

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor výstavby a územního plánování
oddělení územního plánování



MMOPX0279FJK

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 51852/2024 / OUP/BoM

Vyřizuje: Ing. Monika Bokišová

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 892

Fax: 553 756 141

E-mail: monika.bokisova@opava-city.cz

Datum: 09.04.2024



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný dle ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořizuje územní plán a jeho změny pro statutární město Opava, (dále jen „pořizovatel“), v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 55b odst. 1 a 2 stavebního zákona, za použití ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), v rámci řízení o územním plánu

oznamuje termín opakovaného veřejného projednání

návrhu Změny č. 4 Územního plánu Opavy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území pořizované zkráceným postupem.

**opakované veřejné projednání se uskuteční v pondělí 13. 5. 2024 od 15:00 hod.
v areálu Magistrátu města Opavy, Krnovská 71D, Opava, v zasedací místnosti č. 139.**

Součástí opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Opavy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území bude veřejná prezentace jeho obsahu spojená s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Návrh Změny č. 4 Územního plánu Opavy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území je současně doručen k veřejnému nahlédnutí. Vzhledem k velkému rozsahu doručovaného dokumentu není možné úplné znění zveřejnit na úřední desce, proto je umožněno nahlížet do dokumentace na níže uvedených místech (vždy v úřední hodiny) a způsobem umožňujícím dálkový přístup ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky do **20. 5. 2024** (včetně):

- 1) na Magistrátu města Opavy – oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, kancelář č. 217,
- 2) na oficiálních stránkách statutárního města Opava:
<https://www.opava-city.cz/cz/nabidka-temat/uzemni-planovani/uzemni-planovani/zmeny-uzemniho-planu-opavy/zmena-c-4.html>,

které umožňují dálkový přístup podle ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu.

V souladu s ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou písemné námitky proti návrhu podat pouze dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona (tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti), a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 20. 5. 2024 včetně.) V námitce musí být současně uvedeno její odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčeného námitkou.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání dle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona může každý uplatnit své připomínky k návrhu.

Dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu se oznámení o konání opakovaného veřejného projednání zasílá jednotlivě.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte/ doručte výhradně na adresu pořizovatele:

Magistrát města Opavy
odbor výstavby a územního plánování
oddělení územního plánování

Horní náměstí 69
pracoviště Krnovská 71C
746 01 Opava

Ing. Monika Pazderová v.r.
vedoucí oddělení územního plánování
odboru výstavby a územního plánování

Potvrzení o vyvěšení na fyzické úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu min.15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko, podpis