

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor výstavby a územního plánování
oddělení územního plánování



Váš dopis zn: 53/23
Ze dne: 20.10.2023
Naše značka: MMOP 166517/2023 / Pa
Vyřizuje: Ing. Monika Pazderová
Pracoviště: Krmovská 71
Telefon: 553 756 855
Fax: 553 756 141
E-mail: monika.pazderova@opava-city.cz
Datum: 29.12.2023



Informace o územně plánovací dokumentaci statutárního města Opavy

Na základě Vámi podané žádosti ze dne 20.12.2023 ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pozdějším platném znění, o poskytnutí informací vztahujících se k územně plánovací činnosti, konkrétně Územnímu plánu Opavy, Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování, jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a pořizovatel územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů, sděluje k jednotlivým dotazům následující:

Dotaz: Probíhá aktuálně pořizování nového územního plánu, příp. změny stávajícího územního plánu statutárního města Opavy?

Odpověď: Aktuálně se pořizují změny č. 3, 4, 5 Územního plánu Opavy ve znění Změny č. 1 a 2 s účinností od 19.01.2023, a dne 11.12.2023 bylo Zastupitelstvem statutárního města Opavy, (dále jen „ZMO“), schváleno pořízení změny č. 6 Územního plánu Opavy.

Dotaz: Pokud bylo schváleno pořízení nového územního plánu, příp. změny stávajícího územního plánu, v jaké fázi se nyní proces nachází?

Odpověď: Pořizování Změny č. 3 se momentálně nachází ve fázi před konáním společného jednání o návrhu dle ust. §50 stavebního zákona, pořizování Změny č. 4 před opakovaným veřejným projednáním dle ust. §53 stavebního zákona, pořizování Změny č. 5 ve fázi zpracování návrhu dle ust. §55b stavebního zákona. Na základě rozhodnutí o pořízení změny č. 6 podle § 55a odst. 1 stavebního zákona o pořízení změny zkráceným postupem bude po výběru projektanta zajištěno zpracování návrhu.

Dotaz: Jaké bylo učiněno poslední rozhodnutí či jiný úkon orgánů statutárního města Opavy v samostatné působnosti, příp. příslušného pořizovatele územního plánu či jeho změny?

Odpověď: Posledním rozhodnutím bylo pořízení změny č. 6 ZMO – viz odpovědi na předchozí dotazy.

Dotaz: Pokud bylo oznámeno konání (opakovaného) veřejného projednání návrhu nového územního plánu či změny stávajícího územního plánu a dosud neproběhlo, ve který den se bude veřejné projednání konat?

Odpověď: Momentálně není oznámeno žádné konání veřejného projednání.

Dotaz: Pokud již proběhlo (opakované) veřejné projednání návrhu nového územního plánu či změny stávajícího územního plánu, ve který den veřejné projednání proběhlo?

Odpověď: Veřejné projednání právě pořizovaných změn územního plánu proběhlo pouze o návrhu Změny č. 4 a to dne 04.07.2023.

Dotaz: Probíhá aktuálně pořizování změny Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které by mělo přímý dopad na území statutárního města Opavy?

Odpověď: Současně pořizované aktualizace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje tj. Aktualizace č. 8a a 8b se území statutárního města Opavy nedotýkají, a Aktualizace č. 9, jejímž zadáním je Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ze které pro území statutárního města Opavy vyplývá prověření aktuálnosti některých záměrů, které např. z důvodu jejich neaktuálnosti či již proběhlé realizace mohou být z územně plánovací dokumentace kraje vypuštěny, budou příslušnou aktualizací teprve prověřeny. Potřeba pořízení změny územního plánu bude vyhodnocena až po vydání příslušné aktualizace zásad územního rozvoje.

Další a jiné informace týkající se pořizovatelské činnosti územně plánovacích dokumentací statutárního města Opavy jsou přístupné na oficiálních stránkách města Opavy <https://www.opava-city.cz> .

S pozdravem

Ing. Monika Pazderová
vedoucí oddělení územního plánování
odboru výstavby a územního plánování