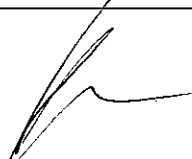


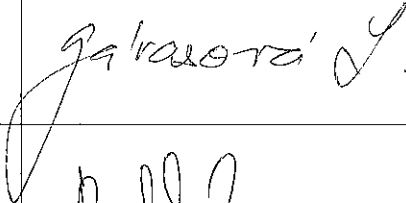
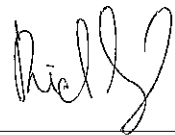


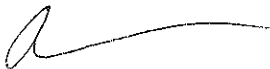
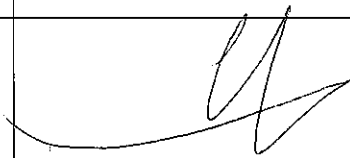


# Prezenční listina

k 31. zasedání Zastupitelstva městské části Opava – Vávrovice konaného

dne 4. 5. 2026

Miroslav Kořistka	
Jiří Koreník	
Jakub Grigar	
Lumíra Galvasová	
Richlý Zdeněk	
Binarová Zuzana	
Lagan Michal	
Rumpoldínová Věra	
Zygula Jakub	

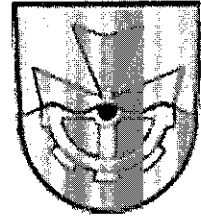
Hosté: .....

.....

.....

.....

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI VÁVROVICE



## U S N E S E N Í

31. zasedání Zastupitelstva městské části Vávrovice  
konaného dne 4. 5. 2026 v 17:30 hodin  
místo konání – zasedací místnost Úřadu městské části, Jantarová 288/18

### 1/31 ZMČ 26 **Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zastupitelstvo městské části

#### 1. volí

ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva městské části konaného dne 4. 5. 2026

- a) Michala Lagana
- b) Věru Rumpoldinovou

Zapisovatelkou – Romanu Foltýnovou

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

---

### 2/32 ZMČ 26 **Schválení programu zasedání zastupitelstva městské části**

Zastupitelstvo městské části

#### 1. Schvaluje

Program jednání dle zveřejněné pozvánky vyvěšené dne 24. 4. 2026 na úředních deskách.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

---

### 3/31 ZMČ 26

#### **Vrácení nájmu – Dům Služeb**

Zastupitelstvo městské části

#### 1. Souhlasí

S navrácení nájmu + služeb, paní Renátě Repkové za 1. čtvrtletí roku 2026 / leden, únor, březen/  
z důvodu probíhající rekonstrukce Domu služeb ve Vávrovicích na ulici Jantarová 49/40.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**Pořízení a instalace záchytných sítí na hřišti Vávrovice, schválení smlouvy**  
**4/31 ZMČ 26 o dílo**  
Zastupitelstvo městské části

**1. Schvaluje**

Výsledek výběrového řízení formou otevřené výzvy „ Na instalaci záchytného systému na hřišti FK Nova Vávrovice“. Vítězem je firma EUROGREEN CZ s.r.o., Naměstí Jiřího 2 , 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, podala nejnižší nabídku. Výsledná cena Kč 551 975,- včetně DPH. Realizace do 30.8.2026.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

**1. Schvaluje**

Smlouvu o dílo PID: MMOPP00EX1ND s názvem „Instalace záchytného systému na hřišti FK Nova Vávrovice“ mezi zhotovitelem - společností EUROGREEN CZ s.r.o., se sídlem Naměstí Jiřího 2, 407 56, Jiřetín pod Jedlovou, zastoupenou Ing. Tomášem Štěpařem a objednavatelem - Statutárním městem Opava, Horní náměstí 69, zastoupenou Miroslavem Kořistkou starostou MČ Vávrovice

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**Úprava ceníku nájmu na rok 2026 – zasedací místnost v Domě Služeb,**  
**5/31 ZMČ 26 záměr pronájmu prostor pro podnikání v Domě Služeb.**

Zastupitelstvo městské části

**1. Schvaluje**

Doplnění ceníku městské částí na rok 2026 o zasedací místnost v Domě Služeb ve Vávrovicích.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

**2. Schvaluje**

Záměr pronájmu prostor určené k podnikání v Domě Služeb č.p. 49/40 ve Vávrovicích .

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**6/31 ZMČ 26    Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu MČ**

Zastupitelstvo městské části

**Bere na vědomí**

Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu městské části Opava - Vávrovice od posledního zasedání zastupitelstva

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**7/31 ZMČ 26    Zpráva o činnosti úřadu**

Zastupitelstvo městské části

**1. Schvaluje**

Zprávu o činnosti od uplynulého zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

---

**8/31 ZMČ26    Dotazy, připomínky, podněty členů zastupitelstva městské části**

Zastupitelstvo městské části

**1. Bere na vědomí**

Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městské části z 31. Zasedání zastupitelstva konaného dne 30.3.2026.

---

podpis:

  
.....  
**Miroslav Kořistka**

starosta městské části Vávrovice

  
.....  
**Jiří Korenčík**

místostarosta městské části Vávrovice

## **ZÁPIS**

Z 31. Zasedání Zastupitelstva městské části Opava – Vávrovice konaného dne 4. 5. 2026 v 17.30 h v zasedací místnosti úřadu městské části Jantarová 18, Vávrovice

**Přítomní zastupitelé** – Miroslav Kořistka, Jiří Koreník, Michal Lagan, Zdeněk Richlý, Jakub Zygula, Lumíra Galvasová, Věra Rumpoldinová, Jakub Grigar, Zuzana Binarová

Omluven –

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

**Ostatní přítomni** -

Ekonomka úřadu – Romana Foltýnová

### **1. Zahájení**

31. zasedání ZMČ řídil starosta Miroslav Kořistka

### **2. Určení ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli řídícím schůze navrženi p. Věra Rumpoldinová a p. Michal Lagan zapisovatelkou Romana Foltýnová.

Pro 9, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

### **3. Schválení programu**

Řídící schůze předložil zastupitelům program jednání, totožný s pozvánkou vyvěšenou na úředních deskách dne 24. 4. 2026. K programu nebyly návrhy na doplnění.

Pro 9, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0

### **4. Vrácení nájmu – Dům Služeb**

Předsedající předložil zastupitelům žádost paní Renáty Repkové o vrácení nájmu + služeb za 1.čtvrtletí roku 2026. Paní Repková má v nájmu prostory kadeřnictví v Domě služeb ve Vávrovicích, kde probíhá stavební rekonstrukce. Paní Repková omylem dopředu zaplatila nájem a nyní žádá o vrácení peníze zpět. Rekonstrukce je plánována do června 2026

Pro 9, proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

## **5. Pořízení a instalace záchytných sítí na hřišti FK Nova Vávrovice, Schválení smlouvy o dílo**

1. Předsedající předložil zastupitelům výsledek výběrové řízení otevřené výzvy na " Instalaci záchytného systému na hřišti FK Nova Vávrovice". Osloveny byly tyto společnosti, EUROGREEN CZ s.r.o., Jan Cihlař, RTSTAV – Radek Truncík s.r.o., Všechny společnosti dodali řádně vyplněny cenové nabídky.

Výsledné pořadí uchazečů.

1. EUROGREEN CZ s.r.o.,                      cena díla    Kč 551 976,- vč. DPH
2. Jan Cihlař                                      cena díla    Kč 682 440,- vč. DPH
3. RTSTAV – Radek Truncík s.r.o.    cena díla    Kč 722 612,- vč. DPH

Vítězem je společnost EUROGREEN CZ s.r.o. z cenou díla Kč 551 976,-včetně DPH-nejnižší cena.  
Realizace zakázky do 30.8.2026

Původní záchytný systém byl zničen povodní v roce 2024 a nyní probíhá jeho obnova. Funkce systému spočívá v tom, aby míče při hře nebyly zakopávány do sousední zahrady a nedošlo k obtěžování sousedů.

Pro 9, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

2.Schvaluje smlouva o dílo PID MMOPP00EX1ND s názvem „Instalace záchytného systému na hřišti FK Nova Vávrovice“ mezi zhotovitelem EUROGREEN CZ s.r.o. se sídlem Náměstí Jiřího 2, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, zastoupenou Ing. Tomášem Štěpařem a objednavatelem Statutární město Opava Horní náměstí 69, 746 01, zastoupenou Miroslavem Kořístkou starostou MČ Vávrovice

Pro 7, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 2,

## **6. Úprava ceníku nájmu na rok 2026 – zasedací místnost v Domě Služeb, záměr pronájmu prostor pro podnikání v Domě Služeb.**

1.

Předsedající předložil zastupitelům návrh ceny pronájmu v zasedací místnosti opraveného Domu Služeb. Cena pronájmu na rodinné oslavy na víkend je Kč 2000,-, cena pronájmu na pohřební hostiny je Kč 1000,-. Spolky působící na území městské části mají zapůjčení zdarma. Tato položka bude součástí ceníku městské části na rok 2026

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

2.

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na záměrem pronájmu 2. prostor pro podnikání v Domě Služeb č.p. 49/40 ve Vávrovicích . Jedná se o prostory v 1.np. a 2.n.p. Prostory budou pronajaty hlavně pro služby občanům městské části. Prostory budou pronajaty zájemcům, kteří předloží nejlepší cenu za nájem a účel podnikání bude v oblasti služeb.

Pro 9, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

### **7. Informace o došlých, doručených písemnostech**

Předsedající seznámil zastupitele o doručených písemnostech adresovaných zastupitelstvu městské části v období od posledního zasedání.

Pro 9, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

### **8. Zpráva o činnosti úřadu**

Řídící schůze požádal místostarostu pana Jiřího Koreníka, aby přednesl zprávu o činnosti úřadu za období od posledního zasedání zastupitelstva. Zpráva je součástí tohoto zápisu a usnesení

Pro 9, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

### **9. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městské části Vávrovice**

Zastupitelstvo městské části

Bere na vědomí podněty a připomínky členů zastupitelstva městské části z 31. zasedání zastupitelstva městské části konané dne 4.5.2026.

1. Stížnosti občanek Palhance a Karlovce na násilnické jednání ukrajinských dětí ubytovaných na Palhanecké ubytovně.
2. Zajistit zvýšený dozor městské policie a zařídit preventistu bezpečnosti na osvětlu mládeže na ubytovně na Palhanci.

## **ZÁVĚR**

Řídící schůze ukončil zasedání 4.5.2026 v 19.00 h

Zapsala – Romana Foltýnová

Ověřovatele

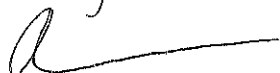
Michal Lagan

5.5. 2026



Věra Rumpoldinová

5.5. 2026



Starosta

Miroslav Kořistka

5.5.2026



Příloha č:

## **Zpráva o činnosti: Duben 2026**

*Informace o činnosti úřadu od posledního zastupitelstva z 30.3. 2026*

Starosta se zúčastnil jednání rady statutárního města Opavy.

Proběhly pravidelné revize komínů a plynových kotlů, plynoměrů, expanzomatů po topné sezóně. V tomto týdnu vypneme kompletně všechny kotle a ukončíme topnou sezónu. Jedná se převážně o místa k pronájmu, jelikož zbytek kotlů máme již vypnuté.

Na fotbalovém hřišti ve Vávrovicích byla instalována robotická sekačka. Zároveň řešíme neukázněnost lidí, kteří hází sekačce na hřišti obvazy, pásky zákaz vstupu, nechávají pobíhat volně své psy po trávníku a zanechávají tam klacky a exkrementy, zvedají sekačce víko obsluhy a podobně.

V kabinách jsme se společně s hráči snažili najít shodu a pomoci vylepšit prostředí, které využívají, takže jsme vyměnili a sjednotili dveře, opravili a dodělali skříně. Objednané máme nové zvedací věšáky na dresy, které potřebují v kabinách usušit. Nechali jsme vyrobit ve sprše stěny na oddělení jednotky tepelného čerpadla a pračky. Montáž by měla být provedena cca příští měsíc.

V Domě služeb probíhají poslední úpravy: žaluzie, závěsy, úklid atd. Ještě čekáme na kolaudaci, která by měla být asi v polovině června. Máme už hotové oplocení a terénní úpravy venkovní zahrady, nátěr a část zadní fasády na přístavbě. Doplněné jsou také zádveří v chodbě a společenské místnosti. Zakoupeno máme i vybavení do kuchyně. Ještě chybí přední část fasády očistit nebo natřít novým nátěrem.

Další práce na Domě služeb byla provedena firmou B-Net, která nám v rámci poskytování služeb MČ zdarma rozšířila pokrytí internetu ve společenské místnosti. Tato přípojka nám umožní ovládat vzdáleně nový plynový kotel. Dům služeb je momentálně bez kamerového systému s možností ho dodatečně nainstalovat.

S právníky magistrátu jsme vypracovali nové záměry v Domě služeb, k pronájmu prostoru a také nový dodatek a podmínky ke stávající platné smlouvě o pronájmu.

V Kulturním domě v Držkovicích se opravy blíží do finíše. Hotová je fasáda a dodělává se odvětrání sklepu a finální stěrka na soklu.

V rámci schváleného záměru oprav na Palhanci v části Karlovec probíhají stavební práce na předláždění poničených chodníků jedná se o ulici Karlovecká. Také ve Vávrovicích na křižovatce ulice Novosvětská a Jantarová probíhá výstavba

plánovaného místa pro přecházení. Na hřišti ve Vávrovicích máme dokončenou opravu poničené dlažby pod Jitřenkou.

Také nám už dorazil objednaný smeták na traktor Kubota pro naši údržbu.

Dále informujeme, že proběhl převod kaple na ulici Vodárenská do majetku městské části. Dokončený převod nám umožní kapli v části Karlovce opravit.

V rámci jarního úklidu byly přistaveny v celé městské části velkoobjemové kontejnery na bio odpad.

Na ulici Vodárenská na Karlovci stále řešíme instalaci zrcadel k vylepšení viditelnosti – bezpečnosti při výjezdu z boční uličky od rodinných domů na hlavní silnici. Je třeba dořešit požadavky dle doručeného vyjádření z odboru dopravy a policie.

Na úřadě městské části proběhla schůzka se zástupcem zahrádkářské osady, kde jsme řešili požadavek uzavření průchodu mezi zahrádkami. Cílem uzavření – uzamknutí osady pokud možno brankou je docílení soukromí zahrádkářů s možností průchodu pro sportovce.

Na úřadě městské části byla provedena kontrola z magistrátu města Opavy. Provedený audit se týkal usnesení, také dokladů u výběrových zakázek a objednávek a také dotačních smluv. Kontrola byla zaměřena na dodržování pravidel zveřejnění v registru smluv. Závěrem kontroly bylo vyjádření, že vše máme správně vedeno a také nám byla udělena pochvala. Děkujeme tímto pí. ekonomce. Zápis z kontroly nám teprve přijde a bude s ním zastupitelstvo MČ seznámeno.

Spolkům chceme poděkovat, za pořádané letošní venkovní akce. Po pořádané akci se vytváří odpady, které je nutné lépe třídit pro likvidaci. (Plast, papír, komunální odpad, tyčky od makrel atd...)

Nyní řešíme, že po akcích najdeme spoustu pytlů netříděného odpadu. Naši zaměstnanci pak přebírají odpadky. Spolky musí informovat i o problémech, které vzniknou při akcích. (např, že neodtéká odpad, nebo je potřeba opravit lavičky a stoly) Můžeme, tak zajistit opravu na další akci když je závada nahlášena. Chceme, aby se správně ukládali i zpět zapůjčené lavičky se stoly. (Je to halabala, jak to kdo přinese, tak to položí.)

Dále připomínáme, že končí splatnost poplatků za popelnice, které je možné zaplatit také osobně na poště Partner ve Vávrovicích.

Děkuji za pozornost.

