



ZASTUPITELSTVO STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY

U S N E S E N Í

18. zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy
konaného dne 6.9.2021 v 09:00 hodin
v Kulturním domě Na Rybníčku, Na Rybníčku 43, Opava

676/18/ZM/21 Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města

1. volí

ověřovatele zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města konaného dne 6. 9. 2021

- a) pana Petra Pavlíčka
- b) pana Martina Šatného

Výsledek hlasování: Pro: 34, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

677/18/ZM/21 Volba členů návrhové komise

Zastupitelstvo města

1. volí

návrhovou komisi pro přípravu návrhu souboru usnesení z 18. zasedání zastupitelstva města konaného dne 6. 9. 2021 ve složení:

- a) předseda návrhové komise pan Ing. Michal Štěpánek
- b) člen návrhové komise pan Mgr. Dalibor Halátek
- c) člen návrhové komise pan Miroslav Kořistka
- d) člen návrhové komise paní Mgr. Lucie Pobořilová
- e) člen návrhové komise pan Ing. Jan Stanjura

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 5, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

678/18/ZM/21 Schválení programu zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

program 18. zasedání Zastupitelstva statutárního města Opavy konaného dne 6. 9. 2021

Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 6, Zdržel se: 4, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

679/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - prodej pozemků funkčně souvisejících s domem na ulici Mlýnská

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYLDM) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a paní [redacted], paní [redacted], panem [redacted]

panem [REDACTED], paní [REDACTED], manžely [REDACTED] a manžely [REDACTED] jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc.č. 2901 - zastavěná plocha a nádvoří, označené dle nezapsaného příloženého geometrického plánu novým parc.č. 2901/3 - zastavěná plocha a nádvoří, a části pozemku parc.č. 3052/3 - vodní plocha, označené dle nezapsaného příloženého geometrického plánu novým parc.č. 3052/18 - ostatní plocha, vše k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 323.100,00 Kč, tj. 900,00 Kč/m² (cena dle zásad)

Výsledek hlasování: Pro: 33, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

680/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - prodej spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem Kylešovská 864/37

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYKH9) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a manžely [REDACTED] jakožto kupujícími, jejímž předmětem je prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 258/10000 na pozemku parc.č. 872 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí, za cenu ve výši 7.338,00 Kč (cena dle zásad + bezesmluvní užívání)

Výsledek hlasování: Pro: 33, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

681/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - prodej pozemku (lokalita Družstevní, Malé Hoštice)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYLKR) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a paní [REDACTED] jako kupující, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 329/4 - vodní plocha, k.ú. Malé Hoštice, za cenu 40.050,00 Kč, tj. 450,00 Kč/m² (cena dle zásad)

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

682/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - prodej zahrad na ulicích U Hliníku, Slavkovská a Stará silnice

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu a zástavní smlouvu (PID MMOPP00LJU7P) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a paní [REDACTED], panem [REDACTED], manžely [REDACTED] a paní [REDACTED] jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2166/11 - zahrada, k.ú. Opava - Předměstí, za kupní cenu 430.125,00 Kč (cena dle zásad)

2. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00LJU8K) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a [REDACTED] jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej částí pozemku parc.č. 17/1 - ostatní plocha, označené dle nezapsaného příloženého geometrického plánu novým parc.č. 17/7 - ostatní plocha, k.ú. Jaktař, za kupní cenu 101.700,00 Kč, tj. 900,00 Kč/m² (cena dle zásad) + úhrada nákladů spojených s převodem

3. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYLEH) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a panem [REDACTED] a panem [REDACTED] jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 157 - zahrada, k.ú. Jaktař, za kupní cenu 253.800,00 Kč, tj. 900,00 Kč/m² (cena dle zásad)

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

683/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - prodej pozemku pod vojenským bunkrem Opava - Kateřinky, pozemku ul. U Dráhy, částí pozemku ul. Písková

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYLH2) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a panem [REDACTED] jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. st. 2721/3 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kateřinky u Opavy, za cenu ve výši 31.200,00 Kč (cena dle znaleckého posudku + náklady)

2. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00LJTVK) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a panem [REDACTED] a manžely [REDACTED] jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej částí pozemku parc.č. 1716/15 - zahrada, označených dle nezapsaného geometrického plánu jako pozemky parc. č. 1716/26 a parc.č. 1716/15, k.ú. Kateřinky u Opavy, za cenu ve výši 362.700,00 Kč (cena dle zásad)

3. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00LJU6U) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a paní [REDACTED] a manžely [REDACTED] jakožto kupujícím, jejímž předmětem je prodej částí pozemku parc.č. 295 - ostatní plocha, označených dle nezapsaného geometrického plánu jako pozemky parc. č. 295/2 a parc.č. 295/3, k.ú. Jaktař, za cenu ve výši 3.000,00 Kč (cena dohodou + náklady)

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

684/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - prodej pozemku pod garáží v garážišti Hradecká včetně podílu na příjezdové komunikaci

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYL30) mezi statutárním městem Opava jako prodávajícím a [REDACTED] jako kupující, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 2627/26 - zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/165 na pozemku parc.č. 2627/11 - ostatní plocha, vše k.ú. Opava - Předměstí, za cenu 19.446,00 Kč (cena dle zásad)

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

685/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - záměr prodeje pozemku (lokality Edvarda Beneše a Vrchní - Ratibořská)

Zastupitelstvo města

1. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 2542 - ostatní plocha, k.ú. Kateřinky u Opavy, dle přiloženého zákresu ve snímku katastrální mapy

2. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 2308/15 - ostatní plocha, k.ú. Kateřinky u Opavy, dle přiloženého zákresu ve snímku katastrální mapy

Výsledek hlasování: Pro: 30, Proti: 1, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

686/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - záměry prodeje pozemků na ulicích Oblouková a Karlovecká a v garážišti Vojanova

Zastupitelstvo města

1. neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc.č. 1674/4 - ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí

2. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 71 - zahrada, k.ú. Palhanec, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy

3. neschvaluje

záměr prodeje pozemku pod garáží parc.č. 1639/5 - zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí

Výsledek hlasování: Pro: 34, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

687/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - směna pozemků (v lokalitě propojení ulic Krnovská - Žižkova)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

směnnou smlouvu (MMOPP00IYLJS) mezi statutárním městem Opava a společností DJUSU Company, s.r.o., jejímž předmětem je směna části pozemku parc.č. 2146/21 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2146/32 ost.pl. o výměře 42 m² ve vlastnictví společnosti DJUSU Company, s.r.o. za části pozemku parc.č. 2146/19 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2146/31 ost.pl., parc.č. 2146/29 ost.pl., parc.č. 2146/19 ost.pl. a část pozemku parc.č. 3333/5 ost.pl. označenou dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 3333/13 ost.pl. o celkové výměře 116 m² ve vlastnictví SMO, vše k.ú. Opava - Předměstí

2. schvaluje

směnnou smlouvu (MMOPP00IYLIX) mezi statutárním městem Opava a společností OPAVLEN PROPERTY, s.r.o., jejímž předmětem je směna části pozemku parc.č. 2146/20 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2146/27 ost.pl. o výměře 4 m² ve vlastnictví společnosti OPAVLEN PROPERTY, s.r.o. za části pozemku parc.č. 2146/19 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2146/28 ost.pl., parc.č. 2146/35 ost.pl., za části pozemku parc.č. 2/6 ost.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2/8 ost.pl., parc.č. 2/7 ost.pl., za části pozemku parc.č. 2135/2 zahrada označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2135/27 ost.pl., parc.č. 2135/25 ost. pl. a parc.č. 2725/24 ost.pl. a za část pozemku parc.č. 2135/9 zast.pl. označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 2135/26 ost.pl. o celkové výměře 234 m² ve vlastnictví SMO, vše k.ú. Opava - Předměstí

Výsledek hlasování: Pro: 29, Proti: 0, Zdržel se: 5, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

688/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - směna pozemků ul. Nákladní

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

směnnou smlouvu (PID MMOPP00IYKYW) mezi statutárním městem Opava a společností Witzenmann Opava, spol. s.r.o., jejímž předmětem je směna spoluvlastnického podílu ve výši 1/2 pozemku parc.č. 1601/5 - zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc.č. 1598 - zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví SMO za pozemky parc.č. 1600/5 - ostatní plocha, parc.č. 1602/5 - ostatní plocha ve vlastnictví společnosti Witzenmann Opava, spol. s.r.o., k.ú. Opava - Předměstí, s finančním vyrovnání ve výši 60.000,00 Kč (cena dohodou)

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

689/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - výkup pozemků v lokalitě Stromovka

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

smlouvu o budoucí kupní smlouvě a souhlasu se zřízením stavby (PID MMOPP00LJTQ9) mezi statutárním městem Opava jako budoucím kupujícím a [redacted] jako budoucími prodávajícími, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č. 1554 - orná půda, k.ú. Jaktař, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, za cenu 400,00 Kč/m² (cena dohodou)

2. schvaluje

smlouvu o budoucí kupní smlouvě a souhlasu se zřízením stavby (PID MMOPP00LJTOJ) mezi statutárním městem Opava jako budoucím kupujícím a [REDAKCE] jako budoucími prodávajícími, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č. 1555 - orná půda, k.ú. Jaktař, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, za cenu 400,00 Kč/m² (cena dohodou)

3. schvaluje

smlouvu o budoucí kupní smlouvě a souhlasu se zřízením stavby (PID MMOPP00LJTPE) mezi statutárním městem Opava jako budoucím kupujícím a [REDAKCE] jako budoucí prodávající, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č. 1556/1 - orná půda, k.ú. Jaktař, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, za cenu 400,00 Kč/m² (cena dohodou)

4. schvaluje

smlouvu o budoucí kupní smlouvě a souhlasu se zřízením stavby (PID MMOPP00LJU9F) mezi statutárním městem Opava jako budoucím kupujícím a [REDAKCE] jako budoucími prodávajícími, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č. 1556/2 - orná půda, k.ú. Jaktař, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, za cenu 400,00 Kč/m² (cena dohodou)

Výsledek hlasování: Pro: 28, Proti: 0, Zdržel se: 7, Nehlasoval: 1

Usnesení: **PŘIJATO**

Majetkové záležitosti - výkup pozemků (k.ú. Malé Hoštice)

Zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

690/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - výkup pozemků (k.ú. Malé Hoštice - ul. Svobody)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00IYKVB) mezi statutárním městem Opava jako kupujícím a paní [REDAKCE] jako prodávající, jejímž předmětem je výkup části pozemku parc.č.147 - zastavěná plocha označené dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 147/2, k.ú. Malé Hoštice, za cenu 1.400,00 Kč , t.j. 350,00 Kč/m²(cena dohodou)

Výsledek hlasování: Pro: 29, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 4

Usnesení: **PŘIJATO**

691/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - bezúplatný převod pozemku z vlastnictví ČR-ÚZSVM (lokalita Dům kultury Petra Bezruče)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva (PID MMOPP00LJU44) mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a statutárním městem Opava jako nabyvatelem, jejímž předmětem je nabytí pozemku parc.č. 715/2 - ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 4

Usnesení: **PŘIJATO**

692/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - bezúplatný převod pozemku z vlastnictví ČR-ÚZSVM (lokalita sídliště Kateřinky-západ)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva (PID MMOPP00IYKW6) mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu

ve věcech majetkových jako převodcem a statutárním městem Opava jako nabyvatelem, jejímž předmětem je nabytí pozemků parc.č. 3072, parc.č. 3081, parc.č. 3082, parc.č. 3083 a parc.č. 3149 - ost. plochy, k.ú. Kateřinky u Opavy

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 4

Usnesení: **PŘIJATO**

693/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - úplatný převod pozemku z vlastnictví ČR-ÚZSVM (lokality Dvořákovy sady)

Zastupitelstvo města

1. neschvaluje

úplatný převod pozemku parc.č. 199/3 - ostatní plocha, k.ú. Opava - Město z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 5

Usnesení: **PŘIJATO**

694/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - Dodatek č.1 ke smlouvě o právu provést stavbu a smlouvě o budoucí kupní smlouvě (lokality Gogolova - Englišova)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

dodatek č. 1 (PID MMOPP00JHHZ0) ke smlouvě o právu provést stavbu a smlouvě o budoucí kupní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu uzavřené dne 1.6.2020 mezi Statutárním městem Opavou jako vlastníkem a panem [redacted] jako investorem, jehož předmětem je prodloužení termínu provedení a dokončení zpevněných ploch do 30.6.2022

Výsledek hlasování: Pro: 33, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

695/18/ZM/21 Dohody o poskytnutí slevy z nájemného ve výši nad 20.000,00 Kč za období únor, březen, duben 2021

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

níže uvedené dohody o poskytnutí slevy z nájemného s celkovou výší slevy nad 20.000,00 Kč

- a) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIWK mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Borisem Peterkem, se sídlem [redacted], 746 01 Opava - Předměstí, IČ: 66721148 (cestovní agentura Alexa, Dolní náměstí 24) jako nájemcem
- b) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYJ2J mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Danielem Kupkou, se sídlem [redacted], 747 06 Opava - Kylešovice, IČ: 07870558 (Kupkář, Rybí trh 27/2) jako nájemcem
- c) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHN9I mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Martinem Seidlem, se sídlem [redacted], 747 91 Štítina, IČ: 88291367 (KD Na Rybníčku) jako nájemcem
- d) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHNAD mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Květ lotosu s.r.o., se sídlem Moravice č.p. 86, 747 84, IČ: 03664856 (provozovna Hrnčířská 9,11 Opava) jako nájemcem
- e) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIE2 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a HOROr SPORT, s.r.o., se sídlem Sokolská třída 1615/50, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 25903942 (provozovna Dolní náměstí 138/23, Opava), jako nájemcem
- f) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIHN mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Ing. Pavlem Orlíkem, se sídlem Mezi Trhy 120/9, 746 01 Opava - Město, IČ: 10626522 (prodej textilního zboží) jako nájemcem
- g) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHN7S mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a GASTRO TYLŠAR s.r.o., se sídlem Pavlovského

- 652/19, 747 07 Opava - Jaktař, IČ:27839206 (provozovna Dolní náměstí 23, Opava) jako nájemcem
- h) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYJ0T mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Jakubem Šromem, se sídlem [REDACTED], Město, 746 01 Opava (kavárna, Horní náměstí 34, Opava) jako nájemcem
- i) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIZ5 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Ócafe22 s.r.o., se sídlem Zengrova 660/33, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ.08794855 (kavárna Horní náměstí 67,69) jako nájemcem
- j) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIFX mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Chachar catering s.r.o., se sídlem Ludvíka Poděště 1974/25, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ: 28587740 (pizza, Kašpárkova hasičárna) jako nájemcem
- k) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIXF mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Martinem Žižlavským, se sídlem [REDACTED], 746 01 Opava, IČ: 65518161 (kino Mír) jako nájemcem
- l) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIS4 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a AMOENÉ FLOW s.r.o., se sídlem Komenského 859/12, 746 01 Opava - Předměstí, IČ: 02041049 (prodejna dárkového zboží, Mezi Trhy 1 a Mezi Trhy 3, Opava) jako nájemcem
- m) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIR9 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Naděždou Stupalovou, se sídlem [REDACTED], 794 01 Krnov - Pod Bezručovým vrchem, IČ: 65882741 (prodejna Boubelka, Mezi Trhy 3, Opava) jako nájemcem
- n) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIJD mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a DUY ANH FASHION s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 05064651 (prodej textilů, obuvi, hraček, OC Slezanka) jako nájemcem
- o) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHN52 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a SACON invest s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Švabinského 1700/4, PSČ: 702 00, IČ: 28577710 (kavárna v Obecním domě, Ostrožná 46, Opava) jako nájemcem
- p) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHNB8 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Ing. Josefem Kupkou, se sídlem Horní náměstí 150/28, 746 01 Opava, IČ: 11543141 (zlatnictví, Horní náměstí 28, Opava) jako nájemcem
- q) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIQE mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a CHANCE a.s., se sídlem Beroun, Politických vězňů 156, PSČ: 266 01, IČ:28178815 (provozovna Horní náměstí 28, Opava) jako nájemcem
- r) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIII mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Mgr. Renátou Herczovou, se sídlem Hrnčířská 350/13, 746 01 Opava - Město, IČ: 73273422 (prodejna bylin, čajů, dáreků) jako nájemcem
- s) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00IYIGS mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Baby club KAČKA z.s., se sídlem Na Lúčky 494, 747 57, Slavkov, IČ:06493157 (plavání kojenců, batolat, Jateční 7, Opava) jako nájemcem
- t) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LUHNC3 mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Grovaro s.r.o., se sídlem Mezi Trhy 109/3, Město, 746 01 Opava, IČ:01868519 (prodejna spodního prádla a plavek) jako nájemcem
- u) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHN6X mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a ČELIK s.r.o., se sídlem Kolářská 147/1, Město, 746 01 Opava, IČ. 09516158 (cukrárna, Horní náměstí 30, Opava) jako nájemcem
- v) dohodu o poskytnutí slevy z nájemného MMOPP00LHN8N mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a ZLATÝ ČASY MEZI TRHY s.r.o., se sídlem Vilová 1842, 735 32 Rychvald, IČ: 03052559 (KOZLOVNA, Mezi Trhy 4,6,8 Opava) jako nájemcem

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 4

Usnesení: **PŘIJATO**

696/18/ZM/21 Darovací smlouva - část pozemku v k.ú. Opava - Předměstí, areál bývalých Dukelských kasáren

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

darovací smlouvu (MMOPP00IYJ7U) mezi statutárním městem Opava jako obdarovaným a JTA exclusive, spol. s r.o., se sídlem Petřkovická 861/5, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ: 28619935 jako dárce

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

697/18/ZM/21 Kupní smlouva, Masarykova třída 330/10, Opava

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 427 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 330, stavba pro bydlení v katastrálním území Opava - Město, na adrese Masarykova třída 330/10, 746 01 Opava ve veřejné dražbě

2. svěřuje

radě města Opava pravomoc rozhodovat o právních jednáních za účelem realizace bodu 1 tohoto usnesení

Výsledek hlasování: Pro: 28, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 6

Usnesení: **PŘIJATO**

698/18/ZM/21 Dohoda o poskytnutí slevy z nájemného za období únor, březen, duben 2021 (Tyršův stadion v Opavě)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

dohodu o poskytnutí slevy z nájemného (MMOPP00JHOQW) mezi statutárním městem Opava, zastoupeným na základě plné moci ze dne 27. 9. 2013 společností Technické služby Opava s.r.o, se sídlem Těšínská 2057/71, 746 01 Opava, IČ 64618188, zastoupenou Ing. Janem Hazuchou, jednatelem a Tělocvičnou jednotou Sokol Opava se sídlem Boženy Němcové 2309/22, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 13643185, zastoupenou Ing. Jiřím Štindlem, starostou a Mgr. Martou Kovářovou, jednatelekou (budova Tyršova stadionu v Opavě)

Výsledek hlasování: Pro: 35, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1

Usnesení: **PŘIJATO**

699/18/ZM/21 Předkupní právo na převzetí hrobky na Městském hřbitově v Opavě

Zastupitelstvo města

1. souhlasí

se vzdáním se předkupního práva na převzetí hrobky č. 17/1/77 za celkovou cenu ve výši 32.000,00Kč, umístěné na Městském hřbitově v Opavě, z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Opava.

Výsledek hlasování: Pro: 30, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 4



Usnesení: **PŘIJATO**

700/18/ZM/21 Uplatnění předkupního práva - stavba občanské vybavenosti parc. č. 3266/2 k.ú. Opava - Předměstí (Resslerův nábreží)

Zastupitelstvo města

1. neschvaluje

uplatnění předkupního práva statutárního města Opava dle ust. § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník u následující nabízené nemovitosti:

budovy č. p. 2777, stavba občanské vybavenosti, ležící na pozemku parc.č. 3266/2 k.ú. Opava - Předměstí, ve vlastnictví  , bytem Melč, za nabízenou kupní cenu 4.500.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 30, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 6

Usnesení: **PŘIJATO**

701/18/ZM/21 Finanční pomoc jižní Moravě postižené tornádem

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

- a) smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Opavy MMOPP00CV24H, mezi statutárním městem Opava jako poskytovatelem dotace a Městysem Moravská Nová Ves se sídlem náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 00283363, zastoupen Mgr. Bc. Markem Košutem, starostou, ve výši 100.000,00 Kč
- b) smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Opavy MMOPP00CV28X, mezi statutárním městem Opava jako poskytovatelem dotace a Obcí Mikulčice se sídlem Mikulčice 245, 696 19 Mikulčice, IČ 00285102, zastoupenou Ing. Bc. Josefem Dvořáčkem, starostou, ve výši 100.000,00 Kč
- c) smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Opavy MMOPP00CV267, mezi statutárním městem Opava jako poskytovatelem dotace a Obcí Lužice se sídlem Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ 44164343, zastoupenou Mgr. Tomášem Kláskem, starostou, ve výši 100.000,00 Kč
- d) smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Opavy MMOPP00CV25C, mezi statutárním městem Opava jako poskytovatelem dotace a Obcí Hrušky se sídlem U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, IČ 00283185, zastoupenou Bc. Janou Filipovičovou, starostkou, ve výši 100.000,00 Kč
- e) smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Opavy MMOPP00CV272, mezi statutárním městem Opava jako poskytovatelem dotace a Městem Hodonín se sídlem Masarykovo náměstí 53/1, 695 01 Hodonín, IČ 00284891, zastoupeno Liborem Střechou, starostou pro osady Pánov a Bažantnice, ve výši 100.000,00 Kč

2. schvaluje

Změnu rozpočtu č. ZRR/2021/8/Z

ve výdajích - odbor finanční a rozpočtový

Rezerva FARO

(6409,5901,000000120,0020,0002996000000)

- 500.000,00 Kč

Neinvestiční transfery obcím v souvislosti s živelnou pohromou

(5269,5321,000000120,0020,0000000000000)

+ 500.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 5

Usnesení: **PŘIJATO****702/18/ZM/21 Dotace ostatní - Mgr. Kateřina Blažková - podpora vývoje dětí v domácím prostředí**

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

žádost o finanční dotaci Mgr. Kateřiny Blažkové se sídlem Na Vyhlídce 565, 747 57 Slavkov, IČ 76503674, na náklady související s projektem Podpora harmonického psychomotorického vývoje novorozenců, kojenců a batolat v domácím prostředí, ve výši 120.000,00 Kč

2. neschvaluje

finanční dotaci Mgr. Kateřině Blažkové se sídlem Na Vyhlídce 565, 747 57 Slavkov, IČ 76503674, na náklady související s projektem Podpora harmonického psychomotorického vývoje novorozenců, kojenců a batolat v domácím prostředí, ve výši 120.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 29, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 7

Usnesení: **PŘIJATO****703/18/ZM/21 Dotace ostatní - Církevní konzervatoř Německého řádu - Adventní koncert**

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

žádost o finanční dotaci Církevní konzervatoře Německého řádu, se sídlem Beethovenova 235/1, Město, 746 01 Opava, IČ 68941811, na náklady související s pořádáním 18.adventního koncertu v Opavě, ve výši 84.600,00 Kč

2. schvaluje

- a) finanční dotaci Církevní konzervatoři Německého řádu, se sídlem Beethovenova 235/1, Město, 746 01 Opava, IČ 68941811, na náklady související s pořádáním 18.adventního koncertu v Opavě, ve výši 40.000,00 Kč
- b) smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Opavy MMOPP00CV2GT, mezi statutárním městem Opava jako poskytovatelem dotace a Církevní konzervatoří Německého řádu se sídlem Beethovenova 235/1, Město, 746 01 Opava, IČ 68941811, zastoupenou Mgr. Nikolou Sklenářovou, Ph.D., ředitelkou, ve výši 40.000,00 Kč
- c) Změnu rozpisu rozpočtu č. ZRR/2021/9/Z
ve výdajích - odbor finanční a rozpočtový
Dotace ostatní
(6409,5901,000000000,0020,0002990000000) - 40.000,00 Kč

Církevní konzervatoř Německého řádu
(3126,5223,000000000,0020,0000227000000) + 40.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 1, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 9

Usnesení: **PŘIJATO**

704/18/ZM/21 Zásady tvorby a použití fondu školství

Zastupitelstvo města

ve souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona o obcích

1. schvaluje

Zásady tvorby a použití fondu školství s účinností od 1. 11. 2021

Výsledek hlasování: Pro: 28, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 7

Usnesení: **PŘIJATO**

705/18/ZM/21 Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu SMO - kotlíkové bezúročné půjčky

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

- a) smlouvu (MMOPP00KMD01), mezi statutárním městem Opava a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 747 73 Opava-Vávrovice
- b) smlouvu (MMOPP00IXOJK), mezi statutárním městem Opava a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 747 05 Opava-Kateřinky
- c) smlouvu (MMOPP00IXOIP), mezi statutárním městem Opava a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 747 41 Hradec nad Moravicí (nemovitost [redacted], 746 01 Opava-Předměstí)

Výsledek hlasování: Pro: 33, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

706/18/ZM/21 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Opava - "kotlíkové dotace"

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

- a) smlouvu (MMOPP00IXOAT), mezi statutárním městem Opava a Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692

b) smlouvu (MMOPP00IXOBO), mezi statutárním městem Opava a Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692

Výsledek hlasování: Pro: 35, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1

Usnesení: **PŘIJATO**

707/18/ZM/21 Dohoda o partnerství k projektu "Lepší města pro život - vybrané adaptační projekty a sdílení zkušeností"

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

dohodu o partnerství (MMOPP00IXOCJ) mezi Statutárním městem Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 746 01 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem města, Centrem udržitelného rozvoje, z.s., se sídlem Otická 761/37, 746 01 Opava, IČ 04487678, zastoupeným Petrou Hajkovou, předsedkyní spolku, Statutárním městem Frýdek - Místek, se sídlem ul. Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek, 00296643, zastoupeným Petrem Korčem, primátorem, Statutárním městem Prostějov, se sídlem nám T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, IČ 00288659, zastoupeným Mgr. Františkem Jurou, primátorem a BUILDIGO s. r. o., se sídlem Legionářská 182/1, 664 34 Kuřim, IČ 07898134, zastoupenou Ing. Davidem Bečkovským, Ph.D., jednatelem

Výsledek hlasování: Pro: 27, Proti: 0, Zdržel se: 5, Nehlasoval: 4

Usnesení: **PŘIJATO**

708/18/ZM/21 Program regenerace městské památkové zóny Opava - aktualizace 2021 - 2025

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

Program regenerace městské památkové zóny Opava 2021 - 2025

Výsledek hlasování: Pro: 34, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

709/18/ZM/21 Městský dopravní podnik Opava, a.s. - nové znění stanov

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

nové znění Stanov společnosti Městský dopravní podnik, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 33, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

710/18/ZM/21 Smlouva o spolupráci dle ustanovení § 46 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na přípravě cyklistické stezky Opava-Malé Hoštice - Chlebičov

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

smlouvu o spolupráci (MMOPP00D5JI5) dle ustanovení § 46 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů mezi Obcí Chlebičov, se sídlem Hlavní 65, 747 31 Chlebičov, IČ: 005 33 947, zastoupenou Ing. Zuzanou Kašnou, starostkou obce a statutárním městem Opava, se sídlem Horní náměstí 69, 746 01 Opava, IČ: 00300535, zastoupeno Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem, na přípravě cyklistické stezky Opava-Malé Hoštice - Chlebičov

Výsledek hlasování: Pro: 33, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

711/18/ZM/21 RESOLVE (dodatečné aktivity) - dotační smlouvy a partnerská dohoda (Moravskoslezský kraj, statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, statutární město Opava)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

- a) dohodu o spolupráci (MMOPP00D6NDP) mezi statutárním městem Opava, Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 70890692, zastoupená prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje a statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, IČ: 0084451, zastoupenou Ing. Zuzanou Ožanovou, starostkou
- b) smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje (MMOPP00D6NEK) mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 70890692, zastoupená prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje a statutárním městem Opava
- c) smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Opavy (MMOPP00D6NCU) mezi statutárním městem Opava a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 70890692, zastoupená prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

Výsledek hlasování: Pro: 31, Proti: 0, Zdržel se: 4, Nehlasoval: 1

Usnesení: **PŘIJATO**

712/18/ZM/21 Zpráva o činnosti orgánů města (rada města, výbory zastupitelstva) ke dni 01. 09. 2021

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

- a) činnost Rady statutárního města Opavy za období od 03. 06. 2021 do 01. 09. 2021
- b) činnost Finančního výboru a Kontrolního výboru Zastupitelstva statutárního města Opavy ke dni 01. 09. 2021

Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 9, Zdržel se: 4, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

713/18/ZM/21 Zpráva o kontrole plnění přijatých usnesení ZMO

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

zprávu o kontrole přijatých usnesení Zastupitelstva statutárního města Opavy

Výsledek hlasování: Pro: 27, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 8

Usnesení: **PŘIJATO**

714/18/ZM/21 Dotazy, připomínky a podněty občanů města

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

dotazy, připomínky a podněty občanů města ze 17. zasedání zastupitelstva města konaného dne 7. 6. 2021

Výsledek hlasování: Pro: 29, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

715/18/ZM/21 Informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu města

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

- a) informace o došlých písemnostech adresovaných zastupitelstvu města do 18. 08. 2021
- b) informaci o přidělení názvu ulice Josefa Veselého nově vznikající ulici v lokalitě Opava - Kateřinky

Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 6, Zdržel se: 5, Nehlasoval: 3

Usnesení: **PŘIJATO**

716/18/ZM/21 Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva města

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva města ze 17. zasedání zastupitelstva města konaného dne 7. 6. 2021

Výsledek hlasování: Pro: 32, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2

Usnesení: **PŘIJATO**

717/18/ZM/21 Majetkové záležitosti - výkup pozemků (k.ú. Malé Hoštice - ul. Opavská, Cihelní)

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

kupní smlouvu (PID MMOPP00JHHY5) mezi statutárním městem Opava jako kupujícím a panem [redacted] jako prodávajícím, jejímž předmětem je výkup pozemků parc.č.469/4 - ostatní plocha a parc.č. 469/5 - ostatní plocha, k.ú. Malé Hoštice, za cenu 250.000,00 Kč, tj. 3.846,00 Kč/m² (cena dohodou), při splnění podmínky, že 80% kupní ceny uhradí ze svého rozpočtu městská část Malé Hoštice

Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 5, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 4

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Tomáš Navrátil v. r.
primátor města

PhDr. Igor Hendrych, Ph.D. v. r.
1. náměstek primátora města