliony jsou nadhozené, že to má smysl.

Paní starostka dodala, že zmiňovaná část cyklostezky neslouží občanům MH, ale především Opavanům. Pokud by se město chtělo podílet na financování části cyklostezky v MH, bude požadovat, aby se tyto finance použily výhradně ke spolufinancování komunikací uvnitř Malých Hoštic, jako např. ul. Svobody, Kmochova, Bezručova, je to pro obec daleko důležitější.

Dále řekla, že odborníci tvrdí, že takových kolizních míst na cyklostezce Opava – Krnov je mnoho a řidiči i cyklisté musí dodržovat zákonné předpisy vyplývající z provozu na pozemních komunikacích.

Dále se bude zvažovat sčítání projíždějících aut o víkendu na těchto ulicích studenty, aby se vyhodnotilo, kolik aut tam za danou dobu projede.

Pan Gazda dodal, že to je záležitost města Opavy, více jako Malých Hoštic.

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

5/2016 Dohody VPP, SÚPV.

Paní starostka přednesla svou důvodovou zprávu. Zmínila se, že žádá o zřízení pracovních míst na úřadu práce a na MMO. Nechala hlasovat.

4/12/ZMC/16

ZMČ schvaluje

a) Zřízení 5 pracovních míst pro výkon VPP „uklízeči veřejných prostranství“ na dobu určitou od 1. 7. 2016 do 30. 6. 2017 na MČ Malé Hoštice

b) Zřízení 1 pracovního místa pro výkon VPP „uklízeči veřejných prostranství“ na dobu určitou od 1. 6. 2016 do 31. 5. 2017 na MČ Malé Hoštice.

Hlasování č. 4 a) b):

Pro: 9

Proti: 0
Zdržel se: 0

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

6/2016 Projednání žádostí občanů.

Paní starostka seznámila zúčastněné s žádostmi občanů. První žádost se týká příspěvku na akci nazvanou Štrasenfest na ulici Dvořákovy Poté vybídla zastupitele, ať se k dané žádosti vyjádří, že tato akce je pro celou obec, že ulice se nachází ve středu obce.

a)

Paní Prokschová, si myslela, že tato akce není pro celou obec, jelikož to nebylo nijak propagované, že je pro zapůjčení TOI TOI.

Paní Malá se také zmínila, že neví, zda je to pro celou obec, že si každý myslí, že je to jen pro občany ulice Dvořákovy.

Paní místostarosta dodal, že se informoval v obci Bolatice a ti mají pro každou ulici 10 000,- Kč.

Pan Kopperberg se chtěl vědět, kolik stojí TOI TOI a kolik kusů bude potřeba.

Pan Gazda se zeptal, kolik stojí hudba a hrad.

Pak Kopperberg navrhl, že by bylo lepší schválit celou částku, ale s dodatkem.

Paní starostka uvedla, že minulý rok to měli občané ulice moc dobře zorganizované, že vozili děti na koních, měli pro ně bohatý program i bohaté občerstvení zdarma.

Paní Vegelová dodala, že se akce musí zpropagovat, musí mít zajištěné záchody a zmínit se lidem, že se tam můžou přijít i obyvatelé z jiných ulic obce.

Pan Gazda se zeptal, zda by se nemohly otevřít záchody ve škole.

Paní Vegelová na to odpověděla, že by to bylo komplikované s hlídáním a se stávajícím zázemím WC.

Poté se zastupitelé domluvili na návrhu usnesení a nechalo se hlasovat.

5/12/ZMC/16

a) ZMČ schvaluje dotaci pro malohoštické občany na 2. ročník Štrasenfestu ulice Dvořákovy ve výši 9.000 Kč za podmínky, že akce bude zpřístupněná pro celou obec, budou zajištěny mobilní WC a akce bude široce propagována.

Hlasování č. 5a):

Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 0

b)

Další žádost občanů byl záměr prodeje pozemku – manželé Lampovi. Paní starostka ukázala a vysvětlila situaci na připravené mapě, jen dodala, že část pozemků je SMO a zbytek od pana

Bitty. Pokud by se pozemek prodal, bude problém se v budoucnosti dostat ke stromům, které je potřeba ořezávat.

Pan místostarosta dodal, že má jiný návrh. Vyměnit pruh pozemku podélně kolem potoka. Že by to mělo jít podélně od pana Kubesy, až po manželé Mičkovy.

Pan Věncek se zeptal, zda by se tam dalo dostat technikou.

P. Gazda navrhnul protáhnout pozemky všech sousedících občanů a požádat je o odkoupení.

Paní starostka navrhla tuto žádost oddálit až do zjištění konkrétnější situace a daných možností, které zastupitelé přednesli.

Nechalo se hlasovat.

b)

ZMČ neschvaluje záměr prodeje části pozemku par. č. 259/1 manželům Lampovým, bydl. Na Pastrníku 13, Opava-Malé Hoštice do doby projednání dalších záměrů a možností.

Hlasování č. 5b):

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

7/2016 Smlouva o pronájmu.

Paní starostka přečetla důvodovou zprávu. Zmínila se, že paní Mičková už prodává, opravila daleko více, než ze smlouvy vyplývá, vše bylo projednáno na finančním i právním odboru.

Paní Prokschová se zeptala na dobu pronájmu, že jí to připadá na moc dlouho na 9 let a že tím zatížíme další zastupitelstvo.

Pan Vaněk se zmínil o to, zda je výše nájmu odpovídající k situaci pronájmu. Že také souhlasí se zátěží dalšího zastupitelstva.

Pan Kopperberg odpověděl, že by to dal na dobu neurčitou, když tolik investovala, že se mu to zdá jako rozumnější varianta.

Poté se zastupitelé domluvili na úpravě usnesení a nechali hlasovat.

6/12/ZMC/16

ZMČ schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi MČ Malé Hoštice a paní Romanou Mičkovou, kde se jedná o část prostoru nebytových prostor v objektu označeném jako stavba občanské vybavenosti, na adrese U Kaple č. p. 115, na pozemku par. č. 310/2 zast. pl. a nádvoří, to vše ležící v městské části Malé Hoštice, katastrální území Malé Hoštice s úpravou změny a to na dobu neurčitou.

Hlasování č. 6:

Pro: 9

Proti: 0
Zdržel se: 0

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

8/2016 Převod pozemků ze SMO na MČ Malé Hoštice.

Pani starostka přednesla svůj bod programu a přečetla důvodovou zprávu. Dodala, že příjem z pachtu by byl navýšen v rozpočtu MČ MH a každoroční celková suma by činila okolo 69.513 Kč.

Nikdo neměl žádné připomínky, proto nechala hlasovat.

7/12/ZMC/16

ZMČ schvaluje svěřeni pozemků do vlastní péče ze Statutárního města Opava na Městskou část Malé Hoštice pro předložení Zastupitelstvu města Opavy

a) zemědělské pozemky SMO pronajaté Kateřinské zemědělské a.s., Hillova 1694/40, Opava, k.ú. Malé Hoštice

pozemky parc.č. 622/12, 627, 630/4, 630/6, 630/16, 630/40, 640/2 – orná půda, pozemky parc.č. 643/1, 643/3, 643/16, 650/2, 656/2, 656/6 – trvalý travní porost,

pozemky parc.č. 666/44, 666/53 – orná půda, parc.č. 666/91, 666/93 – trvalý travní porost,

pozemky parc.č. 666/105, 666/110, 686/1, 686/2, 689/2, 689/3, 691/1, 691/3, 691/11, 691/12, 692/9, 692/12, 693/1, 723/1, 742/1, 743, 755/16, 755/18, 755/32, 755/35, 766/17, 766/40,

766/74, 898/7, 901/9, 901/19, 901/67, 905/31, 905/33 – orná půda,

v celkové výměře 201 137m².

b) pozemky převedené z ÚPZSVM na SMO (Pusté Jakartice), k. ú. Malé Hoštice

Pozemky parc. č. 845 zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost a pozemek parc. č. 846 ostatní plocha.

c) pozemky převedené z TJ Slavia na SMO v ZMO, k.ú. Malé Hoštice

pozemek parc. č. 599 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 485 - stavba občanského vybavení,

pozemek parc. č. 600/1 – ostatní plocha,

pozemek parc. č. 600/2 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. - jiná stavba,

pozemek parc. č. 600/3 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. - stavba občanského vybavení

Hlasování č. 7a) b) c):

Pro: 9

Proti: 0
Zdržel se: 0

Přešlo se k dalšímu bodu programu. Jen se zmínilo, že bod č. 9 byl vypuštěn z důvodu, že ještě bude pokračovat jednání s majiteli pozemku, že si vzali čas na rozmyšlenou, že by se jednalo o výměny pozemků.

9/2016 Zpráva o činnosti ZMČ.

Paní starostka přednesla svůj bod, který se týkal činnosti zastupitelstva. Rozdělila to do několika bodů.

Infrastruktura – bude probíhat čištění cest, rozpis je vyvěšen na webových stránkách a ve vitrínách. Proběhla schůzka s TS ohledně oprav chodníků.

Školství – zateplení a výměna oken v MŠ – projekt byl podán na SMO, pokračuje se ve výstavbě zahrady v MŠ, konalo se výběrové řízení na ředitele MŠ a ZŠ, čeká se na podzimní vyhlášení výzvy k zateplení ZŠ.

Bezpečná městská část – čeká se na letošní výzvu SFDI – bezpečný přechod na ul. Opavská, probíhá instalace zrcadel na ul. Bezručova x Kmochova, Bezručova x Luční, čeká se na výsledek projektu k přístavbě šaten na TJ Slavia, proběhla výběrové řízení na přístavbu v PJ – k tomu je konkrétní bod, jsou hotové vitríny ve skanzenu (p. Fuss), chystá se zbudování dětské lanovky a zvýšený přechod na ul. Sportovní. Co se týče cyklostezky, tak to paní starostka bere jako uzavřenou věc.

Zdravé životní prostředí – strom Moruše u skanzenu byla přihlášená do soutěže za Opavu, je zpracovaný projekt na osázení dopravního hřiště, podal se grant na výsadbu stromů a bylinkovou zahrádku v MŠ. Uvedla, že do příštího zpravodaje dá fotografie nařezaného dřeva, které je uloženo ve víceúčelovém domě. Poté se zeptala zastupitelů, zda jsou pro lavice a stůl na dopravním hřišti. Nikdo neměl námitky.

Granty - Paní starostka uvedla, že požádala v březnu o 7 grantů přes spolky a 6 z nich bylo úspěšných.

Kultura – Proběhli Velikonoce u skanzenu, v sobotu 23. 4. proběhne v sále OÚ divadlo pro děti. Přípravuje se slet čarodějnic, kde obec zaplatí hudbu. Také se připravuje den matek, který proběhne za hezkého počasí u hasičárny.

Co probíhalo – dokončovaly se granty, jednání s pozemkovým úřadem, 2x schůzka ohledně konkursního řízení, školení pracovníků ke štěpkovači, porada se starosty MČ, návštěva MMO a ÚP ohledně pracovních příležitostí, schůzka s TS a panem náměstkem Vítečkem, hokejisté - ukončení sezony – obsazení 1. místa v tabulce, skanzen je zapojen do Opavské ceny J. M. Olbricha.

Přehled získaných grantů:

SRPŠ – zahrada MŠ 40.000 Kč

TJ Slavia – stromy na dopravním hřišti 40.000 Kč

TJ SLAVIA – poukázky 96.500 Kč

HASIČI - poukázky 40.000 Kč

Hasiči - MSP 20.000 Kč

Hasiči – dechová kapela na odpust Březovjané 20.000 Kč

Poté se přešlo k dalšímu bodu programu.

10/2016 Prodej pozemků v Pustých Jakartících.

Slova se ujal pan zastupitel Kopperberg, který přednesl svůj bod programu. Uvedl, že na základě žádostí občanů budou pozemky předmětem projednávání v ZMO a jsou určeny k prodeji, tvoří zahrady k domům Pusté Jakartice 3,5,7 a 9 a jsou využívány jejich majiteli, kterým budou nabídnuty ke koupi podle jejich způsobu užívání. Dodal, že rozsah prodeje je určen předpokládanou trasou obchvatu Pusté Jakartice. Situaci ukázal na připravené mapě. Také se zmínil, že na pozemcích stojí stodoly, které jsou předválečné, ale nejsou evidovány.

Nechalo se hlasovat.

9/12/ZMC/16

ZMČ schvaluje záměr prodeje pozemků par. č. 841 – zastavěná plocha a nádvoří, a částí pozemků par. č. 837/5 – zahrada a par. č. 837/6 – zahrada, vše k. ú. Malé Hoštice včetně budov umístěných na pozemku par. č. 841 a nezapsaných v katastru nemovitostí s tím, že bude nabídnuto všem majitelům dotčených nemovitostí.

Hlasování č. 9:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

11/2016 Zpráva o výsledcích veřejné zakázky.

Slova se ujala paní zastupitelka Prokschová, která přednesla svůj bod programu, který se týkal zprávy o výsledcích veřejné zakázky – Přístavba kaple v Pustých Jakartících. Přečetla pořadí firem a dodala, že vyhrála firma RENOVA, jelikož měla nejnižší cenu a toto bylo jediným kritériem výběru.

Nikdo neměl žádné dotazy, proto se nechalo hlasovat.

10/12/ZMC/16

ZMČ bere na vědomí zprávu o výsledcích veřejné zakázky s názvem Přístavba kaple v Pustých Jakartících.

Hlasování č. 10:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Mgr. Pavel Gazda)

Přešlo se k dalšímu bodu programu.

12/2016 Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů a občanů.

Pan Vaněk se zeptal, na přednášku pana Kravara, že byla velice zajímavá, zda by se to mohlo uskutečnit i pro občany.

Paní starostka odpověděla, že se s panem Kravarem už domlouvala, uvažují i o přednášce na hřbitově, že by si zájemci mohli poslechnout zajímavou historii městských hrobek.

Dále se pan Vaněk zeptal, na dotace na zadržování vody, že by to bylo určitě přínosné, jestli by se daly zjistit bližší informace, co jsme pro to schopni udělat.

Paní starostka dodala, že je to stejný program, o který se zajímá ohledně stromořadí k soutoku řek Opava - Moravice. Na výzvu budeme reagovat v příštím roce.

13/2016 Závěr.

Paní starostka na závěr všem poděkovala za účast a ukončila zasedání.

V Malých Hošticích, dne 19. 4. 2016

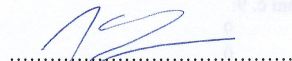
Zapsala: Bc. Helena Sedlická, DiS.

Ověřovatelé zápisu:

Zastupitel Karel Kopperberg



Zastupitel Pavel Věncek



Starostka Mgr. Miroslava Konečná



Místostarosta Günter Hollesch

