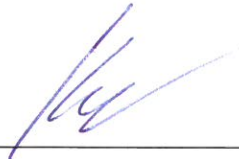
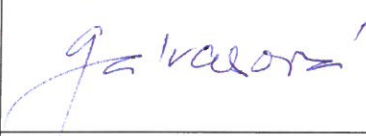
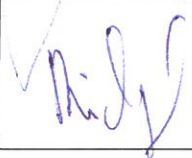
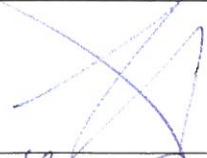


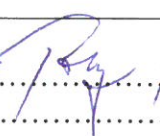
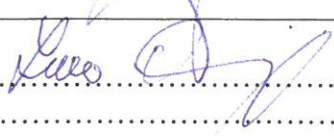
Prezenční listina

k 33. zasedání Zastupitelstva městské části Opava – Vávrovice konaného

dne 7. 9. 2026

Miroslav Kořistka	
Jiří Koreník	
Jakub Grigar	
Lumíra Galvasová	
Richlý Zdeněk	
Binarová Zuzana	OMLUVENA
Lagan Michal	
Rumpoldínová Věra	
Zygula Jakub	

Hosté:

RADEK TOTTE  

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI VÁVROVICE



U S N E S E N Í

33. zasedání Zastupitelstva městské části Vávrovice
konaného dne 7. 9. 2026 v 17:30 hodin
místo konání – zasedací místnost Úřadu městské části, Jantarová 288/18

1/33 ZMČ 26 Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo městské části

1. volí

ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva městské části konaného dne 7.9. 2026

- a) Věru Rumpoldinovou
- b) Michala Lagana

Zapisovatelkou – Romanu Foltýnovou

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

2/33 ZMČ 26 Schválení programu zasedání zastupitelstva městské části

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Program jednání dle zveřejněné pozvánky vyvěšené dne 28. 8. 2026 na úředních deskách.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

3/33 ZMČ 26 Rozpočet městské části na rok 2027

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Rozpočet městské části na rok 2027 ve výši Kč 12 111 000,-, který bude členěn na

- a. Kč 9 011 000,-
- b. Kč 2 700 000
- c. Kč 400 000,-

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

4/33 ZMČ 26 Doplnění ceníku městské části

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Doplnění ceníku městské části na rok 2026 o prostory pro dočasné ubytování v 2. NP prostor B
Domu služeb Vávrovice

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

5/33 ZMČ 26 Pachtovní smlouva ZD Hraničář Loděnice

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Smlouvu o zemědělském pachtu PIN MMOPP00EX4UT, mezi Zemědělským družstvem Hraničář Loděnice, zastoupenou Ing. Tomášem Kramným, Ing. Lukášem Matýskem a Statutárním městem Opava – městskou částí Opava Vávrovice zastoupenou starostou Miroslavem Kořístkou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJAT**

6/33 ZMČ 26 Doplnění přílohy č. 2 statut města

Zastupitelstvo městské části

1. schvaluje

Zařazení budovy občanské vybavenosti / kaple/ kat. území předměstí /Karlovec/ číslo par. 2104/3, zastavěna plocha 23metrů čtverečních do přílohy číslo 2. statutu města. Tímto budova přejde do užívání městské části Vávrovice.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

7/33 ZMČ 26 Zaměstnanecké benefity zaměstnanců úřadu MČ

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Navýšení zaměstnaneckých benefitů zaměstnancům a uvolněným členům zastupitelstva. Zvýšení se týká stravenek, příplatku penzijního připojištění, navýšení kreditu benefiční karty

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0,

Usnesení: **PŘIJATO**

8/33 ZMČ 26 Odměny neuvolněným a uvolněným členům zastupitelům MČ

Zastupitelstvo městské části

1.Schvaluje

Návrh finanční odměny uvolněným a neuvolněným členům zastupitelstva městské části. Za splnění mimořádných a náročných úkolů v souvislosti s opravou obecního majetku po ničivých povodních z roku 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1,

Usnesení: **PŘIJATO**

9/33 ZMČ 26 Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu MČ

Zastupitelstvo městské části

Bere na vědomí

Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu městské části Opava - Vávrovice od posledního zasedání zastupitelstva

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

10/33 ZMČ 26 Zpráva o činnosti úřadu

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Zprávu o činnosti od uplynulého zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

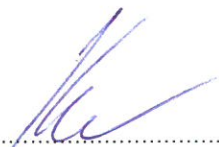
Usnesení: **PŘIJATO**

11/33 ZMČ26 Dotazy, připomínky, podněty členů zastupitelstva městské části

Zastupitelstvo městské části

1. Bere na vědomí

Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městské části z 33. Zasedání zastupitelstva konaného dne 7.9.2026.



Miroslav Kořístka
starosta městské části Vávrovice



Jiří Koreník
místostarosta městské části Vávrovice

ZÁPIS

Z 33. Zasedání Zastupitelstva městské části Opava – Vávrovice konaného dne 7. 9. 2026 v 17.30 h
v zasedací místnosti úřadu městské části Jantarová 18, Vávrovice

Přítomní zastupitelé – Miroslav Kořistka, Jiří Koreník, Zdeněk Richlý, Jakub Zygula, Lumíra Galvasová,
Věra Rumpoldinová, Jakub Grigar, Michal Lagan

Omluven – Zuzana Binarová

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Ostatní přítomni -

Ekonomka úřadu – Romana Foltýnová

1. Zahájení

33. zasedání ZMČ řídil starosta Miroslav Kořistka

2. Určení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli řídícím schůze navrženi p. Michal Lagan, p. Věra Rumpoldinová,
zapisovatelkou Romana Foltýnová.

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

3. Schválení programu

Řídící schůze předložil zastupitelům program 33. jednání, totožný s pozvánkou vyvěšenou na
úředních deskách dne 28. 8.2026. K programu nebyly návrhy na doplnění.

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0

4. Rozpočet MČ na rok 2027

Předsedající předložil zastupitelům návrh rozpočtu městské částí na rok 2027 ve výši

Kč 12 111 000,-, který navrhuje rozčlenit na položky

- a. Kč 9 011 000,- (provozní náklady, opravy, energie, služby, mzdy)
- b. Kč 400 000,- (dotace složkám)
- c. Kč 2 700 000,- (investice)

Pro 8, proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0

5. Doplnění ceníku městské části

Předsedající předložil zastupitelům návrh na doplnění ceníku městské části pro rok 2026 o prostory Domu služeb ve Vávrovicích. Jedná se o prostor ke krátkodobém pronájmu (ubytování) v 2 NP. Prostor B. Cena na 1 noc byla stanovená na Kč 1000,-. Kapacita 4 osoby. Maximální délka pobytu 7 nocí. V případě krizové situace, bude cena řešena dle aktuální situace postiženého rozhodnutím zastupitelstva MČ

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

6. Pachtovní smlouva ZD Hraničář Loděnice

Předsedající předložil zastupitelům návrh smlouvy zemědělského pachtu PID MMOPP00EX4UT mezi ZD Hraničář Loděnice zastoupeno Ing. Tomášem Kramným ,Ing. Lukášem Matýskem a Statutárním městem Opavou – městskou částí Opava Vávrovice zastoupenou starostou Miroslavem Kořistkou. Tato smlouva řeší pacht pozemků, které jsou ve vlastnictví SMO a městská část je má svěřené do užívání veřejnou vyhláškou statutu města. Zemědělské družstvo tyto pozemky užívá ke své činnosti. Nájem za tyto pozemky budou příjmem rozpočtu městské části Vávrovice

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

7. Doplnění přílohy č. 2 statut města

Předsedající předložil zastupitelům návrh na doplnění přílohy č. 2 statut města o budovu občanské vybavenosti /kaple/ v katastrálním území předměstí /Karlovec/ číslo parcelní 2104/3, zastavěna plocha 23 m2, budova bez čísla popisného.

Jedná se o kapli na ulici Vodarenská, která momentálně prochází rekonstrukcí po povodních z roku 2024. Tato stavba nebyla zařazena v příloze č. 2 statutu města a tímto rozhodnutím napravujeme majetkový vztah. Tímto rozhodnutím kaple přejde z vlastnictví církve do vlastnictví Statutárního města Opavy a do správy městské části Vávrovice.

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0

8. Zaměstnanecké benefity zaměstnanců úřadu MČ

Předsedající předložil zastupitelům návrh na navýšení zaměstnaneckých benefitů zaměstnancům úřadu a uvolněným zastupitelům MČ se splatností od 1.10.2026. Jedná se o navýšení hodnoty stravenek na cenu Kč 180,--, přitom zaměstnanec se bude podílet částkou Kč 60,-. Navýšení příspěvku na penzijní připojištění na Kč 800,- měsíčně, navýšení benefiční karty na hodnotu Kč 12 000,- jednou za rok. Náklady na navýšení budou hrazeny z rozpočtu městské části.

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

9. Odměny neuvolněným a uvolněným zastupitelům MČ

Předsedající předložil zastupitelům návrh na udělení finančních odměn uvolněným a neuvolněným členům zastupitelstva. Starosta MČ navrhuje odměnit zastupitele na konci funkčního období za plnění mimořádných úkolů při opravách obecního majetku po ničivých povodních z roku 2024. Náklady budou hrazeny z rozpočtu městské části.

Pro 6, Proti 1, Nehlasoval 0, Zdržel se 1,

10. Informace o došlých, doručených písemnostech

Předsedající seznámil zastupitele o doručených písemnostech adresovaných zastupitelstvu městské části v období od posledního zasedání.

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

11. Zpráva o činnosti úřadu

Řídící schůze požádal místostarostu pana Jiřího Koreníka, aby přednesl zprávu o činnosti úřadu za období od posledního zasedání zastupitelstva. Zpráva je součástí tohoto zápisu a usnesení

Pro 8, Proti 0, Nehlasoval 0, Zdržel se 0,

12. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městské části Vávrovice

Zastupitelstvo městské části

Bere na vědomí podněty a připomínky členů zastupitelstva městské části z 33. zasedání zastupitelstva městské části konané dne 7.9.2026.

ZÁVĚR

Řídící schůze ukončil zasedání 7. 9.2026 v 20.00 h

Zapsala – Romana Foltýnová

Ověřovatele

Věra Rumpoldinová

8.9. 2026



Michal Lagan

8.9. 2026



Starosta

Miroslav Kořistka

8.9. 2026



Příloha č:

Zpráva o činnosti: Červen- Září 2026

Informace o činnosti úřadu od posledního zastupitelstva z 22.6. 2026

Starosta se zúčastnil jednání rady statutárního města Opavy.

Na ulici Vodárenská na Karlovci stále řešíme instalaci zrcadel k vylepšení viditelnosti – bezpečnosti při výjezdu z boční uličky od rodinných domů na hlavní silnici. Je třeba dořešit požadavky dle doručeného vyjádření z odboru dopravy a policie. Situace je složitá díky špatnému rozhledu v zatáčce, úzkému místu a dopravnímu značení obytné zóny, kde platí určitá pravidla. Nejrozumnější variantou bude přepracování projektu, posunutí všech dopravních značek tak aby se lépe dala označit a osadit značka nově vzniklé nepřehledné křižovatky v daném úseku na ulici Karlovecká. Čeká se tedy na další rozhodnutí dotčených orgánů a zhotovitele projektu Dominotrans.

Dle objednávky probíhá plánovaná oprava obvodových stěn v hasičské zbrojnici ve Vávrovicích. Součástí opravy je jak sanace tak i výmalba spodní garáže. Stavební a bourací práce jsou hotové, čeká se ještě na nové omítky a probíhá vysušení prostor, tak aby se dalo vymalovat. V rámci škod po povodních jsme nechali vyrobit nové otevřené skřínky na zásahové obleky, které mají dorazit koncem září. Cena za skříně je cca 80 tisíc. V rámci probíhajících prací jsme vyhověli hasičům a předělali osvětlení ve zbrojnici za více svítící a LED-kové, které se nabízí v rámci energetických úspor v obecních budovách. Náklady na osvětlení se pohybují cca 70 tisíc. Taktéž jsme nechali zakoupit 3 ks nové protipožární dveře, které se po povodních prohly.

Vymalovány jsou kromě zbrojnice ve Vávrovicích všechny obecní prostory v budovách.

Na Karlovci a Palhanci ulice Vodárenská a ulice Karlovecká se nám podařilo zajistit předláždění poničených chodníků po povodních. Tuto opravu a předláždění v rámci jmenovitých akcí města provádí firma TS Opava a firmy, které se zúčastní výběrového řízení. Oprava chodníků vychází cca na 4 miliony korun.

Také jsme společně s klubem rodičů a firmou Mondelez International v areálu Sokolovny ve Vávrovicích upořádali již 2. ročník Letního kina pro veřejnost zdarma. Veškeré náklady na promítání hradil Mondelez .

Stále probíhají plánované opravy čtyř kaplí v naší městské části. Na opravu kaple v Držkovicích a ve Vávrovicích dohlíží památkový úřad a opravné práce, nebo dodaný materiál musí odpovídat přísným předpisům. U kaple na Palhanci a Karlovci není tak přísný dozor, jelikož tyto kaple nejsou vedeny jako památky. Taktéž jsme nechali nacenit a opravit Boží muka ve Vávrovicích v křižovatce ulice Jantarová a ulice Obecní.

Z důvodů velkých požadavků na pravidelnou údržbu areálu za mlýnem Herber, který je vlastníkem pozemků, ale nájemní smlouvu má TJ Palhanec. Jsme vyvolali pracovní schůzku jak s majiteli Mlýnu Herber a se zástupci TJ Palhanec, abychom našli rozumnou variantu jak tento prostor vyklidit od nepořádku po povodních. Snaha obce pomoci s údržbou areálu o který se dle smlouvy stará fotbalový klub nám akorát poškodila techniku, kterou využíváme na sekání. Opravy byly nákladné. Jelikož v minulosti jsme pravidelně udržovali pozemek jako fotbalové hřiště a byla zde aktivita hráčů

TJ Palhanec tak dané aktivity měly význam. Momentálně se na hřišti již 2 roky fotbal nehraje, tak jsme hledali řešení. Shoda ze všech stran byla na tom, že nejdříve se musí vyřešit stavby, které nevyhovují a stojí bez povolení. V neposlední řadě se musí areál také co nejvíce uklidit, aby se dal rozumně udržovat.

Z důvodů bezpečnosti jsme objednali ořezy haluzí, které jsou suché a v období kdy je opadané listí, tyto haluze nevyčnívají a nevypadají, že jsou suché. V současné době je suchá haluz zřetelně vidět.

Taktéž je provedena oprava a nátěr fasády na Domě služeb ve Vávrovicích, kde je nově v prostoru areálu hřiště instalována cedule vyhrazeného parkování pro zákazníky Domu služeb a to pro 4 vozidla. Které mohou zdarma využívat, jelikož se jedná pozemek statutárního města a MČ Vávrovice.

Zúčastnili jsme se soutěže zásahových jednotek SDH v Kylešovicích, kde proběhla tradiční soutěž o pohár Primátora města Opavy.

Naši zaměstnanci se snaží co nejlépe udržovat areály, vyvážet psí exrementy, sekat trávu. Není to tak jednoduché jelikož narážíme i na různé vyhozené předměty, které nám pak ničí používanou techniku.

Připravujeme vydání nového Okénka, které by mělo být bilanční jelikož se jedná o poslední vydání v tomto volebním období.

V rámci bezpečnosti byl proveden ořez suchých větví v naší MČ v hodnotě Kč cca 60 000,-

Na žádost našich spoluobčanů byly zakoupeny 4 ks laviček, které chceme umístit u našich kapliček.

V rámci údržby jsme nechali vyčistit meliorační příkop na ul. Říční za cca Kč 18 000,- který bude hrazen z rozpočtu města Opavy.

Na ul. K Celnici u hraničního mostu byl zajištěn úklid zdevastovaného pozemku firmou Eurovia, která tento most opravovala. Úklid firma provedla na vlastní náklady.

Pokud jako zastupitelé máte ještě nějaké připomínky pro vylepšení veřejného prostoru v naší MČ můžeme tyto vaše podněty doplnit.

Děkuji za pozornost.

